



Nr referencyjny: GR.511.RB.3.1.2019.PZ

Adres strony internetowej, gdzie jest zamieszczona SIWZ:

- 1) <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- 2) www.zwik.slawa.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW

ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

DLA ZAPYTANIA OFERTOWEGO *OBEJMUJĄCEGO* WYKONANIE

ZAMÓWIENIA PN.:

Wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w ramach zadania:

ś Budowa kompletnego systemu energetycznego opartego o instalacje agregatu kogeneracyjnego wraz z układem ZKF w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Ścawa Sp. z o.o.

TOM I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

TOM II WARUNKI UMOWY (WU)

TOM III PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY (PFU)

UMOWA nr í í í

Wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w ramach zadania: Budowa kompletnego systemu energetycznego opartego o instalacje agregatu kogeneracyjnego wraz z ukłdem ZKF w Zakłdzie Wodoci gów i Kanalizacji Sława Sp. z o.o.

(dalej jako Umowa)

zawarta w í í í í í w dniu í í í í r.

pomi dzy:

Zakład Wodoci gów i Kanalizacji Sława Spółka z ograniczon odpowiedzialno ci ;

ul. Długa 1, 67-410 Sława;

NIP: 4970079636; Regon: 081018215

tel./fax. 068 356 63 90/ 068 356 53 05;

www.zwik.slawa.pl; e-mail: sekretariat@zwik.slawa.pl

wpisan do rejestru przedsi biorców Krajowego Rejestru S dowego pod numerem 0000409869, prowadzonego przez S d Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy, Kapitał zakładowy w wysoko ci 38.080.000,00 z€ w cał ci wpłacony, b d c płatnikiem podatku VAT i uprawnion do otrzymywania faktur,

zwan dalej **Zamawiaj cymö**, reprezentowan przez:

Jarosława Hermaszewskiego ó Prezesa Zarz du Spółki

a

í ..

/nazwa i adres podmiotu gospodarczego/

NIP í í í í í .. REGON í í í í í í

zwanym dalej **Wykonawc ö**

w imieniu którego Umow zawiera Pełnomocnik ó Lider:

í ..

NIP .. REGON .. *

Wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejestrowy w Warszawie pod numerem .. / wpisana do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej**, reprezentowana przez:

**(wybrać w zależności od formy prawnej Wykonawcy)

.....,

.....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na *Wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w ramach zadania: „Budowa kompletnego systemu energetycznego opartego o instalacje agregatu kogeneracyjnego wraz z układem ZKF w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Ścawa Sp. z o.o.”* przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Zasadami, opisanymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, Warszawa, 19 lipca 2017 r., MR/H 2014-2020/23(3)07/2017, oraz Regulaminem udzielania zamówień sektorowych przez ZWiK Ścawa Sp. z o.o.

„Zamawiający” oraz „Wykonawca” w treści Umowy będą zwani łącznie „Stronami”, indywidualnie zaś „Stroną”.

skreśli na etapie przygotowywania umowy do podpisu w przypadku gdy Wykonawca nie będzie Konsorcjum

niepotrzebne skreśli na etapie przygotowywania umowy do podpisu

Spis treści

Postanowienia ogólne.....	6
Solidarna odpowiedzialność	7
Sposób komunikacji.....	8
Kolejność pierwszeństwa dokumentów	9
Cesja.....	9
Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy	9
Prawa autorskie.....	10
Poufność Informacji.....	14
Wymogi dotyczące projektowania.....	16
Odpowiedzialność za wady i usterki w dokumentacji projektowej.....	17
Podwykonawcy.....	18
Dostęp do Placu budowy.....	19
Próby dotyczące wyrobów budowlanych.....	21
Wykonawstwo	22
Procedury bezpieczeństwa.....	24
Zapewnienie jakości.....	25
Ochrona środowiska.....	25
Personel Wykonawcy.....	27
Harmonogram rzeczowo finansowy.....	29
Raporty o postępie prac i robót.....	32
Narady z postępu prac.....	32
Godziny pracy.....	32
Inspekcja	32
Prace zabezpieczające.....	33
Etapy	33
Kary i obciążenia	34
Odbiory	34
Próby eksploatacyjne	37
Wynagrodzenie.....	37
Reakcja na wady i gwarancja jakości	40
Prawo do zmiany Umowy	42
Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego.....	44
Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę	47

Ubezpieczenie.....	48
Siła Wyższa	49
Postanowienia końcowe	50
Załącznik nr 1 do Umowy	52
Załącznik nr 2 do Umowy	59
Załącznik nr 3 do Umowy	69
Załącznik nr 4 do Umowy	71
Załącznik Nr 5 do Umowy	72
Załącznik Nr 6 do Umowy	74
Załącznik Nr 7 do Umowy	76

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych oraz realizacja na podstawie tej dokumentacji robót budowlanych i wykonanie dokumentacji powykonawczej dla zadania pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w ramach zadania: Budowa kompletnego systemu energetycznego opartego o instalacje agregatu kogeneracyjnego wraz z ukłdem ZKF w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o.** oraz przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie określonym w PFU zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i Ofert Wykonawcy, mającymi zastosowanie normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Regulacjami Zamawiającego obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Strony są zgodne, że Program Funkcjonalno-Utytkowy (dalej: PFU) zawiera opis wytycznych i zakładanych funkcjonalności, niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia. Szczegółowe rozwiązania techniczno-materiałowe, w zgodności z odrębnymi przepisami i normami, określone będą w projekcie budowlanym/projekcie wykonawczym sporządzonym przez Wykonawcę. Zmiany w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę, dokonywane w trakcie realizacji Umowy, nie stanowią zmiany Umowy, o ile nie naruszają postanowień opisu przedmiotu zamówienia zawartych w Programie Funkcjonalno-Utytkowym.
3. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową oraz roboty budowlane niezbędne do oddania przewidzianego Umową przedmiotu zamówienia oraz inne czynności wymienione w ust. 1 zgodnie z ustalonymi tam zasadami.
4. Wymienione w SIWZ, PFU lub Umowie normy, specyfikacje techniczne, zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, Regulacje Zamawiającego (zgodnie z definicją w PFU) i obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej przepisy prawa powszechnie obowiązujące dalej w Umowie zwane będą Prawem.
5. Wykonawca zrealizuje i ukończy wszystkie prace i roboty oraz usunie wszelkie stwierdzone w nich wady lub usterki, stosownie do postanowień Umowy.
6. Przedmiot zamówienia wynikający z Umowy, Wykonawca wykona zgodnie z terminami określonymi w Umowie, w terminach wskazanych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (HRF), a w szczególności w niej wskazanych terminach nastąpi zakończenie wszystkich prac i robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, potwierdzone dokonaniem przez Zamawiającego odbioru końcowego w ciągu 10 dni od daty podpisania umowy.
7. Wykonawca zapewnia, że terminy, o których mowa w ust. 6 uwzględniają wszelkie prace konieczne do prawidłowego, terminowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia i są one w pełni możliwe do dotrzymania przy uwzględnieniu zakresu przedmiotu zamówienia. Jeżeli Umowa obejmuje szkolenie,

które ma być przeprowadzone przed odbiorem końcowym dokonywanym przez Zamawiacz, to przedmiot Umowy nie będzie uznany za wykonany do czasu przeprowadzenia szkolenia przez Wykonawcę.

8. Wykonawca oświadcza, że jest mu wiadome, iż Zamawiacz zawarł niniejszą Umowę, polegającą na umieszczeniu i wiedzy Wykonawcy, jego zaplecza technicznym i osobowym oraz wszelkich jego doświadczeniach. Wykonawcy znana jest okoliczność, że w związku z zawarciem niniejszej Umowy, Zamawiacz zainteresowany jest osiągnięciem konkretnego rezultatu, tj. doprowadzeniem przez Wykonawcę do kompletnego zrealizowania przedmiotu zamówienia i jego wydania Zamawiaczemu. Powyższe nie dotyczy wyłączenia przez Zamawiacz części zamówienia z zakresu przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami § 32 Umowy.
9. Jeżeli Umowa posiada terminem dni, należy przez to rozumieć dni kalendarzowe, dla których podstawą obliczania stanowi art. 111 Kodeksu cywilnego, chyba że Umowa wprost stanowi inaczej.
10. Jeżeli Umowa posiada terminem personelu Wykonawcy należy przez to rozumieć także personel kierowniczy, techniczny, sił roboczych, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, zatrudnionych na jakiegokolwiek podstawie, chyba że Umowa wprost stanowi inaczej.

§ 2.

Solidarna odpowiedzialność¹

1. Jeżeli Wykonawca stanowi podmioty wspólnie wykonujące Umowę związane umową konsorcjum (lub inną umową regulującą ich współpracę), to:
 - 1) podmioty wchodzące w jego skład będą uważane za solidarnie zobowiązane i odpowiedzialne przed Zamawiaczem za wykonanie Umowy;
 - 2) warunkiem zawarcia Umowy jest przedstawienie umowy konsorcjum (lub innej umowy regulującej ich współpracę). Podmioty wchodzące w jego skład powiadomi Zamawiacz o swoim partnerze wiodącym (liderze), który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania decyzji w tych Wykonawca; w szczególności, któremu pozostanie podmioty wchodzące w skład konsorcjum udzieli pisemnego pełnomocnictwa do przyjmowania w ich imieniu wszelkich oświadczeń woli lub wiedzy (nawet, jeżeli interesy partnera wiodącego (lidera) mocodawcy będą ze sobą sprzeczne), pochodzących od Zamawiacz, których potrzeba w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy.
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiacz o każdej dorazowej zmianie umowy regulującej współpracę partnerów (konsorcjum), którzy wspólnie podjęli się wykonania przedmiotu Umowy,
 - 4) Partner wiodący (lider) jest upoważniony do otrzymywania poleceń dla i w imieniu wszystkich partnerów;

¹skreśli na etapie przygotowywania umowy do podpisu w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie Konsorcjum

Kolejność pierwszeństwa dokumentów

Zakres prac i robót objętych tym przedmiotem Umowy oraz warunki i wymagania Zamawiającego dotyczące jego wykonania, podane są w wymienionych poniżej dokumentach składających się na Umowę. Dokumenty poniższe będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako części Umowy w następującym porządku pierwszeństwa:

1. Umowa wraz z Załącznikami i Aneksami oraz wszelkie inne dokumenty powstałe w trakcie realizacji i uznane na piśmie przez obie Strony za część Umowy;
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), wraz z pytaniami do treści SIWZ i udzielonymi na nie odpowiedziami oraz dokonane przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia zmiany treści SIWZ nr 1 z dnia 11.01.2014 r. (*jeżeli dotyczy*);
3. Oferta datowana wraz z Załącznikami do tej Oferty.

§ 5.

Cesja

1. Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą bez zgody Zamawiającego być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 509 § 1 KC).
2. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przez niego przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 k.c.) z wierzytelnościami Zamawiającego.

§ 6.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ, w wysokości 5% Ceny ofertowej brutto.
2. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie ważne i wykonalne, a do należytego zrealizowania i ukończenia przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad i usterek. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie obowiązywać w okresie o 30 dni dłuższym od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie, a zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w okresie rękojmi (w wysokości 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) będzie obowiązywać w okresie o 15 dni dłuższym niż termin rękojmi.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zabezpieczenie należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia, zapewniając jego ciągłość, ważność i wykonalność zgodnie z ust. 2 powyżej. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży zabezpieczenia

lub nie wniesie nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu, w którym ma być wniesione dotychczasowe zabezpieczenie, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności do czasu przedłożenia zabezpieczenia lub prawo, według wyboru Zamawiającego, do zrealizowania zabezpieczenia i traktowania uzyskanych pieniędzy, jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, a dla Wykonawcy prawo do uzupełnienia z płatności należnych Wykonawcy do wysokości kwoty należnego zabezpieczenia Umowy poprzez potrącenie i traktowania uzyskanych pieniędzy jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wypłata z dotychczasowego zabezpieczenia następuje nie później niż w ostatnim dniu, w którym ma być wniesione dotychczasowe zabezpieczenie. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu przedłożonego zabezpieczenia w innej formie niż pieniążek, Zamawiający zwróci pieniądze traktowane dotychczas jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu. Rozliczenie odbywa się zgodnie z zasadami rozliczenia zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu. Zatrzymanie kwoty wynagrodzenia na warunkach określonych niniejszym ustępem jest równoznaczne z zawarciem pomiędzy Stronami umowy kaucji. W przypadku wstrzymania płatności, Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności. Przedłożone zabezpieczenie ma być zgodne z postanowieniami SIWZ.

4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należnego wykonania Umowy w wysokości 70% w ciągu 30 dni od wykonania należycie przedmiotu umowy (potwierzonego protokołem odbioru końcowego), chyba że zostanie ono wykorzystane zgodnie z przeznaczeniem. Pozostała kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należnego wykonania Umowy pozostanie na zabezpieczenie roszczeń powstałych w okresie reklamacji i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie tego okresu pod warunkiem usunięcia wszystkich wad i usterek, chyba że zostanie ono wykorzystane zgodnie z przeznaczeniem.

§ 7.

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory powstałe w związku z realizacją Umowy lub jej części przekazuje Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, i to:
 - 1) w chwili przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy lub jej części będzie przysługiwać mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części w zakresie ustalonym niniejszą Umową, na podstawie odpowiednich umów zawartych w formie pisemnej;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym w pkt 1) powyżej do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w szczególności oświadcza, iż prawa te

- nie zostały ani nie zostaną zbyte, ani ograniczone w zakresie, który wyłączały lub ograniczały prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy;
- 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
 - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane pod warunkiem, który nie uległ ziszczeniu przed dniem przekazania przedmiotu Umowy lub jej części Zamawiającemu;
 - 5) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy lub jej części Zamawiającemu; zapewni sobie, a w przypadku jeżeli tego nie uczyni to będzie dysponował zapewnieniem twórcy utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w chwili odbioru przedmiotu Umowy lub jego części przez Zamawiającego, i w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu Umowy lub jego części nieznanymi w chwili zawarcia Umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu Umowy lub jego części na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach ceny brutto na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze udzielenie. Powyższe odnosi się także do pól eksploatacji przedmiotu Umowy lub jego części znanych w chwili zawarcia Umowy, lecz w niej niewymienionych.

W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z wymienionych wyżej zobowiązań czy też oświadczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, Wykonawca w ramach ceny brutto:
 - 1) przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wyłączność, całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez względu na ilość egzemplarzy, wytworzonych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy oraz broszur, obejmujących prawo do rozporządzania i korzystania z wyłączeniem innych osób, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie (z zastrzeżeniem oświadczeń, o których mowa w ust. 8);
 - 2) udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności poprzez zezwolenie Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy zmiany w utworach następują na skutek sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy

z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. w Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z pó n. zm.) oraz gdy s konieczne i uzasadnione ze wzgl du na realizacj przedmiotu Umowy lub optymalizacj lub charakter inwestycji. Wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski mo e zosta wykonane przez Zamawiaj cego lub powierzone dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich, a Wykonawca o wiadcza, i jest uprawniony do dziaania w imieniu autorów w zakresie tego potwierdzenia. Wykonawca zapewni tak e, e autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy, wyra zgod na naruszenie integralno ci, w tym formy i tre ci utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian ó niezale nie od tego, jaki podmiot dokonywa b dzie tych zmian.

