



**Znak sprawy: JRP.511.RB.4.2019**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**(SIWZ)**

**W POSTĘPOWANIU NA UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2018r., poz.1986 ze zm.)

***Wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn.***

**„UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ NA TERENIE  
AGLOMERACJI SŁAWA” – ETAP IV**

***przy wykorzystaniu warunków kontraktowych FIDIC projektowanych przez Zamawiającego***

**TOM I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)**

**TOM II WARUNKI UMOWY (WU)**

**TOM III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ):**

- **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB)**
- **PRZEDMIARY ROBÓT**
- **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA – CZĘŚĆ OPISOWA i RYSUNKOWA**

## UMOWA (Akt Umowy)

Umowa Nr ..... na **wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn. „UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ NA TERENIE AGLOMERACJI SŁAWA” – ETAP IV, przy wykorzystaniu warunków kontraktowych FIDIC projektowanych przez Zamawiającego.**

Niniejsza Umowa została zawarta w dniu ..... w Sławie pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sława Spółka z o.o.**, z siedzibą przy ul. Długa 1, 67 – 410 Sława, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000409869, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 4970079636, REGON: 081018215 reprezentowanymi przez:

Jarosława Hermaszewskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

**(nazwa firmy Wykonawcy)**

**(adres firmy Wykonawcy)**

.....

działającym na podstawie wpisu do KRS pod numerem ..... / lub prowadzącym działalnością gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą przy ..... REGON ....., będącym zarejestrowanym płatnikiem podatku VAT o numerze NIP ....., reprezentowaną przez:

(imię, nazwisko 1- go przedstawiciela Wykonawcy) i (stanowisko 1)

(imię, nazwisko 2- go przedstawiciela Wykonawcy) i (stanowisko 2)

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

Zamawiający oraz Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami”, a każdy indywidualnie „Stroną”.

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Działanie 2.3 „Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach”; w ramach projektu pn.: „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej



na terenie aglomeracji Sława”; na podstawie: Umowy o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0125/16-00 z dnia 20.04.2017r.

Biorąc pod uwagę, że Zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na **roboty budowlane w ramach projektu pn. „UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ NA TERENIE AGLOMERACJI SŁAWA” – ETAP IV, przy wykorzystaniu warunków kontraktowych FIDIC projektowanych przez zamawiającego**, zwane dalej „Robotami” oraz, że Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy na wykonanie tych Robót oraz usunięcie ujawnionych w nich wad i usterek, Strony niniejszej Umowy ustalają, co następuje:

### § 1.

Następujące dokumenty będą uważane oraz odczytywane i interpretowane, jako część niniejszej Umowy (Akt Umowy), w następującym porządku pierwszeństwa:

- 1) Warunki Szczególne;
- 2) Warunki Ogólne;
- 3) Załączniki do Umowy;
- 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z pytaniami i odpowiedziami oraz zmiany treści SIWZ nr (numer) z dnia (data);
- 5) Oferta datowana (data oferty) wraz z Załącznikami do tej Oferty oraz wypełniony Przedmiar Robót;
- 6) Wszelkie inne dokumenty powstałe w trakcie realizacji i uznane przez obie Strony za część Umowy.

### § 2.

Wykonawca niniejszym zobowiązuje się, że wykona Roboty zgodnie z ofertą Wykonawcy do dnia .....

### § 3.

1. Zamawiający niniejszym uzgadnia z Wykonawcą, że zapłaci mu za wykonanie Robót oraz usunięcie wszelkich wad i usterek:

*(W przypadku Wykonawcy podlegającego obowiązkowi uiszczania na terytorium RP podatku od towarów i usług):*

**Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową brutto ..... PLN**

**(słownie: ..... PLN),**



Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Robót oraz spełniania innych świadczeń objętych zakresem Zamówienia, w zamian, za co Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego (Zatwierdzona Kwota Kontraktowa) w wysokości:

\_\_\_\_\_ złotych (słownie: \_\_\_\_\_)

bez podatku od towarów i usług, powiększoną o należny podatek od towarów i usług w kwocie \_\_\_\_\_, co stanowi wraz z podatkiem od towarów i usług kwotę: \_\_\_\_\_ złotych (słownie: \_\_\_\_\_),

2. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa należna Wykonawcy może ulec zmianie w przypadkach wskazanych w Kontrakcie.