3. Zamawiaj cy z chwil przeniesienia na niego autorskich praw maj tkowych i praw zale nych do utworów powstałych w zwi zku z realizacj Umowy b dzie mógkorzysta z nich w zakresie i na zasadach okre lonych w ust. 2 powy ej, na nast puj cych polach eksploatacji:
- a) u ytkowania utworów na własny u ytek, u ytek swoich jednostek organizacyjnych oraz u ytek osób trzecich w celach zwi zanych z realizacj zada Zamawiaj cego,
 - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajów no nikach, a w szczegó lno ci na no nikach video, ta mie wiatczu ej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach no ników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotniania utworów dowoln technik w dowolnej ilo ci, w tym technik magnetyczn na kasetach video, technik wiatczu e i cyfrow , technik zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach no ników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jak kolwiek technik egzemplarzy utworu, w tym technik drukarsk , reprograficzn , zapisu magnetycznego oraz technik cyfrow ,
 - d) wprowadzanie do obrotu,
 - e) wprowadzania utworów do pami ci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - f) wystawiania, ekspozycji, wy wietlania i publicznego odtwarzania utworu,
 - g) nadawania ca ci lub wybranych fragmentów utworu za pomoc wizji albo fonii przewodowej bezprzewodowej przez stacj naziemn ,
 - h) nadawania za po rednictwem satelity,
 - i) reemisji,
 - j) wymiany no ników, na których utwór utrwalono,
 - k) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - l) wykorzystywania ca ci lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - m) wprowadzania zmian, skrótów,
 - n) sporz dzenia wersji obcoj zycznych, zarówno przy u yciu napisów, jak i lektora,
 - o) publicznego udost pniania utworu w taki sposób, aby ka dy mógmie do niego dost p miejscu i w czasie przez niego wybranym,

- p) najem,
 - q) dzierżawa,
 - r) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - s) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
 - t) publikowanie treści lub całości.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa w ramach ceny brutto w całości wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których utwory zostały utrwalone. Cena brutto obejmuje także wynagrodzenie za wykorzystywanie utworów na poszczególnych polach eksploatacji.
 5. Zamawiający na podstawie Umowy nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych uzyskanych na podstawie niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, a także nabywa prawo do korzystania i rozporządzania za tym prawem autorskim w zakresie określonym niniejszą Umową.
 6. Strony ustalają, iż wykonywanie nabytych praw na wszystkich polach eksploatacji określonych w ust. 3 powyżej może nastąpić w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowania, przystosowania, uzupełnienia lub innych modyfikacji itd.
 7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpi w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniem egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
 8. Każdy egzemplarz, każdego z utworów wykonanych w ramach Umowy będzie zawierał wiadczenie zawarte w **Załączniku nr 3** do Umowy, osoby wskazanej na nim jako twórca, i przeniesion na Wykonawcę na wyłączny i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie określonym w niniejszej Umowie oraz o wiadczenie Wykonawcy stanowi ce **Załącznik nr 4** do Umowy.
 9. Wykonawca zobowiązuje się, wraz z przekazaniem treści przedmiotu Umowy, a przed podpisaniem przez Strony protokołu odbioru końcowego uzyskać od wiadczenia autora lub ów w przypadku wielu autorów tej treści w przedmiocie ich zobowiązania do niewykonywania przysługujących im osobistych praw autorskich do przekazanej treści przedmiotu Umowy przez okres 10 lat.

10. Wykonawca, w przypadku jeżeli będzie to konieczne, jest zobowiązany do zapłaty autorowi części przedmiotu Umowy wynagrodzenia za powstrzymanie się od wykonywania osobistych praw autorskich na zasadach określonych w ust. 10 poprzedzającym. Wykonawca zwalnia Zamawiacz z obowiązku zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz autora w odniesieniu do zobowiązania do powstrzymania się od wykonywania osobistych praw autorskich.
11. Zamawiacz udziela Wykonawcy niewyłącznej licencji na czas wykonywania Umowy, w celu niezbędnym do realizacji Robót, do korzystania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej z Wymaga Zamawiacz oraz materiałów dołączonych do Tomu III SIWZ, które stanowią utwory w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3.

§ 8.

Poufność Informacji

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Strony oraz osoby przez nie zatrudnione do realizacji niniejszej Umowy, zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkody majątkowe lub niemajątkowe, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018, poz. 419) oraz tajemnicę przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764 z późn. zm.).
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania, przy wykonywaniu Umowy, wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną informacji.
4. Wykorzystanie informacji, o których mowa w ust. 2 w innych celach, niż określone w Umowie, jak również ich publikacja, nie jest dopuszczalna bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
5. Obowiązek określony w ust. 2 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na podstawie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. Nie są uznawane za informacje podlegające ochronie, które:
 - 1) stanowią informację publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego obowiązki Stron Umowy, albo
 - 2) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której informacja dotyczy.
7. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji drugiej Strony podlegających ochronie. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 2, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników,

którym informacje te s niezbdne do wykonania czynno ci na rzecz drugiej Strony i którzy przyj li
obowi zki wynikaj ce z Umowy.

8. Strony zobowi zuj si do stosowania zabezpiecze technicznych i organizacyjnych w celu ochrony informacji, o których mowa w ust. 2, na poziomie adekwatnym do wyst puj cych zagro e oraz do wzajemnego informowania o incydentach dotycz cych naruszenia zasad ochrony informacji, o których mowa w ust. 2 oraz o podj tych dzia eniach zmierzaj cych do zapobie enia negatywnym skutkom utraty poufno ci, dost pno ci lub integralno ci informacji podlegaj cych ochronie wed ug postanowie niniejszej Umowy oraz podj tych dzia eniach w celu zapobiegania wyst pienia podobnych incydentów w przyszł ci.
9. Wykonawca zobowi zany jest do zapoznania si z aktualn šPolityk Ochrony Danych w Zakłdzie Wodoci gów i Kanalizacji Sława Sp. z o.o.ö zwan dalej POD ZWiK Sława, której tre jest zamieszczona na stronie internetowej Zamawiaj cego www.zwik.slawa.pl oraz stosowania jej postanowie .
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialno za osoby, które w jego imieniu wykonuj powierzone zadania, szczególnie za szkody spowodowane dzia eniem lub zaniechaniem tych osób oraz za zachowanie przez nie w poufno ci informacji, o których mowa w ust. 2, powzi tych w zwi zku z realizacj niniejszej Umowy, oraz przestrzeganie zapisów dokumentu POD ZWiK Sława, dost pnego na stronie internetowej Zamawiaj cego: www.zwik.slawa.pl.
11. Zwa ywszy na rodzaj oraz zakres wiadczonych us ug przez Wykonawc , Strony zawieraj w dniu podpisania Umowy, umow o zachowaniu poufno ci, stanowi c **Załącznik nr 1** do Umowy. W przypadku opó nienia przez Wykonawc podpisania umowy o zachowaniu poufno ci, Zamawiaj cy wstrzyma si z przekazaniem Wykonawcy informacji stanowi cych tajemnic przedsi biorstwa w rozumieniu ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz tajemnic przedsi biorcy w rozumieniu ww. ustawy z dnia 6 wrze nia 2001 r. o dost pie do informacji publicznej. W takim przypadku, wszelkie ryzyka zwi zane ze wstrzymaniem si przez Zamawiaj cego od przekazania Wykonawcy powy szych informacji, obci aj Wykonawc .
12. W przypadku zaistnienia konieczno ci dost pu Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy do danych osobowych ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiaj cego, stosownie do 28 ust. 3Rozporz dzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w zwi zku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepłwu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporz dzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urz.UE.L nr 119, str. 1), Strony zobowi zuj si zawrze przed uzyskaniem przez Wykonawc dost pu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powy ej, umow powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy.

§ 9.

Wymogi dotyczące projektowania

1. Dokumentacja projektowa oraz dokumentacja powykonawcza opracowana w ramach Umowy będzie wykonana w ilości egzemplarzy określonych w Programie Funkcjonalno-Utytkowym.
2. Każdorazowo, przekazywanie dokumentacji projektowej stanowi celem przedmiot zamówienia będzie dokonywane w siedzibie Zamawiającego, w terminach określonych w Umowie, w tym w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.
3. Przekazywana dokumentacja projektowa będzie zaopatrzona w szczególności wykaz opracowania i pisemne oświadczenie Wykonawcy (wg Załącznika nr 6 do Umowy), i jest ona wykonana zgodnie z Umową, wytycznymi określonymi w SIWZ, mającymi zastosowanie normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz jest kompletna i spójna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz gotowa do odbioru. Dokumentacja projektowa podlega przyjęciu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Dokumentacja projektowa, przekazywana na zasadach określonych w niniejszym ustępie, będzie podlegała akceptacji przez Zamawiającego, wyjątkowo jednakże w zakresie ilościowym. Weryfikacja dokumentacji pod względem jej zgodności z warunkami Umowy będzie natomiast dokonywana na warunkach określonych w ust. 5 i nast. niniejszego paragrafu.
4. Dokumentem potwierdzającym dostarczenie Zamawiającemu każdego z etapów wskazanych dla przygotowania dokumentacji projektowej będzie protokół przekazania podpisany przez obie Strony.
5. Przekazana dokumentacja projektowa podlega będzie weryfikacji przez Zamawiającego w ciągu 10 dni roboczych od dnia jej przekazania. Dla weryfikacji dokumentacji Zamawiający może korzystać z konsultantów zewnętrznych, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w przedłożonej dokumentacji projektowej, bieg wskazanego powyżej terminu jej weryfikacji liczy się na nowo od momentu przedłożenia przez Wykonawcę poprawionej dokumentacji projektowej. Okres weryfikacji i akceptowania dokumentacji projektowej zgodnie z powyższymi ustaleniami nie może spowodować wydłużenia terminu realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego oddelegować na naradę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego projektanta odpowiedzialnego za sporządzenie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot weryfikacji przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o stwierdzonych nieprawidłowościach przekazuje (protokołem przekazania) poprawioną, zgodnie z uwagami Zamawiającego, dokumentację z wyszczególnieniem sposobu usunięcia tych nieprawidłowości.
7. Dokumentem potwierdzającym sprawdzenie i zaakceptowanie przez Zamawiającego każdego z etapów wskazanych dla przygotowania dokumentacji budowlanej będzie sporządzony po weryfikacji,

przeprowadzonej na zasadach określonych w ust. 5 i 6 tego paragrafu, protokół odbioru podpisany przez obie Strony.

8. W przypadku opracowania przez Wykonawcę wadliwej dokumentacji projektowej lub dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu przysługują odpowiednio prawo:
 - 1) odstąpienia bezterminowego usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, albo
 - 2) zlecenia usunięcia wad, usterek lub niedoróbek osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, albo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, albo
 - 3) odstąpienia od Umowy w terminie 90 dni od dnia jej przekazania przez Wykonawcę, jeżeli stwierdzone wady lub usterki uniemożliwiają zgodną z warunkami Umowy realizację przedmiotu Umowy na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
9. Wszystkie dokumenty sporządzone przez Wykonawcę celem przedłożenia ich we właściwych organach administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego, zgodnie z uwarunkowaniami wynikającymi z ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi, Wykonawca będzie zobowiązany przedkładać Zamawiającemu w terminie 8 dni przed złożeniem tych dokumentów do stosownego organu. Jeżeli w terminie 7 dni od otrzymania ww. dokumentów Zamawiający nie przekazuje Wykonawcy uwag do przedstawionych opracowań, Wykonawca będzie mógł je złożyć we właściwych organach. Niezależnie od powyższego wymogu za składane dokumenty (ich kompletność i treść) odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
10. Zamawiający zastrzega, że przyjęcie i zaakceptowanie dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jej sporządzenie w sposób zgodny z warunkami Umowy i ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. w Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 10.

Odpowiedzialność za wady i usterki w dokumentacji projektowej

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady lub usterki polegające na niezgodności z Umową, a w szczególności, gdy dokumentacja projektowa:
 - 1) nie ma właściwości, które powinna mieć ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub jej przeznaczenia;
 - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego;
 - 3) nie nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Wykonawcę przy zawarciu Umowy, a Wykonawca nie zgłosił zastrzeżeń co do takiego jej przeznaczenia;a w szczególności odpowiada za rozważania niezgodne z Prawem. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękopisów za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jako ci na wykonane obiekty lub roboty wykonane na

podstawie tego projektu. Przyjęcie i zaakceptowanie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady lub usterki.

2. Niezależnie od uprawnień z tytułu roszczeń z tytułu wad dokumentacji projektowej, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych robotach (obiektach) parametrów zgodnych z Prawem i SIWZ.

§ 11.

Podwykonawcy

1. Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej, ustanawia następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
 - 1) Wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jako taki, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Programie Funkcjonalności Umowy;
 - 2) Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantując prawidłowe wykonanie podzleczonej części Umowy;
 - 4) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, o wiarygodności i wyjątkach dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo (oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałami przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę);
 - 5) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani do przestrzegania zakazu udziału (tj. zatrudniania) etatowych pracowników Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o. w realizacji zadań objętych Umowami zawartymi pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 6) W przypadku, w którym w wyniku umowy o podwykonawstwo miałby powstać utwór chroniony przepisami o prawie autorskim i prawach pokrewnych, umowa zawiera określenie zakresu autorskich praw majątkowych i zależnych, jakie Wykonawca nabywa. Zakres ten nie może być mniejszy od określonego w § 7 Umowy.
2. Wykonawca podzleci wyłącznie prace lub roboty polegające na: *(zakres robót z Załącznika Nr 1 i .. do IDW przedłożonego w ramach oferty przez Wykonawcę)*.
3. Zamawiający dopuszcza zmian lub rezygnacji Podwykonawcy, o ile Wykonawca wykaże, że w przypadku gdy powołałby na zasoby tego Podwykonawcy w celu wykazania spełnienia warunków

udział w postępowaniu lub kryteriów selekcji, nowy Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie dysponuje co najmniej potencjałem podmiotu zastępowanego, w zakresie, w jakim podlega badaniu na etapie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy kałdego Podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na Placu budowy.
5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia kałdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy oraz za zachowanie przez nich Tajemnic Przedsiębiorcy ZWiK Sawa Sp. z o.o. i innych tajemnic prawnie chronionych powyższych w związku z realizacją Umowy oraz za przestrzeganie zapisów dokumentu § Polityka Ochrony Danych w ZWiK Sawa Sp. z o.o.ö;
6. W przypadku, gdy Zamawiający zapłaci Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) jakkolwiek kwotę z tytułu solidarnej odpowiedzialności przewidzianej w art. 647¹ i n. k.c., Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia roszczenia regresowego względem Wykonawcy w pełnej wysokości, tj. obejmującej zapłaconą należność główną oraz wszelkie inne koszty, w tym: odsetki, koszty procesu, koszty egzekucji. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kwoty wynikającej z roszczenia regresowego z wierzytelnościami Wykonawcy o zapłacone wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane.

§ 12.

Dostęp do Placu budowy

1. Zamawiający przekazuje protokolarnie Wykonawcy Plac budowy (należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane, dalej jako: § Plac budowyö) najpóźniej w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy. Przed przystąpieniem przez personel Wykonawcy do wykonywania prac objętych Umową, Zamawiający podejmuje decyzje o formie poinformowania o zagrożeniach (może to być przekazanie materiału lub wyznaczenie pracownika Zamawiającego).
2. Dokumentację obiektów i urządzeń zaplecza tymczasowego opracowuje Wykonawca we własnym zakresie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejścia.
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt ochraniać mienie znajdujące się na terenie budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasady bezpieczeństwa i higieny pracy oraz sprawy ochrony p.po.
6. Jeżeli w związku z realizacją przedmiotu Umowy koniecznym stanie się, aby Zamawiający udostępnił Wykonawcy jakiegokolwiek urządzenia infrastruktury technicznej, to Wykonawca poniesie wszelkie koszty wynikające z udostępnienia tych urządzeń.
7. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych, na własny koszt, dokona inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych lub obiektów budowlanych na terenie budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan

może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. Inwentaryzacja taka zostanie po wiadczonej protokołem przez Wykonawcę i Zamawiającego.

8. Wykonawca nie będzie zakładać niepotrzebnie, ponad konieczny miarę, dostępu, użytkowania lub zajmowania wszystkich dróg i przejazdów, niezależnie czy są one publiczne, czy w posiadaniu Zamawiającego lub innych osób.
9. Wykonawca zapozna się z położeniem wszystkich istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, przed wykonaniem jakiegokolwiek wykopu i rozpoczęciem robót mogących naruszyć te urządzenia.
10. W celu zlokalizowania sieci użytkownicy publicznej i uniknięcia ewentualnych uszkodzeń, Wykonawca wykona przekopy kontrolne na swój koszt.
11. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobach lub mieniu powstałe w związku z wykonywaniem przez niego Umowy, w tym dotyczące nieruchomości siednich, jak również wynikające z ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, na których realizowane są roboty oraz nieruchomości siednich, za uszkodzenia budynków, budowli, drzew, krzewów, dróg, rowów irygacyjnych, rurociągów, kabli i linii elektrycznych, kabli teletechnicznych i telekomunikacyjnych oraz wszelkich urządzeń, spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) przy realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do bezwzględnej naprawy uszkodzeń na własny koszt (w uzgodnieniu z zarządcą elementu uszkodzonego) oraz w razie konieczności wykonania wszelkich dalszych robót naprawczych zleconych przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (w tym z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi), wynikającymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego działania, o którym mowa w ust. 13 (392 k.c.).
13. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym będzie zobowiązany do dokonania, w ramach umówionego wynagrodzenia, niezbędnych uzgodnień z lokalnymi władzami, przedsiębiorstwami oraz właścicielami prywatnymi odnośnie wszelkich niezbędnych usunięć i robót odtworzeniowych istniejących sieci i urządzeń. Wykonawca poniesie koszty takich robót jak i wszelkich uzgodnień.
14. Wykonawca uznaje trasy dostępu do Placu budowy określone w SIWZ za wystarczająco przydatne i dostępne. Wykonawca będzie właściwie uwygodniał pojazdy i trasy, aby nie dopuścić do uszkodzenia jakiegokolwiek drogi, przez ruch drogowy związany z działalnością Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne środki celem ochrony dróg prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców, usługodawców lub Podwykonawców (dalszych Podwykonawców), w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążalności pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy.
15. Koszty wykonania i utrzymania obiektów tymczasowych na terenie budowy wraz z wykonaniem, utrzymaniem /konserwacją/ dróg dojazdowych i ogrodzeń, rozprowadzeniem wody, energii elektrycznej,

Wykonawca ponosi kosztowności i opłaty z tytułu korzystania z mediów (w tym ZWiK Sawa Sp. z o.o.) Wykonawca zawrze oddzielne umowy na ich dostawę.

16. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie i odpowiednie oznakowanie tras dostępu oraz uzyskanie ewentualnie wymaganych pozwoleń i zgód na wykonywanie takich tras, znaków i drogowych wskazówek.
17. Koszty wynikające z nieprzydatności lub niedostępności tras dostępu, dla użytku wymaganego przez Wykonawcę, będą poniesione przez Wykonawcę.
18. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty narzuconych na niego opłat, kar lub grzywn związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych przez niego dróg lub obiektów inżynierskich.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny za dopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac budowy. Osoby upoważnione będą ograniczone do personelu Wykonawcy i personelu Zamawiającego oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego, bądź osób uprawnionych do takiego dostępu zgodnie z Prawami.
20. Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Placu budowy oraz podejmie wszelkie konieczne środki ostrożności, aby utrzymać sprzątnięty i personel Wykonawcy w obrębie Placu budowy.
21. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał Plac budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód, w tym będzie uprzątnął i usuwał z Placu budowy wszelki zmieci i odpady.
22. Wykonawca będzie:
 - 1) zapewniał ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór robót (zgodnie z potrzebami), a do ich ukończenia i odbioru; jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór;
 - 2) zapewniać wszelkie roboty tymczasowe (w tym drogi, przejścia, osłony i ogrodzenia), które mogą być konieczne, z powodu realizacji przedmiotu Umowy, do użytku i dla ochrony społecznie lokalnej oraz mieszkańców i użytkowników przyległego terenu;
 - 3) zapewnić stały i bezpieczny odprowadzenie wód gruntowych i opadowych oraz cieków z całego Placu budowy.

§ 13.

Próby dotyczące wyrobów budowlanych

1. Wyroby budowlane niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy (urządzenia, materiały) i wykonane elementy robót będą poddawane próbom i badaniom zgodnie z wymaganiami przewidzianymi:
 - 1) w dokumentacji projektowej;
 - 2) w Programie Funkcjonalno-Użytkowym;
 - 3) mających zastosowanie w istniejących normach i obowiązujących przepisach.

- Wykonawca zapewni urządzenia i ich obsługę oraz materiały pomocnicze, a także akredytowane laboratorium niezbędne do przeprowadzenia badań jakości materiałów (wyrobów budowlanych) oraz jakości elementów robót wykonanych z tych materiałów (wyrobów budowlanych). Wszystkie badania materiałów (wyrobów budowlanych) i robót Wykonawca wykonuje na własny koszt.
- Jeśli Zamawiający zarządzi dodatkowe badania sprawdzające, które nie były przewidziane w dokumentach umownych, za wyniki badań wykazałe, że materiały (wyroby budowlane) bądź elementy robót (roboty) są niezgodne z zamówieniem, koszty badań dodatkowo zleconych obciąża Wykonawca. Jeśli wyniki badań dodatkowych wykazały, że materiały (wyroby budowlane) lub roboty są zgodne z dokumentami umownymi, koszty badań obciąża Zamawiający.

§ 14.

Wykonawstwo

- Wadliwa na operacja jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza przecięcie lub zamknięcie istniejących dróg, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego pozwolenia Zamawiającego. Wykonawca winien w odpowiednim czasie (co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem takich robót) złożyć wnioski na piśmie o zamiarze wykonania tego typu czynności w celu umożliwienia mu przygotowania odpowiedniego nadzoru i podjęcia właściwych środków bezpieczeństwa.
- Zamawiający ma prawo monitorować zgodnie z etapami realizacji zamówienia z ustaleniami umownymi. W związku z tym na dowolnym etapie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający (przedstawiciel Zamawiającego lub inspektor nadzoru) ma prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia właściwych dokumentów w terminie nie krótszym niż 7 dni (wystawionych przez uprawnione organy lub instytucje) potwierdzających, że zastosowany materiał (wyrob budowlany), sprzęt (maszyna i urządzenie), technologia itd. spełniają wymagania określone w Umowie i dokumentach stanowiących jej integralną część. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie odpowiedniego dokumentu. Jeśli Wykonawca, w wyznaczonym terminie, nie przedłoży stosownego dokumentu, to fakt ten będzie podstawą do uznania, że nie zostały dotrzymane warunki Umowy i wskazania przez Zamawiającego środków zaradczych, które bezwzględnie będą zastosowane przez Wykonawcę oraz naliczenia kary określonej w Umowie.
- Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty wymagane do wykonania robót budowlanych, dostarczenia lub usunięcia wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca opracuje wymagane w tym celu wnioski i inne dokumenty oraz w razie potrzeby uzyska wymagane pełnomocnictwa Zamawiającego. Wszystkie koszty związane z dopełnieniem powyższych wymogów obciąża Wykonawcę.
- Wykonawca będzie dawał wszystkie powiadomienia, płacił wszystkie podatki, należności i opłaty oraz uzyska wszystkie licencje, jakie są wymagane przez prawo, w odniesieniu do projektowania dla

realizacji przedmiotu Umowy oraz usunięcia wszelkich wad lub usterek oraz Wykonawca zapewni Zamawiającemu odszkodowanie (lub inne koszty) i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że podmioty, na zdolnościach których polegać w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub do świadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi wchodzące w zakres Umowy, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wszystkie wyroby budowlane (materiały, urządzenia) niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy dostarczy Wykonawca oraz wyroby te będą wyrobami nowymi, o ile jakkolwiek zapis w Umowie lub SIWZ nie reguluje tej kwestii w inny sposób w odniesieniu do konkretnego wyrobu.
7. Wszystkie zastosowane przez Wykonawcę wyroby budowlane (materiały, urządzenia) muszą odpowiadać, co do jakości, wymaganiom Zamawiającego oraz wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz podlegać akceptacji Zamawiającego.
8. Wykonawca zapewni, a aby osoby trzecie (w tym także inni wykonawcy zatrudnieni w procesie budowy, Podwykonawcy oraz osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawców, bez względu na formę zatrudnienia) nie podnosić jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu szkód, za które odpowiada Wykonawca. W razie wytoczenia powództwa przez jakąkolwiek osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca odpowiada na danie Zamawiającego o wezwanie na swój koszt udziału w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tej osoby. Jeżeli Zamawiający będzie zmuszony spełnić jakiegokolwiek świadczenie na rzecz osoby trzeciej, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zwróci Zamawiającemu równowartość tego świadczenia oraz wyrówna wszystkie inne straty, w tym koszty sądowe oraz koszty pomocy prawnej. Ponadto Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszystkich sporach z osobami trzecimi oraz o innych okolicznościach, z którymi wiąże się wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.
9. Przed przystąpieniem do odbiorów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu tymczasowe instrukcje obsługi i konserwacji, o wystarczającej szczegółowości, aby Zamawiający mógł w szczególności eksploatować, konserwować, rozbierać, składować, regulować i naprawiać urządzenia. Roboty niezbędne uwzględniane są jako ukończone dla celów ich przejścia zgodnie z treścią § 28 Odbiory, a Zamawiający otrzyma ostateczne instrukcje obsługi i konserwacji o takiej szczegółowości oraz wszelkie inne instrukcje wyspecyfikowane w PFU do tych celów.
10. Wykonawca dostarczy wszystkie instrukcje w języku polskim.
11. Wykonawca będzie uiszczał wszystkie opłaty za eksploatację górniczą, renty dzierżawne i inne płatności za:
 - 1) materiały naturalne uzyskiwane poza Placem budowy, oraz

- 2) usunięcie materiałów z rozbiórki i wykopów oraz innych zbytecznych materiałów (niezależnie czy naturalnych czy te wyprodukowanych przez człowieka).
12. O odnalezieniu na Placu budowy wszelkich skamieniałości, monet, przedmiotów wartościowych lub starożytnych, budowli i innych pozostałości lub obiektów interesujących pod względem geologicznym czy archeologicznym, jak również niewybuchów, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o osobę upoważnioną przez niego do działania w stosunku do Wykonawcy. Zamawiający przejmie zarząd nad znaleziskiem i będzie uprawniony do zawieszania wykonania Umowy o okres odpowiadający usunięciu znaleziska i przeprowadzeniu wymaganych badań archeologicznych oraz umożliwieniu Wykonawcy dalszego prowadzenia prac i robót.
13. W razie zawieszania wykonania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany w trakcie zawieszenia zabezpieczać dotychczas wykonane roboty tak, aby uniknąć jakiegokolwiek szkody.
14. Strony zgadzają się, że dla Robót wynikających z Umowy, ryzyko niesprzyjających warunków klimatycznych jest ryzykiem Wykonawcy. Wykonawca zapoznał się z charakterystyką klimatu, jego możliwymi zmianami i wahaniami temperatur, występowaniem opadów deszczu oraz niegu w Kraju, takie ryzyko przyjął i w kalkulacji cen zawart w ofercie oraz uwzględnił w terminie wykonania Umowy.
15. Przed przystąpieniem do wykonywania robót, cały personel Wykonawcy, powinien zostać przeszkolony w zakresie zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia. Koszty szkolenia ponosi Wykonawca.
16. W przypadku jednoczesnego wykonywania prac przez osoby zatrudnione na jakiegokolwiek podstawie prawnej u różnych Wykonawców/ Podwykonawców, Wykonawcy/Podwykonawcy, mają one obowiązek współdziałać ze sobą.
17. Z chwilą przekazania Wykonawcy Placu budowy, Wykonawca wyznacza wspólnego koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy.
18. Wyznaczenie koordynatora do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu budowy lub odpowiednio w innym dokumencie.
19. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z w/w obowiązku, zostanie on obciążony wszystkimi kosztami, które będzie musiał ponieść Zamawiający, występujący jako Inwestor, związanych z nieprzestrzeganiem § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 Nr 47, poz. 401 z późn. zm.).

§ 15.

Procedury bezpieczeństwa

1. Wykonawca będzie:
 - 1) przestrzegał wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym Regulacji Zamawiającego (zgodnie z definicją w PFU), i przedłożył do akceptacji Zamawiającemu plan

- bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) nie później niż w ciągu 7 dni przed datą przekazania Placu budowy, co nie zwalnia z obowiązku posiadania przez Wykonawcę BIOZ na budowie;
- 2) zapewnia bezpieczeństwo wszystkich osób uprawnionych do przebywania na Placu budowy oraz osób przypadkowo znajdujących się na Placu budowy;
 - 3) utrzymuje Plac budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla osób, o których mowa w pkt. 2);
2. Wszystkie wymagania bezpieczeństwa wskazane dla personelu Wykonawcy, dotyczą również personelu Podwykonawców (dalszych Podwykonawców).

§ 16.

Zapewnienie jakości

1. Wykonawca ustanowi Program Zapewnienia Jakości, aby zagwarantować stosowanie wymagań Umowy. Wykonawca przedłoży Program Zapewnienia Jakości w zakresie projektowania Zamawiającemu do akceptacji w terminie 14 dni od podpisania Umowy, zaś w zakresie wykonawstwa w terminie 14 dni od przekazania Placu budowy, z uwzględnieniem:
 - 1) procedur zarządzania jakością, które będą stosowane na Placu budowy;
 - 2) struktury organizacyjnej wdrażania procedur zarządzania jakością;
 - 3) procedur dla zapewnienia, że wszyscy Podwykonawcy (dalsi Podwykonawcy) stosują się do wymagań zarządzania jakością.Zamawiający będzie upoważniony do audytu każdego aspektu Programu. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania Programu Zapewnienia Jakości zatwierdzi go lub odrzuci do uzupełnienia i/lub poprawienia. Brak pisemnego stanowiska Zamawiającego w ww. terminie oznacza akceptację przedłożonego Programu Zapewnienia Jakości.
2. Szczegółowe informacje na temat wszystkich procedur i dokumentów stwierdzających stosowanie się do nich, będą przedkładane Zamawiającemu do jego wiadomości, przed rozpoczęciem każdego etapu projektowania i realizacji robót. Gdy jakiś dokument natury technicznej będzie wystawiany dla Zamawiającego, na samym tym dokumencie umieszczony będzie widoczny dowód zatwierdzenia tego dokumentu przez samego Wykonawcę.
3. Stosowanie się do Programu Zapewnienia Jakości nie zwolni Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności według Umowy.

§ 17.

Ochrona środowiska

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie wokółterenu budowy, w tym w szczególności Wykonawca zobligowany jest do postępowania

- zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska oraz Regulacjami Zamawiającego w tym zakresie, w tym m.in. dotyczącymi gospodarowania odpadami, a także zgodnie z ustaleniami Umowy.
2. Wykonawca postępuje zgodnie z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwarunkowaniami określonymi na etapie ponownej oceny oddziaływania na środowisko (jeżeli taka ocena była prowadzona) oraz zgodnie z wszystkimi innymi decyzjami administracyjnymi w zakresie ochrony środowiska. Decyzje te stanowią załączniki do SIWZ lub Umowy.
 3. W przypadku stwierdzenia przez właściwy organ, że realizacja przedsięwzięcia narusza warunki i obowiązki, o których mowa w art. 136a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności ci wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach będących w decyzjach, o których mowa w art. 86 w/w ustawy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeniesienia na Wykonawcę kar pieniężnych z powyższego tytułu, przewidzianych art. 136a oraz 136b w/w ustawy powstałych w wyniku działania Wykonawcy.
 4. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkody w środowisku, spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań zapobiegawczych. Wykonawca odpowiada za szkody w środowisku powstałe wskutek prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania zapobiegawcze - naprawcze Wykonawca przeprowadzi na własny koszt.
 5. Wykonawca jest wytwórcą odpadów i jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy (w tym również odbudowy, rozbudowy i nadbudowy), przebudowy, montażu i rozbiórki, remontu obiektów z wyłączeniem odpadów, których wytwórcą będzie Zamawiający.
 6. Wykonawca prowadzi gospodarkę odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności ci gospodarkę odpadami nie może:
 - 1) powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt;
 - 2) powodować uciążliwość przez hałas lub zapach;
 - 3) wywoływać niekorzystnych skutków dla terenów wiejskich lub miejsc o szczególnym znaczeniu, w tym kulturowym i przyrodniczym.
 7. Podczas realizacji robót odpady należy magazynować w sposób selektywny w miejscu na ten cel przeznaczonym, wyznaczonym na Placu budowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 21, z późn. zm.) oraz jej aktami wykonawczymi w tym zakresie, przy uwzględnieniu dozwolonego czasu magazynowania dla poszczególnych rodzajów odpadów oraz sposobów zabezpieczenia przed przedostawaniem się ich do środowiska, kierując się właściwymi przepisami o odpadach, wymaganiami ochrony życia i zdrowia ludzi oraz ograniczeniem uciążliwości związanych z ich magazynowaniem.

8. Wykonawca, będący wytwórcą odpadów, może zlecić wykonanie obowiązków gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają:
 - 1) zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów, lub
 - 2) koncesję na podziemne składowanie odpadów, pozwolenie zintegrowane, decyzję zatwierdzającą program gospodarowania odpadami wydobywczymi, zezwolenie na prowadzenie obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych lub wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
 - 3) wpis do rejestru w zakresie, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 5 ustawy o odpadach, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania decyzji lub wpisu do rejestru.
9. Wykonawca, będący wytwórcą odpadów, jest obowiązany do:
 - 1) prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów z zastosowaniem karty przekazania odpadów, karty ewidencji odpadów;
 - 2) sporządzania rocznego sprawozdania o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami.
10. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu w terminie kwartalnym informacje o wytworzonych odpadach i sposobie zagospodarowania odpadów. Informacja powinna być przygotowana zgodnie z instrukcjami wewnętrznymi Zamawiającego.
11. Koszty gospodarowania odpadami są ponoszone przez Wykonawcę będącego wytwórcą odpadów.
12. Powyższe wymagania w zakresie gospodarowania odpadami i materiałami obowiązują również wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

18.