#### § 4.

Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na rachunek bankowy wskazany na prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę fakturze. O każdej zmianie rachunku wskazanego przez Wykonawcę na poprzedniej fakturze Wykonawca każdorazowo powiadomi Zamawiającego osobnym pismem.

*Zapisy obowiązujące w przypadku, gdy umowa podpisywana będzie z Wykonawcą będącym jednym podmiotem.*

1. Uczestnicy Konsorcjum, o którym mowa w Subklauzuli 1.1.2.12 Warunków Szczególnych, zobowiązani są umocować na piśmie uczestnika Konsorcjum (zwanego dalej w Umowie partnerem wiodącym lub liderem) do wystawiania na rzecz Zamawiającego faktur dokumentujących całość Robót wykonanych przez wszystkich uczestników Konsorcjum. W takiej sytuacji całość wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie płatna na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez lidera konsorcjum fakturze. O każdej zmianie rachunku bankowego umocowany uczestnik Konsorcjum każdorazowo powiadomi Zamawiającego osobnym pismem.
2. Każdy z uczestników Konsorcjum, który nie jest związany umocowaniem, o którym mowa w ust 1 – na skutek jego wygaśnięcia – jest upoważniony do wystawiania na rzecz Zamawiającego faktur dokumentujących Roboty przez niego wykonane. Wynagrodzenie należne takiemu uczestnikowi Konsorcjum będzie płatne na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez niego fakturze, po uprzednim potwierdzeniu przez Inżyniera we właściwym Przejściowym Świadectwie Płatności, że zafakturowane Roboty faktycznie wykonane zostały przez wystawcę faktury. W przypadku sporu pomiędzy uczestnikami Konsorcjum odnośnie zakresu wykonanych przez nich Robót rozstrzygające będzie – w zakresie rozliczeń pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą – stanowisko Inżyniera, na co wszyscy uczestnicy Konsorcjum wyrażają zgodę. Powyższe nie wyłącza uprawnień Zamawiającego, który wedle swego uznania może zapłacić umówione wynagrodzenie do rąk

jednego z uczestników Konsorcjum, a przez zaspokojenie któregośkolwiek z nich zobowiązanie do zapłaty umówionego wynagrodzenia wygaśnie względem wszystkich podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum (solidarność wierzycieli).

*Zapisy obowiązujące w przypadku, gdy umowa podpisywana będzie z Wykonawcą będącym Konsorcjum.*

## § 5.

Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności w zakresie i na warunkach określonych poniżej:

1. W przypadku wystąpienia wad w Dokumentacji Projektowej, skutkujących koniecznością dokonania zmian, poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie utrudnia realizację określonego zakresu Robót lub zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy, w tym mających wpływ na dotrzymanie Czasu na Ukończenie lub datę wykonania – w takim przypadku zmianie ulegnie:
  - Czas na Ukończenie lub data wykonania, o okres wynikający z czasu niezbędnego na dokonanie poprawek lub uzupełnień Dokumentacji Projektowej, w tym uzyskanie niezbędnych decyzji, o ile okaże się to konieczne oraz, o ile wystąpi, wydłużonej realizacji objętych nimi Robót, z uwzględnieniem odpowiednich zmian w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym, lub Zaakceptowana Kwota Kontraktowa, o koszt koniecznych do wykonania Robót w związku z wprowadzonymi zmianami, obliczany na podstawie Subklauzuli 12.3 Warunków Szczególnych.
2. Zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
  - a) odbiegającymi w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunkami geologicznymi, które mogą skutkować niewykonaniem przedmiotu Umowy w części lub/i w całości, przy dotychczasowych założeniach,
  - b) istotnym brakiem zinwentaryzowania lub zinwentaryzowanie w sposób istotnie wadliwy obiektów budowlanych lub sieci uzbrojenia terenu w powyższych przypadkach zmianie ulegnie:

Czas na Ukończenie, data wykonania mogą ulec przesunięciu o okres wynikający z czasu niezbędnego do dokonania odpowiednich zmian, poprawek lub uzupełnień w Dokumentacji Projektowej oraz, o ile wystąpi, wydłużonej realizacji objętych nimi Robót, lub Zaakceptowana Kwota Kontraktowa poprzez zwiększenie do wartości pozwalającej na pokrycie dodatkowych uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, obliczanych na podstawie Subklauzuli 12.3 Warunków Szczególnych, jak również możliwa jest zmiana sposobu wykonania, parametrów technicznych, zakresu, w tym wyłączenie części lub całości zakresu, materiałów i technologii