Personel Wykonawcy

1. Podczas projektowania i realizacji robót oraz tak daleko, jak będzie to konieczne do wypełnienia zobowiązań Wykonawcy, Wykonawca zapewni całokierownictwo konieczne do planowania, organizacji, kierowania, zarządzania, inspekcji i dokonywania prób (dalej jako Kierownictwo Wykonawcy).
2. Kierownictwo Wykonawcy będzie posiadać wymagane uprawnienia do wykonywania powierzonych im funkcji. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Wykonawcę jakiegokolwiek osoby z Kierownictwa Wykonawcy, wskazanej w Ofercie, nowa osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, jeżeli są wymagane przez ustawę Prawo budowlane oraz posiadać doświadczenie oraz kwalifikacje nie mniejsze niż te, które zostały określone w SIWZ (liczone od momentu wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na jej zatrudnienie).
3. Zmiana w trakcie realizacji Umowy którejkolwiek z osób umocowanych lub uprawnionych do wykonywania projektów, kierowania budowlami i do kierowania robotami, co do których określono wymagania w SIWZ, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający może zaakceptować lub odrzucić takie zmiany w terminie 7

dni od daty przed~~ł~~ożenia zmiany. Zmiana taka nie b~~o~~dzie mia~~ć~~wp~~ły~~wu na wysoko~~ść~~ wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca przed~~ł~~oży Zamawiającemu propozycję zmiany, nie p~~o~~niej ni~~żej~~ 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonywania projektów, kierowania budowlub robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikaj~~ca~~ z braku projektanta, kierownictwa budowlub robót b~~o~~dzie traktowana jako przerwa wynik~~aj~~ca z przyczyn zale~~ż~~nych od Wykonawcy i nie b~~o~~dzie stanowi~~ć~~ podstawy do przed~~ł~~ożenia terminu realizacji Umowy.

4. Kierownictwo b~~o~~dzie sprawowane przez wystarczaj~~ac~~ liczb~~ę~~ osób posiadaj~~acy~~ch dostateczn~~ie~~ znajom~~o~~ję zyka polskiego do dzia~~ń~~ przewidzianych do prowadzenia prac lub robót (w~~ę~~cznie z wymaganymi metodami i technikami, zagro~~żeń~~ami mo~~żli~~wymi do napotkania i metodami zapobiegania wypadkom) w celu zadowalaj~~ac~~ej i bezpiecznej realizacji prac lub robót.
5. Personel Wykonawcy b~~o~~dzie odpowiednio wykwalifikowany, bieg~~ły~~ oraz do wiadczony w swych zawodach lub zaj~~ci~~ach. Zamawiający mo~~że~~ wymaga~~ć~~, aby Wykonawca usun~~ął~~ osob~~ę~~ (lub spowodowa~~ł~~ jej usuni~~ęcie~~) zatrudnion~~ą~~ na Placu budowlub przy robotach, która:
 - 1) nieodpowiednio si~~ę~~ zachowuje lub wykazuje brak staranno~~ści~~, lub
 - 2) wykonuje swoje obowi~~z~~ki w sposób niekompetentny lub niedba~~ły~~, lub
 - 3) nie stosuje si~~ę~~ do jakichkolwiek postanowie~~ń~~ Umowy, lub
 - 4) uporczywie post~~ę~~puje szkodliwie dla bezpiecze~~ń~~stwa, zdrowia lub
 - 5) swoim dzia~~ń~~iem (b~~o~~dzaniechaniem dzia~~ń~~ia) stwarza zagro~~ż~~enie dla~~ć~~ środowiska naturalnego, w tym stwarza ryzyko wyst~~ę~~pienia bezpo~~śred~~niego zagro~~ż~~enia szkod~~li~~wo dla środowiska.
6. Wykonawca usunie z Placu budowlub (lub spowoduje usuni~~ęcie~~) ka~~ż~~d~~ą~~ osob~~ę~~ (osoby) zatrudnion~~ą~~ przy wykonaniu Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, których usuni~~ęcie~~ za~~le~~ży od Zamawiającego. Zmiana personelu, z przyczyn okre~~śl~~onych w ust. 5, na~~le~~ży do Zamawiającego nie b~~o~~dzie wymaga~~ć~~ aneksu do Umowy. Je~~żeli~~ wyst~~ę~~pi taka okoliczno~~ść~~, to Wykonawca wyznaczy niezw~~ł~~ocznie odpowiedni~~ą~~ osob~~ę~~ na zast~~ę~~stwo (lub spowoduje jej wyznaczenie).
7. W sk~~ł~~ad Personelu Wykonawcy b~~o~~dzia~~ł~~oży osoby posiadaj~~ące~~: uprawnienia wymagane przez przepisy Prawa budowlanego, jak również uprawnienia wymagane przez przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, niezb~~ęd~~ne do podj~~ę~~cia obowi~~z~~zków zgodnie z Umow~~ą~~. W przypadku uzasadnionej konieczno~~ści~~ wymiany przez Wykonawc~~ę~~ osoby z personelu ó~~wa~~ nowa osoba musi posiada~~ć~~ odpowiednie kwalifikacje (uprawnienia).

Zamawiającemu przys~~ię~~giwa b~~o~~dzie prawo do weryfikacji czy osoba zast~~ę~~puj~~ą~~ca posiada odpowiednie, takie, jakie zosta~~ły~~ okre~~śl~~one w SIWZ, do wiadczenie i kwalifikacje.
8. Je~~żeli~~ ze wzgl~~ę~~du na stopie~~ń~~ skomplikowania prac w ramach przedmiotu zamówienia oka~~że~~ si~~ę~~ to niezb~~ęd~~ne, Wykonawca zobowi~~z~~uje si~~ę~~ do zatrudnienia wszelkich potrzebnych osób, wykwalifikowanych i do wiadczonych w swoich dziedzinach i zawodach, tj. ekspertów, bieg~~łych~~ lub rzeczoznawców, celem prawid~~ł~~owego i kompletnego wykonania przyj~~ę~~tych na mocy niniejszej Umowy obowi~~z~~ków.

9. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania personelu Wykonawcy, tak jakby to były działania lub zaniechania Wykonawcy.
10. Zamawiający może zażądać usunięcia z Placu budowy sprzętu nieposiadającego wymaganych wiadectw dopuszczenia do eksploatacji i osób obsługujących ten sprzęt bez wymaganych uprawnień.
11. Wykonawca i jego personel będą przestrzegać i będą ich obowiązującymi wszystkie przepisy Prawa. Wykonawca zrekomensuje Zamawiającemu wszelkie roszczenia i koszty postępowania wynikające z jakiegokolwiek naruszenia Prawa przez Wykonawcę i jego pracowników.
12. Zapisy dotyczące Personelu Wykonawcy odnoszą się do całego personelu kierowniczego i siły roboczej zatrudnionych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.

§ 19.

Harmonogram rzeczowo-ó finansowy

1. W terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, w formacie *MS Project* bądź innym równoważnym (z zastrzeżeniem informacji dotyczącej przepływów pieniężnych (cash flow) związanych z wykonaniem Umowy, która ma być przedstawiana także w formacie *Excel*) Harmonogram rzeczowo-finansowy dla całości przedsięwzięcia, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, wskazanymi w niniejszej Umowie, uwzględniając postanowienia Umowy, w szczególności zastrzeżone Umow~~o~~ terminy, skł~~ad~~ający się z niej opisanych części.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy dla etapu prac projektowych będzie zawierał
 - 1) prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę (o ile dotyczy) w tym: kolejno, w jakiej Wykonawca zamierza realizować prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę, z wyrażen~~ie~~ graficznych ilustracji krytycznej, tj. terminy wykonywania dokumentów oraz kolejno i terminy wykonywania prac, tak aby osiągnąć zakres określony w każdym Etapie,
 - 2) terminy realizacji poszczególnych etapów prac, przy czym terminy te muszą zawierać się w terminach określonych dla realizacji danego etapu Umowy oraz realizacji całego przedmiotu Umowy,
 - 3) przeroby i p~~o~~tno~~ci~~ w tym szacowane przeroby i p~~o~~tno~~ci~~ w ukł~~ad~~zie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz koszty ogólne roz~~o~~one proporcjonalnie na ca~~ł~~o~~ść~~ czasu trwania Umowy.
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy dla etapu robót będzie zawierał
 - 1) kolejno, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Umow~~o~~ z wyrażen~~ie~~ graficznych ilustracji krytycznej robót, tj.: terminy wykonywania dokumentów oraz terminy i kolejno wykonywania robót, tak aby osiągnąć zakres określony na każdym Etapie, wraz z uwzględnieniem terminu wykonania próbk~~o~~cowych dla każdego asortymentu robót określonych w danym Etapie oraz dla pozostałych robót, a także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (o ile dotyczy) przed up~~ł~~ywem terminu zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia;

- 2) okresy na przeglądy oraz na wszelkie inne przedsięwzięcia, zatwierdzenia i wyrażenia zgody wyszczególnione w dokumentach umownych;
 - 3) kolejno i rozłożenie w czasie inspekcji i prób, wyspecyfikowanych w Umowie;
 - 4) daty rozpoczęcia i zakończenia robót na realizowanej inwestycji;
 - 5) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów robót oraz zapewnienie dostaw materiałów i urządzeń na plac budowy, również w okresie zimowym, w zakresie niezbędnym dla zachowania ciągłości robót;
 - 6) planowane przerwy w prowadzeniu robót ze względu na wymogi zawarte w Umowie (np. ze względu na wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach);
 - 7) rezerwy czasowe wynikające z etapowania robót lub przyjętych technologii prowadzenia robót;
 - 8) etapy ustalone w Umowie;
 - 9) przeroby i płatności w tym szacowane przeroby i płatności w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na całość czasu trwania Umowy.
4. Harmonogram w zakresie zasobów ludzkich i sprzętowych będzie zawierał szczególnie informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy z podziałem na specjalności dla głównego asortymentu robót w każdym miesiącu realizacji prac.
 5. Harmonogramy rzeczowo-finansowe, o których mowa powyżej, zwane będą w dalszych ustępach Umowy Harmonogramem rzeczowo-finansowym. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie odzwierciedlał wszystkie szczególne wymagania zawarte w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 6. Podczas opracowywania Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca uwzględni niekorzystne warunki pogodowe, które mogą ograniczyć postęp robót w okresie jesienno-zimowo-wiosennym, oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowe wykonanie Umowy.
 7. Harmonogramy zawierające ograniczenie pracy lub tymczasowe zawieszenie mogą być zaakceptowane przez Zamawiającego, lecz taka akceptacja nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań za zakończenia robót zgodnie z Umową.
 8. Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany (aktualny) Harmonogram rzeczowo-finansowy, kiedykolwiek poprzedni Harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępem robót lub ze zobowiązaniami Wykonawcy.
 9. W ramach aktualizacji Harmonogramu, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca powinien uzupełnić Harmonogram w zakresie zasobów ludzkich i sprzętowych w tym między innymi poprzez wskazanie informacji przedstawiających szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy z podziałem na specjalności dla każdego Etapu w każdym miesiącu realizacji prac, a także szacowanych przerobów i płatności w układzie miesięcznym i koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na całość czasu trwania Umowy.
 10. Jeżeli Zamawiający, w ciągu 21 dni od otrzymania Harmonogramu, nie da Wykonawcy powiadomienia podającego zakres, w jakim Harmonogram ten nie jest zgodny z Umową, to Wykonawca będzie postępował

zgodnie z tym Harmonogramem, z uwzględnieniem innych jego zobowiązań według Umowy. Zamawiający będzie uprawniony do polegania na tym Harmonogramie przy planowaniu działalności związanej z realizacją Umowy.

11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni i ponownie przedłożyć poprawiony Harmonogram rzeczowo-finansowy Zamawiającemu do zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie, a przedłożony przez niego Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie niezgodny z Umową, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.
12. W Harmonogramie rzeczowo-finansowym Wykonawca uwzględni etapy wykonania przedmiotu Umowy (odpowiednio dla etapu prac projektowych oraz etapu robót), tak aby Umowa została wykonana w określonym w Umowie terminie. Brak zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego wykonania Umowy.
13. Wykonawca niezwłocznie da powiadomienie Zamawiającemu o szczególnych prawdopodobnych przyszłych wypadkach lub okolicznościach, które mogą niesprzyjać co najmniej na prace. Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca przedłożył oszacowanie tego przewidzianego wpływu przyszłych wypadków lub okoliczności.
14. Jeżeli w jakimkolwiek momencie Zamawiający przekazuje Wykonawcy powiadomienie, że Harmonogram (w podanym zakresie) nie zgadza się z Umową lub nie jest spójny z faktycznym postępem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uaktualniony Harmonogram zgodnie z niniejszym paragrafem.
15. Zamawiający nie akceptuje Harmonogramu, jako zgodnego z Umową, w którym data zakończenia robót różni się z dokonaniem wszelkich formalności przewidzianych w Umowie, w tym w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile dotyczy), wykraczają poza termin wykonania przedmiotu Umowy lub bez uwzględnienia uwag Zamawiającego.
16. Zatwierdzenie Harmonogramu nie stanowi zmiany Umowy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonanie Umowy.
17. Nieprzestrzeżenie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierdzonego Harmonogramu stanowi naruszenie Umowy.
18. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz Harmonogramu na Placu budowy w formie wykresu graficznego przedstawiającego postępek robót.
19. Każdy Harmonogram rzeczowo-finansowy lub jego aktualizacja mają zostać opatrzone datą jego sporządzenia, podpisem osoby sporządzającej, datą zatwierdzenia przez Zamawiającego oraz jego podpisem.

§ 20.

Raporty o postępie prac i robót

Nie ma zastosowania w niniejszej umowie

§ 21.

Narady z postępu prac

1. Zamawiający ma prawo do zwołania narad z postępu pracy raz w miesiącu począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym została podpisana Umowa. Stosowne informacje o zwołaniu narady należy przekazać w ciągu 7 dni przed jej terminem.
2. Poza miesięczne narady z postępu pracy, Zamawiający lub Wykonawca mogą do dodatkowych zebrań. Stosowne informacje z podaniem przyczyny dodatkowego zebrania należy przekazać w ciągu 7 dni przed jego terminem.

§ 22.

Godziny pracy

W trakcie wykonania Umowy Wykonawca jest zobligowany do prowadzenia robót w godzinach między 6.00 a 22.00 nie maksymalnie 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty włącznie), z zastrzeżeniem postanowień decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia właściwego organu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia na etapie ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz z zastrzeżeniem niesprzyjających warunków klimatycznych, które nie pozwalają na wykonywanie danych robót.

§ 23.

Inspekcja

1. Personel Zamawiającego:
 - 1) będzie miał pełny dostęp do wszystkich części terenu budowy i do wszystkich miejsc, z których są uzyskiwane materiały naturalne, oraz
 - 2) podczas pozyskiwania, wytwarzania, budowy (na Placu budowy i gdziekolwiek indziej), będzie uprawniony do badania, inspekcji, pomiarów i dokonywania prób materiałów i wykonawstwa oraz do sprawdzania postępu wytwarzania lub montażu urządzeń oraz pozyskiwania i wytwarzania materiałów.
2. Wykonawca zapewni personelowi Zamawiającego pełną możliwość wykonywania tych czynności, włącznie z zapewnieniem dostępu, urządzeń, pozwoleń i wyposażenia w zakresie bezpieczeństwa. Nadana taka czynność nie zwolni Wykonawcy z jakiegokolwiek zobowiązania lub odpowiedzialności.

- Wykonawca powiadomi Zamawiaczego, w każdej sytuacji, gdy jakkolwiek praca będzie gotowa, zanim będzie przykryta. W takiej sytuacji Zamawiaczy, albo bez uzasadnionej zwłoki przeprowadzi te badania, inspekcje, pomiary lub próby, albo bezzwłocznie powiadomi Wykonawcę, a Zamawiaczy nie wymaga wykonania takich czynności. Jeżeli Wykonawca zaniedba dania swojego powiadomienia, to nadanie i w czasie wymaganym przez Zamawiaczego, odkryje on taką pracę, a następnie przywróci ją do poprzedniego stanu na swój koszt.

§ 24.

Prace zabezpieczające

- Bez względu na jakikolwiek uprzedni odbiór, Zamawiaczy może polecić Wykonawcy:
 - usunąć z Placu budowy i zastąpić innymi wszelkie urządzenia lub materiały, które nie są zgodne z Umową,
 - usunąć i ponownie wykonać każdą inną pracę lub robotę, która nie jest zgodna z Umową, oraz
 - wykonać każdą pracę lub robotę, która jest pilnie wymagana dla bezpieczeństwa robót, z powodu wypadku, nieprzewidzianego wydarzenia.
- Każde polecenie Zamawiaczego będzie wskazywać rozsądny czas, w jakim Wykonawca jest zobowiązany je wykonać.
- Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, to Zamawiaczy będzie uprawniony do zatrudnienia i opłacenia innych osób dla wykonania tej pracy lub roboty na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zapłaci także Zamawiaczemu wszystkie koszty wynikające z niezastosowania się.

§ 25.

Etapy

- Dla Umowy ustanawia się następujące Etapy, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać w następujących terminach:

Etap I - Zakonczenie etapu projektowania do 31.12.2017 r.

Etap II - Zakonczenie robót budowlanych do 31.12.2018 r.²
- Przy ocenie wykonania danego Etapu będą brane pod uwagę tylko prace i roboty wykonane i zaakceptowane, a wartość tych prac i robót wyliczona zostanie w oparciu o ceny określone w kosztorysie ofertowym.

§ 26.

² Zgodnie z ofertą wykonawcy lecz nie dotyczy niżej do 31.12.2018 r.

Kary i obciążenia

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,3% ceny brutto za każdy dzień rozpoczęcia opóźnienia po upływie terminu wykonania przedmiotu Umowy;
 - 2) za opóźnienie w niewykonaniu w terminie Etapu umowy w wysokości 0,3% wartości brutto danego Etapu umowy, za każdy dzień rozpoczęcia opóźnienia po upływie terminu wykonania Etapu umowy;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad po upływie wyznaczonego terminu ich usunięcia w wysokości 0,2% ceny brutto za wykonanie przedmiotu Umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w dostarczeniu wymienionych w § 14 ust. 2 Umowy dokumentów, po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego na ich dostarczenie w wysokości 0,2% ceny brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 5) za opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie ustalonym w Umowie - w wysokości 0,2 % ceny brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 6) za opóźnienie w aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie ustalonym w Umowie - w wysokości 0,2 % ceny brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 7) za nieobecność przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do podejmowania ważnych decyzji, na naradach i spotkaniach koordynacyjnych, w tym również na spotkaniach Zespołu Oceny Projektu Inwestycyjnego (ZOPI), w wysokości 10 000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek zawnionej nieobecności na naradzie lub spotkaniu;
 - 8) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% ceny brutto;
2. Zapłacone kary umowne nie zwolnią Wykonawcy z jego zobowiązania wykonania przedmiotu Umowy ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązania lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Umowy.
3. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 8 Umowy nie wyklucza możliwości dochodzenia pozostałych kar umownych, jeżeli do dnia odstąpienia od umowy wystąpiły okoliczności uzasadniające ich naliczenie.
4. Kara umowna staje się wymagalna w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego wezwania do jej zapłaty.
5. Zapłacone kary umowne nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 27.

Odbiory

1. Wykonane prace i roboty podlegają odbiorom.

2. Zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stosowane będą następujące odbiory robót: odbiory dokumentacji projektowej, odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiory eksploatacyjne (wstępne), odbiór końcowy. Dokonanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu/ odbioru częściowego/ odbioru eksploatacyjnego nie wyłącza możliwości zgłaszania zastrzeżeń w zakresie nienależytego wykonania Umowy na etapie odbioru ostatecznego.

Przy czym:

- Odbiór końcowy to odbiór mający na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
 - Odbiór końcowy stanowi potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy po całkowitym zakończeniu części lub części robót oraz po wykonaniu z wynikiem pozytywnym pomiarów i badań.
 - W terminie 14 dni przed odbiorem końcowym Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą odbieranych Robót, w zakresie w jakim wymagane jest pozwolenie na użytkowanie, o ile jest wymagane.
3. Dopuszcza się możliwość pominięcia, w procesie realizacji przedmiotu Umowy poszczególnych spośród określonych w Umowie odbiorów, wówczas czynności objęte takim odbiorem muszą być dokonane, odpowiednio w trakcie kolejnego ze zdefiniowanych wyżej odbiorów, najpóźniej podczas odbioru końcowego.
4. Przewidywany termin zakończenia prac lub robót podlegających stosownemu rodzajowi odbioru Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż 14 dni przed gotowością do odbioru. Po zakończeniu prac i robót Wykonawca dokonuje właściwego wpisu w dzienniku budowy.
5. Przystąpienie do odbioru robót nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia przez inspektora nadzoru lub odpowiednio inspektorów nadzoru zakończenia prac i robót w poszczególnych branżach (o ile dotyczy) oraz kompletnie przekazanych przez Wykonawcę wymaganych dla danego odbioru dokumentów odbiorowych, zgodnie z niniejszym paragrafem.
6. Nie później niż do dnia przewidywanego zakończenia prac lub robót Wykonawca przekazuje wyznaczonemu przez Zamawiającego koordynatorowi czynności inspektorów nadzoru (lub właściwemu branżowo inspektorowi nadzoru) dokumenty odbiorowe w zakresie niezbędnym dla dokonania danego odbioru (w tym obmiary robót dla robót oznaczonych symbolem O w dokumencie Rozbiórki Ceny Ofertowej, dalej jako RCO). Inspektorzy nadzoru sprawdzają kompletność otrzymanych dokumentów i niezwłocznie po upływie zgłoszonego przez Wykonawcę terminu zakończenia prac lub robót, weryfikują ten fakt, celem potwierdzenia spełnienia warunków przystąpienia do odbioru.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wszystkie deklaracje, certyfikaty i świadectwa, o których mowa w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w terminach wskazanych w Harmonogramie rzeczowo finansowym.

8. Przed przystąpieniem do odbiorów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu instrukcje obsługi i konserwacji, o wystarczającej szczegółowości, aby Zamawiający mógł eksploatować, konserwować, rozbić, składować, regulować i naprawiać urządzenia. Roboty nie będą uważane za ukończone dla celów ich przejścia zgodnie z przepisami niniejszego paragrafu, a Zamawiający otrzyma ostateczne instrukcje obsługi i konserwacji o takiej szczegółowości oraz wszelkie inne instrukcje wyspecyfikowane w PFU do tych celów.
9. Wykonawca dostarczy wszystkie instrukcje w języku polskim.
10. Roboty lub ich części uszkodzone lub zniszczone, w okresie przed ich przekazaniem do odbioru końcowego, Wykonawca naprawi i doprowadzi do stanu pierwotnego na własny koszt.
11. Na odbiorze powołana przez Zamawiającego komisja ocenia wykonanie prac lub robót oraz sprawdza kompletność i prawidłowość dokumentów odbiorowych, odpowiednio operatu kolaudacyjnego, w zakresie objętym danym odbiorem. Jeżeli według Zamawiającego przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
12. Jeżeli w toku czynności odbioru prac lub robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki można usunąć:
 - a) a uniemożliwią uytworzenie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek, wskazując jednocześnie termin usunięcia wad i datę kolejnego odbioru;
 - b) a umożliwią uytworzenie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może dokonać odbioru wyznaczając termin usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wad lub usterek nie można usunąć:
 - a) a umożliwią uytworzenie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie zagrają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) a uniemożliwią uytworzenie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia lub odstąpić od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
13. W przypadku odbioru końcowego:
 - 1) na 2 tygodnie przed zgłoszeniem zakończenia robót Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wstępny operat kolaudacyjny celem sprawdzenia;
 - 2) do wstępnego operatu Zamawiający może wnieść uwagi do momentu zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót;
 - 3) na odbiór końcowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ostateczny operat kolaudacyjny (poprawiony według uwag przekazanych przez Zamawiającego);
 - 4) operat kolaudacyjny musi zawierać elementy i dokumenty określone w Umowie;
 - 5) sprawdzenie operatu kolaudacyjnego przez przedstawicieli Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jego kompletność, zgodnie z Umową oraz ww. decyzją.

14. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, w terminach wyznaczonych zgodnie z postanowieniami Umowy, wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów prac lub robót, a także ujawnionych w okresie trwania gwarancji jako ci i rkojmi oraz powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.
15. Strony postanawiają, że z czynności odbiorów będą sporządzane protokoły odbioru wykonanych prac i robót, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, natomiast fakt dokonania odbioru robót zanikających i/lub ulegających zakryciu będzie potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Stron (inspektora nadzoru oraz kierownika budowy lub kierownika robót) w dzienniku budowy albo w inny sposób na piśmie.
16. Wszelkie pozostałe kwestie dotyczące odbiorów prac i/lub robót uregulowane są w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

§ 28.

Próby eksploatacyjne

1. Przed dokonaniem odbioru danych prac lub robót Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób eksploatacyjnych. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z 21 dniowym wyprzedzeniem o dacie przeprowadzenia prób.
2. Wykonawca pokryje koszty przeprowadzania wszystkich wymaganych prób, jak również zapewni całą energię elektryczną, sprzęt, urządzenia, przyrządy, paliwo, robocizną, materiały i stosownie wykwalifikowany i dołączony personel, jakiego będzie konieczne do sprawnego ich przeprowadzenia.
3. Próby eksploatacyjne zostaną przeprowadzone zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez Wykonawcę.
4. Jeżeli Wykonawca nie będzie obecny w czasie i miejscu uzgodnionym jako miejsce przeprowadzenia próby eksploatacyjnej, to Zamawiający może przeprowadzić zaplanowane próby, które będą uważane za przeprowadzone w obecności Wykonawcy, a Wykonawca zaakceptuje odczyty jako zgodne z rzeczywistością.
5. Wyniki prób eksploatacyjnych będą zestawione i ocenione przez obydwie Strony. Uprzednie użytkowanie prac lub robót przez Zamawiającego, będzie odpowiednio wzięte pod uwagę.

§ 29.

Wynagrodzenie

1. Cena jest to całkowita cena ofertowa netto powiększona o należny (według obowiązującej stawki) podatek VAT (§Cenaö).
2. Cena za kompleksowe wykonanie przedmiotu Umowy wynosi ... PLN (słownie: ... złotych) brutto w tym:
 - wartość netto ... PLN (słownie: ... złotych)

odbioru robót oraz numer zamówienia, który to numer zostanie przekazany Wykonawcy na jego wniosek.

15. Wykonawca będzie przekazywał oryginały faktury (1 egzemplarz wraz z 4 kompletami załączników do faktury). Wykonawca dostarczy faktury na adres: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o., ul. Długa 1, 67-410 Sawa.
16. Wykonawca oznaczy kopertę z faktur dopiskiem „FAKTURA”.
17. Datą spełnienia wiadczenia pieniężnego jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o., ul. Długa 1, 67-410 Sawa.

§ 30.

Rokowania za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rokowań za wady robót budowlanych przedmiotem Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rokowań za wady wynosi 72 miesiące.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi 72 miesiące.
3. Przy dokonywaniu odbioru końcowego Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji, co do jakości przedmiotu Umowy, w tym w szczególności jakości robót oraz zastosowanych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń), zgodnie ze wzorem Warunków udzielenia gwarancji stanowiącym Załącznik Nr 7 do Umowy i przekazany wystawiony dokument Zamawiającemu najpóźniej z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowiły jednocześnie niekarty gwarancyjne. W przypadku nie wydania karty gwarancyjnej we wskazanym terminie Zamawiający zastrzeże sobie prawo do zatrzymania płatności faktury końcowej do czasu otrzymania dokumentu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności.
4. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 3 powyżej, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.
5. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wynagrodzenie umowne obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
6. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rokowań za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową.
7. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady lub usterki przedmiotu Umowy z tytułu rokowań i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego robót.

8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.
9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania przedmiotu Umowy przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych. W przypadku gdy taka gwarancja została udzielona Podwykonawcy Wykonawcy, Wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji dla siebie, a następnie przeniesie je na Zamawiającego zgodnie ze zdaniem pierwszym niniejszego ustępu.
10. W przypadku gdy wada lub usterka ujawni się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę lub usterkę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 8 powyżej, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady lub usterki, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady lub usterki i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
11. Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
12. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę lub usterkę na inne miejsce.
13. Usunięcie wady lub usterki stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
14. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania zgłoszonych wad lub usterek w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń Stron) lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad lub usterek, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad lub usterek we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 6 Umowy lub odstąpi od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku gdy koszty usunięcia wad lub usterek przewyższą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający jest do odwołania uprawniony do odstąpienia zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
15. Do powiadamiania Wykonawcy o wadach lub usterekach stwierdzonych w okresie gwarancji jako ci wymagających pilnego usunięcia, upoważniony jest wyłącznie Zamawiający.
16. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jako ci wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji.
17. W przypadku dokonania napraw w ramach gwarancji jako ci okres gwarancji biegnie na nowo w stosunku do elementu objętego naprawą.

18. Zamawiający może zażądać usunięcia wad lub usterek w sposób przez siebie określony, a Wykonawca zwinany jest daniem Zamawiającego.

§ 31.

Prawo do zmiany Umowy

Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy może być wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności w zakresie i na warunkach określonych poniżej:

1. Zmiany technologiczne spowodowane następującymi okolicznościami:
 - 1) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji niż wskazane w SIWZ, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiający uzyskanie lepszej jakości przedmiotu Umowy;
 - 2) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, powodujących zmiany sposobu wykonywania Umowy, pozwalających na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy lub zmniejszenie kosztów wykonywanych prac lub robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, pod warunkiem osiągnięcia nie mniejszych parametrów kosztowych wykonanych robót, na umotywowany wniosek Wykonawcy po akceptacji Zamawiającego;
 - 3) odmienne od przyjętych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej może być zmianą sposobu wykonania, terminu wykonania Umowy, Ceny, zmiana materiałów i technologii wykonania przedmiotu Umowy i konstrukcji obiektów budowlanych jak również zmiany lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.
3. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
 - 1) opóźnienie wydania przez ww. organ decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów;
 - 2) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 3) za odmową, o której mowa w pkt 2) powyżej, Strony będą również uważać odmowę udostępnienia przez właściciela nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
 - 4) naruszenia przez organ dodatkowych czynności proceduralnych nie przewidzianych w zamówieniu;

- 5) wniesienie odwo~~cenia~~/skargi/sprzeciwu w trakcie uzyskiwania wszelkich decyzji, zgód, pozwole ;
4. W przypadku wyst pienia którejkolwiek z okoliczno ci wymienionych w ust. 3 powy ej mo liwa jest zmiana terminów po rednich, a tak e terminu ostatecznego o okres wynikaj cy z opisanych okoliczno ci.
5. Pozosta~~e~~ zmiany spowodowane nast puj cymi okoliczno ciami:
 - 1) si~~e~~ wy sza, o której mowa w § 35, uniemo liwiaj ca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;
 - 2) nieprzewidziane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia warunki archeologiczne, techniczne, terenowe i wodne;
 - 3) wyst pienie warunków eksploatacyjnych skutkuj cych niemo no ci wykonywania Umowy wp~~rywaj~~ c na termin zako czenia Etapu lub ca~~ł~~ ci robót;
 - 4) wyst pienie konieczno ci wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymuj cych (opó niaj cych) realizacj robót zasadniczych a wynikaj cych z nieprzewidzianych zdarze o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym;
 - 5) wyst pienia robót/us~~ług~~g zaniechanych ó wy~~czenie~~ robót/us~~ług~~g zaniechanych z realizacji wraz ze zmniejszeniem kwoty umownej wynikaj cej z tego wy~~czenie~~nia;
 - 6) zmiany spowodowane wyj tkowo niesprzyjaj cymi warunkami klimatycznymi, uniemo liwiaj cymi prowadzenie prac lub robót b d cych przedmiotem Umowy, przeprowadzanie prób i sprawdze , dokonywanie odbiorów, je eli konieczno wykonania prac lub robót w tym okresie, przeprowadzania prób i sprawdze oraz dokonywania odbiorów nie jest nast pstwem okoliczno ci, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialno ;
Wyj tkowo niesprzyjaj ce warunki klimatyczne to takie warunki, które ~~cznie~~:
 - bior c pod uwag wymogi re imów technologicznych determinuj cych wykonanie poszczególnych robót, skutkuj wstrzymaniem prowadzenia tych e robót
 - ilo dni wyst powania czynników klimatycznych lub intensywno opadów skutkuj ca przeszkodami, o których mowa powy ej jest wi ksza od redniej z ostatniego pi ciolecia licz c od daty sk~~ad~~ania ofert wstecz;
 - 7) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczaj si do zmian koniecznych powoduj cych uniknie cie lub usuni cie kolizji;
 - 8) zw~~ro~~ka Zamawiaj cego w przekazaniu w terminie Placu budowy stosownie do postanowie § 12. Umowy;
 - 9) odkrycie znaleziska, o którym mowa niniejszej Umowie;
6. W przypadku wyst pienia którejkolwiek z okoliczno ci wymienionej w ust. 5 mo liwa jest zmiana sposobu wykonania, materia~~ł~~ów, technologii Robót i konstrukcji, jak równie zmiany lokalizacji budowanych obiektów budowlanych i urz dze oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy w zakresie adekwatnym do przyczyny powoduj cej konieczno zmiany.

7. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas wystąpienia opóźnienia lub o czas opóźnienia wynikający z zaistnienia utrudnienia lub uniemożliwienia.
8. W przypadku zmiany zakresu robót wykonywanych przez Podwykonawców, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, możliwa jest zmiana zakresu tych robót, o ile jest to konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
9. W przypadku ograniczenia funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy ograniczeniu ulegać może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, Cena oraz termin wykonania Umowy. Zamiar ograniczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych.
10. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
11. Wniosek, o którym mowa w ust. 10 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
12. Wniosek, o którym mowa w ust. 10 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, kalkulację zmiany Ceny, jeżeli zmiana Umowy dotyczy również zmiany Ceny.
13. Kalkulacja Ceny, o której mowa w ust. 12 zostanie dokonana na podstawie RCO lub uszczegółwienia RCO, a jeżeli nie jest możliwa, to zostanie dokonana z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, dla województwa, w którym roboty są wykonywane), aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
14. W terminie 30 dni od dnia otrzymania wiadomości o zmianie Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

§ 32.

Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

1. W terminie nie później niż 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o jednej z poniższych okoliczności Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie, gdy:

- 1) Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia nale ytego wykonania Umowy zgodnie z § 6 ust. 2 Umowy, w tym gdy niemo liwe oka e si skorzystanie przez Zamawiaj cego z uprawnie uregulowanych w § 6 ust. 3 Umowy;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiaj cego (okre laj cego termin rozpocz cia realizacji przedmiotu Umowy) nie przyst pi do niej w tym terminie;
 - 3) Wykonawca przerwie realizacj przedmiotu Umowy i nie b dzie go realizowa~~ć~~ pomimo wezwania Zamawiaj cego (okre laj cego termin na podj cie prac i robót);
 - 4) Wykonawca naruszy Umow , w tym tak e poprzez niewykonywanie prac i/lub robót zgodnie z Umow lub dokumentacj projektow , i nie usunie naruszenia w terminie 14 dni od dnia wezwania do zaniechania lub usuni cia narusze lub ó je li usuni cie w tym terminie nie b dzie mo liwe ó nie przyst pi do jego usuwania;
 - 5) Wykonawca podzleca prace lub roboty niezgodnie z Umow lub dokonuje cesji Umowy, bez wymaganej zgody Zamawiaj cego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczno ci powoduj cej, e wykonanie umowy nie le y w interesie publicznym, czego nie mo na by~~ć~~ przewidzie w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy mo e zagrozi interesowi publicznemu, Zamawiaj cy mo e odst pi od umowy w terminie 30 dni od dnia powzi cia wiadomo ci o tych okoliczno ciach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ust pu Wykonawca mo e da wy~~ć~~cznie wynagrodzenia nale nego z tytu~~ć~~ wykonania cz ci umowy.
3. Odst pienie od umowy mo e dotyczy wedle wyboru Zamawiaj cego, ca~~ć~~ ci Umowy lub cz ci, w której Umowa nie zosta~~ła~~ jeszcze zrealizowana.
 4. Odst pienie od Umowy nast pi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
 5. W razie odst pienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiaj cego, sporz dzi w terminie nie pó niej ni 14 dni od otrzymania o wiadczenia o odst pieniu *protokó~~ć~~ zaawansowania prac projektowych* oraz odpowiednio *protokó~~ć~~ inwentaryzacji prac i robót w toku* na dzie odst pienia, a tak e:
 - 1) wstrzyma prace lub roboty, z wyj tkiem tych, których celem b dzie zabezpieczenie wykonanych wcze niej prac lub robót lub niezb dnych do pozostawienia Placu budowy w stanie uporz dkowanym i zabezpieczonym;
 - 2) zabezpieczy przerwane prace i roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiaj cym na koszt w~~łasny~~;
 - 3) sporz dzi wykaz materia~~łów~~ i urz dze (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji zamówionych lub nabytych dla realizacji przedmiotu Umowy, które nie mog by wykorzystane przez Wykonawc ;
 - 4) wezwie Zamawiaj cego do dokonania odbioru wykonanych prac, robót w toku i robót zabezpieczaj cych.

6. W razie nieprzyjęcia przez Wykonawcę do sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający sporządzi protokół bez udziału Wykonawcy.
7. Po odstąpieniu Zamawiający może ukazać prace lub roboty lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inną osobę, która będzie uprawniona do wykonywania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu Umowy sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.
8. Jeżeli do czasu odstąpienia Zamawiającego od Umowy autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w ust. 7, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego zgodnie z przepisem § 7, przeniesienie tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia Zamawiającego od Umowy.
9. Zamawiający ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy, jaka kwota jest należna na rzecz Wykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na obowiązki należyte wykonane przez Wykonawcę przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Wykonawcę od Zamawiającego na podstawie Umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Wykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę nakładów w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wysokości kwoty nakładów.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należną kwotę w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
11. Zamawiający będzie uprawniony do wskazania materiałów, urządzeń i konstrukcji, o których mowa w ust. 5 pkt 3, które chciałyby przejść na własność w związku z dalszą realizacją robót. W takim przypadku Wykonawca po ich nabyciu od dostawców dokona ich refakturowania na rzecz Zamawiającego.
12. Wykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę kosztów, o których mowa w ust. 11, w terminie 7 dni od dnia przeniesienia własności na Zamawiającego oraz wydania ich Zamawiającemu.
13. Materiały, urządzenia i konstrukcje, o których mowa w ust. 11 zostaną przetransportowane na koszt Wykonawcy na Plac budowy.
14. Wykonawca wyda Zamawiającemu całą dokumentację związaną z materiałami, urządzeniami i konstrukcjami, o których mowa w ust. 11 najpóźniej na dzień wystawienia faktury, o której mowa w ust. 12.
15. Wykonawca usunie sprzęt, materiały, urządzenia i konstrukcje, których usunięcia żąda Zamawiający oraz opuści Plac budowy. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku, Zamawiający usunie sprzęt na koszt i ryzyko Wykonawcy.
16. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia dodatkowego odszkodowania w wysokości różnicy ceny, jak będzie musiał ponieść w związku z koniecznością pozyskania nowego Wykonawcy na wykonanie przedmiotu Umowy w celu jego dokończenia. Odszkodowanie to będzie należne niezależnie od innych należnych kar i opłat ciążących na Wykonawcy.

§ 33.

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

1. W terminie nie późniejszym niż 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o jednej z poniższych okoliczności Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie, gdy:
 - 1) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia przekazania Placu budowy;
 - 2) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia odbioru przedmiotu Umowy;
 - 3) Zamawiający bez uzasadnienia zwleka z zapłatą całości lub części należnej Wykonawcy ceny umownej o okres dłuższy niż 45 dni od zastrzeżonego terminu płatności.
2. Wykonawca wezwie Zamawiającego do usunięcia naruszenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania ze szczegółowym opisem istoty naruszenia lub jeżeli usunie naruszenia w tym terminie nie będzie obiektywnie możliwe wezwie Zamawiającego do przystąpienia w tym terminie do usunięcia naruszenia i jego zakończenia w najbliższym możliwym terminie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca, w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy, przy udziale Zamawiającego, sporządzi *protokół zaawansowania prac projektowych* oraz odpowiednio *protokół inwentaryzacji prac i robót w toku* na dzień odstąpienia, a także:
 - 1) wstrzyma prace lub roboty, z wyjątkiem tych, których celem będzie zabezpieczenie wykonanych wcześniej prac lub robót lub niezbędnych do pozostawienia Placu budowy w stanie uporządkowanym i zabezpieczonym;
 - 2) zabezpieczy przerwane prace i roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na koszt Zamawiającego;
 - 3) sporządzi wykaz materiałów i urządzeń (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji zamówionych lub nabytych dla realizacji przedmiotu Umowy, które nie mogłyby być wykorzystane przez Wykonawcę;
 - 4) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac, robót w toku i robót zabezpieczających.
5. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za odebrane prace i roboty, o których mowa w ust. 4 pkt. 4;
 - 2) odkupienia materiałów i urządzeń (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji określonych w ust. 4 pkt. 3;
 - 3) zwrócenia Wykonawcy kosztów budowy obiektów i urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy w części proporcjonalnej do utraconego wynagrodzenia (w części nierozliczonej);
 - 4) przejścia terenu budowy.
6. Zamawiający ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy, jaka kwota jest należna na rzecz Wykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na obowiązki należycie wykonane przez

Wykonawca przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Wykonawcę od Zamawiającego na podstawie umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wysokości kwoty.

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
8. Wykonawca wyda Zamawiającemu całą dokumentację związaną z materiałami, urządzeniami i konstrukcjami, o których mowa w ust. 4 pkt 3, najpóźniej na dzień wystawienia faktury, o której mowa w ust. 7.
9. Wykonawca usunie sprzęt Wykonawcy oraz opuszczy plac budowy. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku, Zamawiający usunie sprzęt na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 34.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres wykonywania Umowy, a także przez okres trwania rezerwy i gwarancji z tytułu robót wykonanych przez Wykonawcę posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia wynoszącą co najmniej 5.000.000,00 zł. Umowa ubezpieczenia obejmie ochroną zakres robót i prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy oraz będzie zawarta w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego oraz wszystkich Podwykonawców i innych stron formalnie zaangażowanych w realizację Umowy.
2. W wykonaniu zobowiązania posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć dokumentację ubezpieczeniową (na którą składają się w szczególności umowa ubezpieczenia, warunki ubezpieczenia, wszelkie aneksy i załączniki) wraz z warunkami ubezpieczenia w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy lub w terminie 14 dni od dnia upływu okresu ubezpieczenia wskazanego w przedłożonej polisie ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający, niezależnie od obowiązku dostarczenia dokumentacji określonej w ust. 2, uprawniony jest do weryfikacji przedłożonej dokumentacji ubezpieczeniowej. W przypadku, w którym przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych zawartych w Umowie Zamawiający zgłosi swoje uwagi oraz wyznaczy dodatkowy 7 dniowy termin na dokonanie zmian i ponowne przedłożenie dokumentacji ubezpieczeniowej. Jeżeli po dokonaniu ponownej weryfikacji przedstawione dokumenty ubezpieczeniowe nie będą nadal spełniały wymogów ubezpieczeniowych zawartych w Umowie, to:

- 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę, i przejmuje gestii ubezpieczeń w zakresie umów ubezpieczenia, które nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych zawartych w Umowie;
 - 2) Przejmiesz gestii ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 3 pkt 1 oznacza przejmiesz na koszt Wykonawcy procesu przygotowania dokumentów ubezpieczeniowych, w tym negocjowanie warunków ubezpieczenia i przygotowanie dokumentów umów ubezpieczenia, w których Ubezpieczającym, czyli Stroną zobowiązany do podpisania umowy ubezpieczenia oraz płatnikiem składki pozostanie Wykonawca;
 - 3) Wykonawca, w terminie 3 dni od powzięcia informacji, o której mowa w ust. 3 pkt 1 udzieli i doręczy brokerowi ubezpieczeniowemu Zamawiającego, jednorazowe zlecenie brokerskie do przygotowania dokumentów ubezpieczeniowych, w tym negocjowania warunków ubezpieczenia zgodnych z wymogami ubezpieczeniowymi wskazanymi w niniejszej Umowie;
 - 4) W przypadku, w którym zlecenie, o którym mowa w ust. 3 pkt 3 nie zostało udzielone lub zostało udzielone nieskutecznie albo nie zostało doręczone, strony ustalają, że zlecenie to wynika wprost z niniejszej Umowy i zostało udzielone z chwilą jej podpisania;
 - 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do innego sposobu rozliczenia płatności wobec Ubezpieczyciela w tym poprzez potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy wydatki okresie realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w tym zawieranych przez Zamawiającego, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi Wykonawca. W przypadku wydatków okresie realizacji Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego koszt wydłużenia będzie poniesiony przez Zamawiającego.
 5. Strony udzielają sobie nawzajem informacji niezbędnych do zawarcia umów ubezpieczenia i wymaganych przez ubezpieczyciela w trakcie realizacji umów ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązuje się nadto do niezwłocznego wdrożenia zaleceń ubezpieczyciela w przedmiocie zastosowania środków prewencyjnych/technicznych w trakcie realizacji Umowy.
 6. W razie uchybienia przez jedną Stronę obowiązkom, w tym wynikającym z umów ubezpieczenia, o których mowa wyżej ponosi ona odpowiedzialność wobec drugiej strony z tytułu odmowy lub ograniczenia przez ubezpieczyciela należnego odszkodowania.

§ 35.

Siła Wyższa

1. Siła wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność, zaistniałą po zawarciu Umowy:
 - 1) na którą Strona nie ma wpływu oraz
 - 2) której taka Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
 - 3) której, gdyby wystąpiła, taka Strona nie mogłaby uniknąć lub przewidywać oraz
 - 4) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony.

Jako Się wy sza traktowane b d w szczególno ci takie zdarzenia jak:

- eksplozja, huragan, powód , epidemia, ska enie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub pa stwowe, og ione przez w dze pa stwowe lub lokalne,
 - stan wojenny,
 - stan wyj tkowy,
 - strajki lub inne formy protestu, akty niepos usze stwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy spo eczne, które s skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu pa stwowym,
 - akty w dze pa stwowych uniemo lwiaj ce wykonanie przez Stron zobowi za umownych
2. Strona, która na skutek wyst pienia Się wy szej nie b dzie mog a wykonywa zobowi za wynikaj cych z Umowy zobowi zana jest do niezw ycznego powiadomienia drugiej Strony o wyst pieniu Się wy szej. Strona, która na skutek wyst pienia Się wy szej nie b dzie mog a wykonywa zobowi za wynikaj cych z Umowy b dzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opó nienia realizacji jej zobowi za wynikaj cych z Umowy, dopó ki trwa b dzie dzia nie Się wy szej i w takim zakresie, w jakim wywi zanie si tej Strony z jej zobowi za sta e si niemo liwe, utrudnione lub opó nione dzia niem Się wy szej.
3. Ka da ze Stron b dzie przez ca e czas czyni a wszelkie rozs dne starania, aby zminimalizowa jakiegokolwiek, b d ce wynikiem Się wy szej, opó nienie w wykonaniu Umowy. Strona zobowi zana jest do niezw ycznego powiadomienia drugiej Strony o zako czeniu wyst powania Się wy szej.

§ 36.

Postanowienia ko cowe

1. Wszelkie zmiany Umowy b d odbywa e si za zgod obydwu Stron, w formie aneksów, sporz dzanych na pi mie pod rygorem niewa no ci, za wyj tkiem zmian, o których mowa w § 3, w takim wypadku wystarczy pisemne poinformowanie drugiej Strony.
2. Zamawiaj cy i Wykonawca podejm starania w celu rozstrzygni cia wszelkich sporów powsta e ch mi dzy nimi, a wynikaj cych z Umowy lub pozostaj cych w po rednim b d bezpo rednim zwi zku z Umow , na drodze bezpo rednich negocjacji.
3. Je li po 60 dniach od rozpocz cia bezpo rednich negocjacji, Zamawiaj cy i Wykonawca nie b d w stanie rozstrzygn sporu, to Strony poddadz spór pod rozstrzygni cie s du powszechnego miejscowo w a ciwego dla siedziby Zamawiaj cego.
4. Umowa ta zosta a sporz dzona w j zyku polskim, w dwóch jednobrzmi cych egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiaj cego.
5. Umowa ta wchodzi w ycie z dniem podpisania przez obie Strony oraz po przyj ciu bez zastrze e przez Zamawiaj cego wymaganego zabezpieczenia nale ytego wykonania Umowy zgodnie z § 6 Umowy. Data wej cia w ycie Umowy uwa ana jest za dat jej zawarcia.

ZAMAWIAJCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy

Umowa o zachowaniu poufności**

zawarta w dniu ____-__-20__ r. w _____, pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o. z siedzibą _____,
adres: _____, wpisany do KRS pod numerem _____
prowadzonym przez Sąd _____, o
kapitał zakładowym w wysokości _____, w całości wpłaconym,
NIP: _____, REGON _____, zwanym dalej **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez:

- **Jarosław Hermaszewski** ó Prezesa Zarządu Spółki

a

_____ z siedzibą _____,
adres: _____, wpisany do KRS pod numerem _____
prowadzonym przez Sąd _____,
NIP: _____, REGON _____, zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

- _____
- _____

zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej Umowy **Stronami**.

§ 1.

Preambuła

Zważywszy:

- 1) **Wykonawca** zobowiązuje się na podstawie umowy cywilnoprawnej
Nr _____ z dnia ____-__-20__ r., zwanej dalej również umową w całości,
zawartej pomiędzy Stronami w dniu ____-__-20__ r. do wiadczenia na rzecz **Zamawiającego** usług
w zakresie _____

_____, zwanych dalej Usługami;

- 2) Strony przewidziały w umowie w szczególności, o której mowa w pkt 1, zawarcie umowy o zachowaniu poufności;
- 3) na rodzaj oraz zakres wiadczonego przez **Wykonawcę**, **Zamawiający** uważa za niezbędne utrzymanie w tajemnicy wszelkich informacji, które **Wykonawca** uzyska od **Zamawiającego** w związku z świadczeniem usług, w szczególności stanowi to tajemnicę przedsiębiorcy **Zamawiającego**, tzn. tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) oraz tajemnicę przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764).
- 4) ujawnienie przez **Wykonawcę** informacji przekazanych mu przez **Zamawiającego** może narazić tego ostatniego na odpowiedzialność finansową, w tym z tytułu roszczeń odszkodowawczych zgłoszonych przez osoby trzecie;
- 5) **Wykonawca** zapewni **Zamawiającego**, że dysponuje stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi zagwarantowanie poufności w odniesieniu do informacji przekazanych mu przez **Zamawiającego** w związku z świadczeniem usług

- **Strony** postanowiły, co następuje:

§ 2.

Zobowiązania wykonawcy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji oraz do niewykorzystania Informacji w celach innych niż realizacja Przedmiotu Umowy Wyciecznej.
2. Obowiązek określony w ust. 1 odnosi się do wszelkich Informacji, niezależnie od tego, czy **Wykonawca** otrzymał je bezpośrednio od **Zamawiającego**, czy też za pośrednictwem jego podwykonawców bądź innych osób trzecich działających w imieniu **Zamawiającego**.
3. Obowiązek zachowania Informacji w tajemnicy obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim, z wyjątkiem osób, o których mowa w ust. 5 i § 3, bez uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego**.
4. W przypadku uzyskania zgody, o której mowa w ust. 3, **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób trzecich, jak za swoje własne działania i zaniechania.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się poinformować swoich pracowników oraz wszystkie osoby współpracujące z nim przy realizacji Przedmiotu Umowy Wyciecznej na podstawie umów cywilnoprawnych, o wszelkich, wynikających z niniejszej Umowy, obowiązkach w zakresie zachowania Informacji w tajemnicy.
6. **Wykonawca** będzie ponosił odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, o których mowa w ust. 5 powyżej, jak za swoje własne działania i zaniechania.

§ 3.

Ograniczenia poufności

1. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek ich udostępnienia osobom trzecim wynika z obowiązujących przepisów prawa i osoby te są oddzielone od Wykonawcy ich przekazania.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zagrożeniu udostępnienia o którym mowa w ust. 1, chyba, że takie poinformowanie jest zabronione na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub decyzji organu oddzielonego od Zamawiającego udostępnienia Informacji.
3. Poinformowanie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 2, winno być dokonane w miarę możliwości przed udostępnieniem Informacji osobie uprawnionej do udostępnienia ich.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie jakichkolwiek Informacji, które:
 - 1) zostały podane do publicznej wiadomości w sposób nie stanowiący naruszenia niniejszej Umowy;
 - 2) są znane Wykonawcy z innych źródeł bez obowiązku zachowania ich w tajemnicy oraz bez naruszenia niniejszej Umowy.

§ 4.

Postępowanie z Informacjami

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) do należytej staranności w celu zapewnienia, aby dane wykorzystywane przez niego do odbioru oraz przekazywania Informacji gwarantować ich zabezpieczenie przed dostępem osób nieupoważnionych;
 - 2) przechowywać i przekazywać wszelkie Informacje wyrażone w formie materialnej (w tym materiały w formie pisemnej, informatyczne nośniki informacji), w sposób zabezpieczony przed nieuprawnionym dostępem, w szczególności w przypadku przesyłania drogą elektroniczną plików zawierających Informacje, poprzez pakowanie tych plików z silnym hasłem zabezpieczającym. O środkach zabezpieczających przesyłanych plików decyduje Zamawiający.
2. Zapisy ust. 1 pkt 2 i § 5 ust.1 dotyczą również Informacji wyrażonych w formie materialnej, którymi dysponują osoby określone w § 2 ust. 5 niniejszej Umowy.
3. Informacje wyrażone w formie materialnej (w tym materiały w formie pisemnej, informatyczne nośniki informacji) będą przekazywane przedstawicielom Stron w sposób udokumentowany, z zapewnieniem kontroli obiegu dokumentów i ich rozliczalności przez osoby upoważnione, o których mowa w § 8.

§ 5.

Zwrot Informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się, jeżeli Zamawiający tego zażąda, niezwłocznie przekazać Zamawiającemu wszystkie dane w jego posiadaniu Informacje wyrażone w formie materialnej, o których mowa w § 4

ust. 1 pkt 2, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, a przekazanie ich nastąpi w sposób określony przez Zamawiającego.

2. Pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego danych, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może zatrzymać informacje wyrażone w formie materialnej, ale tylko w takiej części, w jakiej są mu one niezbędne w celu udokumentowania zakresu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawczej oraz prawidłowości wykonania obowiązków przewidzianych w Umowie Wykonawczej.
3. Wykonawcy nie przysuguje jednakże prawo zatrzymania jakichkolwiek informacji wyrażonych w formie materialnej w sytuacji, gdy Zamawiający zapewni Wykonawcę w formie pisemnej, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń wynikających z Umowy Wykonawczej, jak te, że zaspokoi takie roszczenia zgłoszone przez osoby trzecie.

§ 6.

Pozostałe zobowiązania Wykonawcy

Po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawczej, przed jego rozliczeniem przez Strony, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszystkich otrzymanych informacji, o których mowa w § 4 ust. 3.

§ 7.

Obowiązki Umowy

Niniejsza Umowa została zawarta na czas określony obejmujący okres trwania Umowy Wykonawczej, określonej w § 1 pkt 1, wynoszący o 3 lata po jej zakończeniu.

§ 8.

Reprezentanci Stron

Osobami upoważnionymi do kontaktów pomiędzy Stronami w związku z udostępnieniem informacji z realizacją niniejszej Umowy są:

z ramienia Wykonawcy:

z ramienia Zamawiającego:

§ 9.

Kary Umowne

1. W przypadku niedotrzymania warunków Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 500,00 PLN (słownie jeden tysiąc pięćset złotych) za każde naruszenie postanowień niniejszej Umowy.
2. Kara, o której mowa w ust. 1, będzie płatna w terminie wskazanym w otrzymanym od Zamawiającego pisemnym wezwaniu do zapłaty.

§ 10.

Odszkodowanie

Zapłacone kary umownej, o której mowa w § 9, nie wykluczają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza będzie wysokość zapłaconej kary umownej.

§ 11.

Prawa własności intelektualnej

Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy Wykonawca, zgodnie z postanowień niniejszej Umowy nie będzie uważane jako wyrażone lub domniemane przyznanie Wykonawcy jakichkolwiek praw w drodze licencji lub na jakiegokolwiek innej podstawie do utworu (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 880), wynalazku, wzoru użytkowego, projektu racjonalizatorskiego lub innych praw z zakresu własności intelektualnej i/lub ochrony własności przemysłowej, powstałych lub nabytych przed lub po dacie obowiązywania Umowy, dotyczących Informacji.

§ 12.

Obowiązywanie prawa

Niniejsza Umowa nie uchybia przepisom prawa dotyczącym ochrony informacji, a w szczególności przepisom ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. 2018 poz. 412) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), oraz przepisów krajowych wynikających z tego rozporządzenia.

§ 13.

Zmiany Umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14.

Prawo właściwe

Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 15.

Rozwiązanie sporów

Strony zobowiązują się do wyłączenia w celu polubownego rozwiązania wszelkich sporów wynikających z niniejszej Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30 dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie sądu), będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Tytuł paragrafów

Tytuł poszczególnych paragrafów ma charakter wyłącznie informacyjny i nie może stanowić podstawy do wyłączenia postanowień niniejszej Umowy.

§ 17.

Egzemplarze Umowy

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, w polskiej wersji językowej.

w imieniu Zamawiającego**

w imieniu Wykonawcy**

Wykonano w 2 egz.:

Egz. Nr 1: Wykonawca

Egz. Nr 2: Zamawiający

*) ó niepotrzebne skreślić

**) ó podpisuj prawni reprezentanci stron

Załącznik nr 2 do Umowy

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

Nr **PLK-CRUP-11/2011**

zawarta w dniu-.....-20..... r. w, pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o. z siedzibą _____,
adres: _____, wpisany do KRS pod numerem _____
prowadzonym przez Sąd _____, o kapitale
zakładowym w wysokości _____, w całości wpłaconym,
NIP: _____, REGON _____, zwanym dalej **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez:

- **Jarosław Hermaszewski** ó Prezesa Zarządu Spółki

a

_____ z siedzibą _____,
adres: _____, wpisany do KRS pod numerem _____
prowadzonym przez Sąd _____,
NIP: _____, REGON _____, zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

- _____
- _____

zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej Umowy **Stronami**.

§ 1.

Niniejsza umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, zwana dalej **Umową powierzenia**, stanowi integralną część umowy (jako załącznik do umowy) nr: z dnia zawartej na okres od dnia do dnia pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą**, zwanej dalej **Umową wstępną**.

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje do świadczenia, wiedzą i wykwalifikowanym personelem, umożliwiający mu prawidłowe wykonanie usług objętych niniejszymi umowami w tym należytymi zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych. Jednocześnie, najpóźniej począwszy od dnia .. zapewniamy wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych odpowiadało wymogom RODO.
2. W szczególności, Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
 - 1) spełnia wymagania określone w:
 - RODO, w szczególności zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO, w tym art. 25 i 32 i chroni prawa osób, których dane dotyczą;
 - aktualnych przepisach o ochronie danych osobowych, w szczególności zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO, w tym art. 25 i 32 i chroni prawa osób, których dane dotyczą;
 - 2) osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy powierzenia, spełniają wymagania aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności w zakresie znajomości tych przepisów i są upoważnione przez Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych, zgodnie z tymi przepisami;
 - 3) osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy powierzenia zobowiązują się do zachowania tajemnicy w związku z przetwarzaniem danych osobowych w celu realizacji Umowy powierzenia, tzn. zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz informacji dotyczących sposobów ich zabezpieczenia, zarówno w czasie trwania Umowy powierzenia, jak i po jej zakończeniu, bez względu na czas trwania ich stosunku pracy lub stosunku cywilno-prawnego z Wykonawcą.
3. Wykonawca oświadcza, że¹⁾:
 - 1) wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w osobie: .., o którym mowa w aktualnych przepisach o ochronie danych osobowych
 - 2) nie posiada powołanego / Inspektora Ochrony Danych, o którym mowa w aktualnych przepisach o ochronie danych osobowych i gwarantuje, że w przypadku jakiegokolwiek zmiany w powyższym zakresie w trakcie okresu trwania Umowy powierzenia, powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej, bez zbędnej zwłoki.
4. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności, do:
 - 1) podjęcia, przed rozpoczęciem przetwarzania powierzonych danych, o których mowa w § 3 ust.1, środków zabezpieczających dane osobowe oraz spełnienia wymagań, o których mowa w § 3 ust.1 i 2
 - 2) przetwarzania powierzonych danych osobowych:

- a) wyłącznie w celu i zakresie określonym w § 3 ust. 2 i 3,
 - b) nie dla niej, nie jest to konieczne do realizacji Umowy powierzonej,
 - c) z zapewnieniem wymagań, o których mowa w § 3 ust. 1 i 2.
- 3) wspomaganie Zamawiającego, przy uwzględnieniu charakteru przetwarzania danych osobowych w wywiadywaniu się z obywatelami określonych w art. 32 - 36 RODO, w zakresie posiadanych informacji.
- 4) wypełnienia, w imieniu Zamawiającego, jako administratora danych, obowiązków informacyjnych wobec osób, których dane będą przetwarzane, a którymi to obowiązkami wynika z aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomiamy Zamawiającego o każdym, związanym z realizacją Umowy powierzenia:
- 1) daniu udostępnienia danych osobowych bez zbędnej zwłoki;
 - 2) udostępnieniu danych osobowych uprawnionemu podmiotowi bez zbędnej zwłoki;
 - 3) daniu osoby, której dane dotyczą, związanym z wypełnieniem jej praw wynikających z RODO najpóźniej w dniu następnym po wpłynięciu wniosku;
 - 4) stwierdzonym incydencie naruszenia ochrony danych osobowych wraz z przekazaniem wszelkich informacji dotyczących incydentu, zgodnie z art. 33 RODO, będących w posiadaniu Wykonawcy - nie później, niż w ciągu 2 godzin od momentu stwierdzenia incydentu naruszenia, a także w przypadku pozyskania dodatkowych informacji w późniejszym czasie, przekazywać je bez zbędnej zwłoki na bieżąco.

§ 5.

1. Jako podmiot, któremu Zamawiający powierza przetwarzanie danych osobowych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność w zakresie przestrzegania obowiązków, jakie RODO nakłada wprost na podmiot przetwarzający oraz przez cały okres trwania Umowy powierzenia - w zakresie przestrzegania postanowień Umowy powierzonej i Umowy powierzenia.
2. Administrator danych upoważnia i zobowiązuje Wykonawcę do zapoznania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych z aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych i wystawienia stosownych imiennych upoważnień do przetwarzania danych osobowych (według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1) osobom wyznaczonym przez Wykonawcę do realizacji Umowy powierzenia, zgłoszonym na wykazie, którego wzór stanowi Załącznik Nr 2, przy czym zakres, cel i czas obowiązywania upoważnienia, a także rodzaj danych osobowych i kategorie osób, których te dane dotyczą oraz charakter przetwarzania są zgodne (nie wiążące) z zakresem, celem i czasem oraz rodzajami danych osobowych i kategoriami osób, których te dane dotyczą i charakterem przetwarzania wynikającymi z Umowy powierzenia.

3. Imienne upoważnienia, o których mowa w ust. 2 są załączane do Umowy powierzenia i stanowi jej integralną część, natomiast wykaz, o którym mowa w ust. 2 jest rejestrowany w komórce organizacyjnej prowadzącej wykaz osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych u Zamawiającego.

§ 6.

1. O ile z Umowy wynika konieczność fizycznego przekazania danych osobowych Wykonawcy na nośniku informatycznym, przekazanie oraz zwrot nośnika po zakończeniu trwania Umowy powierzenia, odbywają się protokolarnie.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nie wykonywać żadnych zbędnych kopii powierzonych danych;
 - 2) zwrócić protokolarnie powierzone dane Zamawiającemu (wraz z kopiami nośników, których wykonanie Wykonawca uzna za niezbędne), niezwłocznie po ustaniu celu przetwarzania.
3. W każdym przypadku Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich istniejących kopii powierzonych danych, o ile musi takie kopie wykonać dla prawidłowej realizacji Umowy w celu, chyba że przepisy prawa obligują Wykonawcę do ich przechowywania, o czym Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego, wskazując te przepisy.
4. Protokoły, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 pkt 2, po podpisaniu przez obie Strony, stanowi integralną część Umowy powierzenia (wzory protokołów stanowi Załączniki Nr 3 i 4).

§ 7.

1. Wykonawca zgodnie z art. 28 ust. 10 i art. 82 ust. 2 RODO ponosi odpowiedzialność za szkody, jakie z jego winy powstaną po stronie Zamawiającego w wyniku przetwarzania danych osobowych, niezgodnego z Umową w zakresie ochrony danych osobowych, Umowy powierzenia lub aktualnymi przepisami prawa o ochronie danych osobowych.
2. Zamawiającemu jako administratorowi danych osobowych przysługują prawo do:
 - 1) kontroli sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przez Wykonawcę danych osobowych, w tym udania przedłożenia dokumentów, których posiadanie i prowadzenie przez podmiot przetwarzający wynika wprost z RODO;
 - 2) udania wstrzymania przetwarzania danych osobowych w przypadku przetwarzania ich niezgodnie z aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych lub postanowieniami Umowy w zakresie ochrony danych osobowych lub Umowy powierzenia;
 - 3) udania natychmiastowego zwrotu Zamawiającemu powierzonych danych w trybie określonym w § 6 ust. 1, w przypadku, o którym mowa w pkt 2.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zapytaniach kierowanych do Wykonawcy ze strony uprawnionych organów kontrolnych w sprawie realizacji Umowy w zakresie ochrony danych osobowych lub Umowy powierzenia oraz o zapowiedzianych lub

rozpoczynających się u niego kontrolach w tym zakresie, jak również o stwierdzonych nieprawidłowościach.

§ 8.

1. Wykonawca:¹⁾

- nie ma zgody Zamawiającego na transfer danych osobowych do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych
- ma zgodę Zamawiającego na transfer danych osobowych do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, pod warunkiem spełnienia jednego z poniższych warunków:
 - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązuje tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym, to Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie spełnienia powyższych wymagań.

2. Wykonawca:¹⁾

- nie ma zgody Zamawiającego na przetwarzanie danych osobowych w chmurze obliczeniowej,
- ma zgodę Zamawiającego na przetwarzanie danych osobowych w chmurze obliczeniowej pod warunkiem udokumentowania posiadania stosownego certyfikatu na zgodność z normą ISO/IEC 27018 wydanego przez uznaną przez Zamawiającego jednostkę certyfikującą lub przedstawienia innych dowodów, wskazanych przez Zamawiającego na etapie definiowania wymagań w postępowaniu zakupowym, na zapewnienie bezpieczeństwa danych osobowych w związku z przetwarzaniem w chmurze obliczeniowej.

3. Wykonawca:

- nie ma zgody Zamawiającego na powierzenie kolejnemu podmiotowi (Podwykonawcy) przetwarzania danych osobowych,
- ma zgodę na powierzenie kolejnemu podmiotowi (Podwykonawcy) przetwarzania danych osobowych, w ściśle określonym celu i zakresie, wyłącznie pod warunkiem poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o zamiarze wyboru Podwykonawcy i uzyskania na to pisemnej szczególnej zgody Zamawiającego, a dokument ten stanowi integralną część Umowy powierzenia.

4. W przypadku powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę Podwykonawcy, zgodnie z ust. 3, Wykonawca:

- 1) zawiera z Podwykonawcą, na piśmie, odrębne umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (zwaną dalej umową powierzenia), w rozumieniu art. 28 ust. 4 RODO, z określeniem stosownego do Umowy powierzenia celu, czasu i zakresu przetwarzania danych osobowych oraz rodzaju danych osobowych i kategorii osób, których te dane dotyczą;
 - 2) bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawcy niezgodne z aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych lub postanowieniami Umowy w szczególności w zakresie ochrony danych osobowych lub Umowy powierzenia, a Stronami dla Zamawiającego, w ewentualnych sporach wynikających z niewłaściwego wykonania przez Podwykonawcę tych umów, jest zawsze Wykonawca;
 - 3) działa, w stosunku do Podwykonawcy, jak administrator danych (powierzonych danych osobowych), a Podwykonawca pełni rolę podmiotu przetwarzającego;
 - 4) zawiera w umowie powierzenia (podpowierzenia) zapis dotyczący uprawnień Zamawiającego do kontroli Podwykonawcy w zakresie bezpieczeństwa powierzonych mu danych osobowych w ramach umowy podpowierzenia;
 - 5) zawiera w umowie powierzenia (podpowierzenia) zapis, zgodnie z którym Podwykonawca oświadcza, że nie poniesie żadnej odpowiedzialności za szkody, jakie mogą powstać dla Wykonawcy, a wynikające z aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych oraz niniejszej Umowy powierzenia, w szczególności oświadczenia określone w § 4 Umowy powierzenia.
 - 6) umieszcza na wykazie, o którym mowa w § 5 ust. 2, osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych (pracowników Podwykonawcy), wyznaczone do realizacji Umowy powierzenia;
 - 7) przekazuje Zamawiającemu kopie umowy powierzenia (podpowierzenia) zawartej z Podwykonawcą celem załączenia do Umowy powierzenia, jako jej integralnej części.
 - 8) Wykonawca, w przypadku gdy w umowie podpowierzenia dopuszcza, za zgodą Zamawiającego, kolejne podpowierzenia, zapewnia Zamawiającemu posiadanie przez niego, na każdym etapie realizacji Umowy powierzenia, aktualnego wykazu wszystkich podmiotów przetwarzających w ramach realizacji Umowy powierzenia.
5. Wykonawca, w przypadku przekroczenia zakresu przetwarzania danych osobowych poza zakres wyznaczony Umową powierzenia, staje się administratorem tych danych przetwarzanych poza zakresem.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia oświadczeń określonych w aktualnych przepisach o ochronie danych osobowych, w szczególności w art. 28 RODO oraz umożliwić Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji. Wykonawca zobowiązuje się przyczyniać do tych czynności.

2. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie w ramach dział~~ania~~, o którym mowa w ust. 1 stanowi b~~ie~~żdzie naruszenie aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 10.

Na wniosek Zamawiającego, treść Umowy powierzenia podlega zmianom wynikającym z aktualnych przepisów o ochronie danych osobowych, przy czym wszelkie zmiany i uzupełnienia jej postanowień wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Za każde uchybienie Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, skutkujące incydem naruszenia ochrony danych osobowych, a także za każde uchybienie Wykonawcy w stosunku do wymagań wynikających z Umowy powierzenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości¹¹⁾ 1000000 PLN / 100000000 % wartości Umowy w~~o~~ej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, o ile Zamawiający poniesie, jako administrator danych, odpowiedzialność finansową przewidzianą aktualnymi przepisami o ochronie danych osobowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, niezależnie od postanowień ust. 1, karę umowną w wysokości¹¹⁾ 100000000 % / równoważnej odpowiedzialności finansowej Zamawiającego.
3. Kara, o której mowa w ust. 1 i 2, będzie płatna w terminie wskazanym w otrzymanym od Zamawiającego pisemnym wezwaniu do zapłaty.
4. Zapłacone kary umowne, o których mowa powyżej, nie wykluczają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza b~~ie~~żdzie wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 12.

Prawem właściwym dla niniejszej Umowy powierzenia jest prawo polskie.

§ 13.

Strony zobowiązują się do szybkiego i należącego starania w celu polubownego rozwiązania wszelkich sporów wynikających z Umowy powierzenia. Spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30¹²⁾ dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie) będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14.

Niniejsza Umowa powierzenia została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w polskiej wersji językowej.

.....
data, podpis, pieczęć
w imieniu Zamawiającego

.....
data, podpis, pieczęć
w imieniu Wykonawcy

.....
data, podpis, pieczęć
w imieniu Zamawiającego

.....
data, podpis, pieczęć
w imieniu Wykonawcy

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Wzór imiennego upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zakresie realizacji Umowy powierzenia Nr PLK-CRUP-1 .../... z dnia ...

Załącznik Nr 2 - Wzór wykazu osób upoważnionych przez Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych w zakresie realizacji Umowy powierzenia Nr PLK-CRUP-1 .../201... z dnia ...

Załącznik Nr 3 - Wzór protokołu przekazania nośnika informatycznego zawierającego zbiór danych osobowych w związku z realizacją Umowy powierzenia Nr PLK-CRUP-1 .../201... z dnia ...

Załącznik Nr 4 - Wzór protokołu zwrotu nośnika informatycznego zawierającego zbiór danych osobowych w związku z realizacją Umowy powierzenia Nr PLK-CRUP-1 .../201... z dnia ...

UWAGA: wzór Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych jest dokumentem określającym zasady zawierania umowy powierzenia, w szczególności zawiera wymagane zapisy w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych będących przedmiotem powierzenia. Wzór ten wymaga każdorazowej weryfikacji pod względem jego dostosowania do specyfiki Umowy powierzonej i dokonania ewentualnie niezbędnych zmian, z zachowaniem zapisów dotyczących bezpieczeństwa danych osobowych.

¹⁾ niepotrzebne skreślić (usunąć)

²⁾ nazw skrócon Stron umowy odpowiednio zastosować w całym dokumencie (zgodnie z oznaczeniem Stron w Umowie powierzonej)

³⁾ uzupełnić, wprowadzając odpowiednio: nazw zbioru lub czynności, zgodnie z prowadzonym Rejestrem zbiorów danych osobowych lub Rejestrem czynności przetwarzania danych osobowych

⁴⁾ w miejsce kropek wpisać cel, jakiego ma służyć przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę

⁵⁾ w miejsce kropek wpisać zakres, w jakim Wykonawca może przetwarzać dane osobowe w ramach realizacji celu, przy czym zakres musi być adekwatny do celu (pod pojęciem zakresu należy rozumieć

zarówno kategorie danych, jaki przewidywane operacje na tych danych wykonywane przez Wykonawcę w ramach umowy powierzenia, a także wskazanie kategorii osób, których dane dotyczą)

- 6) niepotrzebne skreśli (usunij), natomiast, o ile umowa dotyczy również lub wyłącznie innego sposobu dostępu do danych osobowych, w miejscu kropek krótko opisz ten sposób
- 7) wybierz opcję, w zależności od daty zawarcia umowy powierzenia i okresu jej trwania (tzn. np.: gdy okres trwania umowy powierzenia kończy się przed dniem 25-05-2018 r. wybierz opcję pierwszą, a pozostałą usunij)
- 8) w miejscu kropek wpisz imię i nazwisko i dane kontaktowe ABI / IOD Wykonawcy
- 9) zapis dotyczy przypadków, gdy w ramach operacji przetwarzania jest również zbieranie przez Wykonawcę danych osobowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego,
- 10) niepotrzebne skreśli, w zależności od tego, czy Zamawiający dopuszcza możliwość udziału Podwykonawcy w realizacji Umowy powierzenia
- 11) wpisz wartość kary umownej
- 12) należy termin wydania, o ile jest to uzasadnione
- 13) stosuje się opcjonalnie, w zależności od treści umowy powierzenia

(wzór)

O WIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI

Ja/My, niżej podpisany/ni, niniejszym oświadczam/y, iż :

- 1) Działając na zlecenie Wykonawcy (nazwa (firma) Wykonawcy) wykonali my utwór dla potrzeb powołania pod nazwą .., obejmujący
- 2) Jestem/jesteśmy autorem utworu i przysługują mi autorskie prawa osobiste do utworu.
- 3) Na podstawie Umowy z dnia .. z Wykonawcą została bezwarunkowo i na wyłączność przeniesione na Wykonawcę wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w zakresie określonym w § 7 Umowy Nr .. z dn. .. na następujących polach eksploatacji:
 - (a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - (b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmach kasetowych, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - (c) zwielokrotniania utworów dowolnymi technikami w dowolnej ilości, w tym technikami magnetycznymi na kasetach video, technikami kasetowymi i cyfrowymi, technikami zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technik egzemplarzy utworu, w tym technikami drukarskimi, reprograficznymi, zapisu magnetycznego oraz technikami cyfrowymi,
 - (d) wprowadzanie do obrotu
 - (e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - (f) wystawiania, ekspozycji, wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
 - (g) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - (h) nadawania za pośrednictwem satelity,
 - (i) reemisji,
 - (j) wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
 - (k) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - (l) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - (m) wprowadzania zmian, skrótów,
 - (n) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - (o) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł do niego dostąpić w miejscu i w czasie przez niego wybranym,

- (o) najem,
 - (p) dzierżawa,
 - (r) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - (s) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
 - (t) publikowanie treści lub całości.
- 4) Udzielamy Wykonawcy wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych praw autorskich, w szczególności poprzez zezwolenie Wykonawcy na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozprowadzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy zmiany w utworach następują na skutek sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego oraz gdy są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację przedmiotu umowy lub optymalizację lub charakter inwestycji, Wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski może zostać wykonane przez Wykonawcę lub powierzone dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich. Upoważniamy przy tym Wykonawcę do działania w naszym imieniu. Wyrażamy także zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian również niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywałby tych zmian.

(data, podpis)

Załącznik nr 4 do Umowy

(wzór)

O WIADCZENIA WYKONAWCY

Wykonawca owiadcza, że:

1. Autor przenosi na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do utworów;
2. Utwory zostały opracowane na podstawie umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w dniu [__] o nr [____], zwanej dalej Umową;
3. Jest wyłącznym i legalnym dysponentem autorskich praw majątkowych do dokumentacji;
4. Do dnia zawarcia Umowy, jak i do dnia przekazania utworu Zamawiającemu, nie przenosił ani nie zobowiązał się do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworu na inny podmiot aniżeli na Zamawiającego;
5. Umowa nie narusza praw osób trzecich, w tym zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia:
 - jakiegokolwiek umowy, której Wykonawca ani Autor jest związany,
 - jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu,
 - jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.
6. Autorskie prawa majątkowe do utworu nie są w całości lub w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.
7. Upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w utworze sporządzonym w ramach Umowy.
8. Przenosi bezwarunkowo i na wyłączność na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów, będących przedmiotem zamówienia, na zasadach i w sposób wskazany w Umowie.

(data, podpis)

Załącznik Nr 5 do Umowy

Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników obcych firm na terenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania innego pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sawa Sp. z o.o. (wraz z załącznikami).

Załącznik Nr 6 do Umowy

O wiadczenie Wykonawcy, i przekazywana dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umow , wytycznymi określonymi w SIWZ, mającymi zastosowanie normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz jest kompletna i spójna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz gotowa do odbioru.

....., dnia r.

Umowa nr z dnia í .

O WIADCZENIE

Wykonawca:

(nazwa podmiotu gospodarczego)

.....
o wiadcza, e przekazana Zamawiającemu celem przyjęcia i odbioru dokumentacja pn.

í

...

jest wykonana zgodnie z Umow , wytycznymi określonymi w *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej zwanej SIWZ)* , mającymi zastosowanie normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz jest kompletna i spójna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz gotowa do odbioru.

W opracowanej dokumentacji stwierdza się zmiany w stosunku do załączonych w SIWZ. Wykaz zmian /nałeży podać różnice w stosunku do rozwiązania wynikających z SIWZ / stanowi załącznik do niniejszego *O wiadczenia.**

.....

(czytelny podpis - imię i nazwisko)

* - niepotrzebne skreśli

WARUNKI UDZIELENIA GWARANCJI I ROKI

(KARTA GWARANCYJNA)

sporządzone w dniu _____

dotyczące robót wykonanych w ramach Umowy Nr _____ z dnia _____, odebranych na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia _____,

Wykonawca (gwarant):

Zamawiający:

Wykonawca udziela Zamawiającemu zgodnie z zapisami Umowy, gwarancji jako ci na wykonany przedmiot Umowy, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia, w oparciu o przepisy art. 353¹ kodeksu cywilnego oraz art. 577 ó 581 kodeksu cywilnego stosowane odpowiednio, na następujących warunkach:

1. Przedmiot gwarancji

Przedmiotem gwarancji jest przedmiot Umowy odebrany na podstawie protokołu odbioru końcowego nr _____ z dnia _____, wykonany w ramach Umowy Nr _____ z dnia _____, dalej „Umowa”,

2. Okres gwarancji

Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Gwarancja zostaje udzielona na okres 72 miesięcy.

3. Wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (gwaranta) Gwarancji nie podlegają :

- wady lub usterki powstałe na skutek zdarzeń określonych jako siły wyższe rozumiana jako wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność :

- na którą Strona nie ma wpływu oraz
- której Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
- której, gdyby wystąpiła, Strona nie mogła uniknąć lub przewidywać oraz

- d) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony,
- obniżenie parametrów Przedmiotu Umowy, powstałe na skutek normalnego zużycia,
 - wady lub usterki materiału lub urządzeń, jeżeli zostały one dostarczone przez Zamawiającego,
 - wady lub usterki powstałe z winy wykonawcy, w szczególności na skutek nieprawidłowego wykonania.

4. Wezwanie do usunięcia wad lub usterek i tryb usuwania wad lub usterek

- Zamawiający i Wykonawca w protokole dotyczącym stwierdzenia wady lub usterki ustalą inny termin usunięcia wady lub usterki,
- ujawniona wada lub usterka może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, przerwy lub ograniczenia w ruchu pociągów lub bieżącym miejscu inne przypadki niecierpiące zwłoki - wówczas Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do:
 - a) usunięcia wady lub usterki we własnym zakresie lub
 - b) do zlecenia jej usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 6 Umowy lub odstąpi od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku gdy koszty usunięcia wady lub usterki przewyższają kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - c) odstąpienia od Wykonawcy przystąpienia do usuwania ujawnionej wady lub usterki niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki oraz usunięcia wad lub usterek w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później jednak niż w ciągu __ dni od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki.

5. Zakres wiadczeń gwarancyjnych

Zakres wiadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi Umowy (w tym części, urządzeniu lub materiałowi) utraconych wartości użytkowych lub technicznych - w terminie **14 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego;
- nieodpłatną wymianę wadliwego elementu Przedmiotu Umowy (części, urządzenia lub podzespołu) na wolny od wad lub usterek - w terminie **2 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego;
- nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu Przedmiotu Umowy (części, urządzenia lub podzespołu), dla którego okres gwarancji już upłynął w przypadku, gdy wada lub usterka została spowodowana ujawnioną wadą lub ustereką innego elementu (części, urządzenia lub podzespołu) o

dłszym okresie gwarancji - w terminie **2 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego*.

Wybór wiadczenia gwarancyjnego przysługuje Zamawiającemu, chyba że zważy na rodzaj wady lub usterki wynika, że jej usunięcie jest możliwe wyłącznie poprzez realizację tylko jednego z wymienionych świadczeń gwarancyjnych.

Usunięcie wady lub usterki przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie danej wady lub usterki przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad lub usterek albo dokona naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub usterek lub dokonania naprawy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował z związku z usuwaniem wady lub usterki.

Udzielenie gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rozporządzenia.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie znajdują postanowienia Umowy Nr _____ z dnia _____ oraz przepisy kodeksu cywilnego.

Fax: _____

E-mail: _____

za Wykonawcę (gwaranta):

(imię, nazwisko, podpis)

**za Zamawiającego
(przyjmującego warunki gwarancji):**

(imię, nazwisko, podpis)

(imię, nazwisko, podpis)

(*) - niepotrzebne skreślić