- Robót, lokalizacja obiektów budowlanych, urządzeń lub sieci, w zakresie pozwalającym na wykonanie Robót w sposób należyty.
3. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń i certyfikatów, w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
    - a) opóźnienia wydania przez w/w organy i/lub inne podmioty decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń i certyfikatów, do wydania, których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów,
    - b) odmowy lub zmiany wydania przez w/w organy i/lub inne podmioty decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń i certyfikatów,
    - c) wydania przez w/w organy i/lub inne podmioty decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń, certyfikatów, itp. dotyczących zamknięcia dróg publicznych lub dróg szynowych albo przebudowy instalacji gestorów sieci, w których nakazano dopuszczalny czas prowadzenia robót budowlanych uniemożliwiający dotrzymanie terminów realizacji, czego Wykonawca nie przewidywał lub nie mógł przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności oczekiwanej od doświadczonego Wykonawcy;o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy, zmianie może ulec Czas na Ukończenie, odpowiednio do okresu trwania przeszkody/okoliczności, o których mowa powyżej, a które uniemożliwiają realizację przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.
  4. W przypadku ograniczenia przez właściwy organ środków przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy, ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, Zaakceptowana Kwota Kontraktowa oraz Czas na Ukończenie. Zamiar ograniczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych. W takiej sytuacji Wykonawca wyrazi zgodę na zmianę, jeśli Zamawiający zapłaci Wykonawcy za Materiały i Urządzenia pod warunkiem, że są one niezbędne do należytego wykonania Robót i zostały dostarczone na Plac Budowy lub których dostawę Wykonawca zobowiązany jest przyjąć, a Wykonawca posiada i przedstawi Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające zakup, własność bądź dokonanie przedpłaty na poczet zakupu Materiałów i Urządzeń w celu przeniesienia prawa ich własności i/lub zapewnienia przeniesienia prawa własności i/lub zapewnienie dostarczenia ich na Plac Budowy.
  5. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:



- a) zmiany spowodowane wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie Robót, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, a trwającymi przez okres mający wpływ na dotrzymanie Czasu na Ukończenie lub daty wykonania – w takim przypadku zmianie ulegnie:

sposób wykonania lub materiały i technologie Robót lub Urządzeń, w zakresie pozwalającym na wykonanie Robót w sposób należyty, lub Czas na Ukończenie lub daty wykonania odpowiednio do okresu trwania przeszkody, która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy oraz okresu potrzebnego na powrót warunków umożliwiających realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.

Wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne to takie warunki, które łącznie:

- (i) biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych Robót skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże Robót,
  - (ii) ilość dni występowania czynników atmosferycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej, jest większa od średniej miesięcznej dla danego miesiąca, z ostatniego pięciolecia, licząc od daty składania ofert wstecz.
- b) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami przez Zamawiającego lub działającymi w jego imieniu i na jego rzecz Wykonawcami albo z inwestycjami prowadzonymi przez inne podmioty, w takim przypadku zmianie ulegnie:
- (i) sposób wykonania, lub materiały i technologie, lub lokalizacja budowanych obiektów budowlanych lub urządzeń, w zakresie koniecznym do usunięcia kolizji i pozwalającym na wykonanie Robót w sposób należyty, lub
  - (ii) zakres, w tym także wyłączenie części Robót lub Czas na Ukończenie lub daty wykonania, odpowiednio do okresu trwania przeszkody, która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty, lub
  - (iii) Zaakceptowana Kwota Kontraktowa, wyceniona zgodnie z Subklauzulą 12.3 Warunków Szczególnych, na pokrycie dodatkowych uzasadnionych i udokumentowanych kosztów pozostających w bezpośrednim związku z działaniami podjętymi w celu usunięcia kolizji,
- c) w przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego w terminie prawa dostępu, o którym mowa w Subklauzuli 2.1 Warunków Szczególnych – w takim przypadku możliwa jest zmiana:



- (i) zakresu, Czas na Ukończenie lub data wykonania – odpowiednio do czasu przesunięcia terminu przekazania prawa dostępu, które uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty,
  - (ii) Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, która może ulec zwiększeniu do wartości pozwalającej na pokrycie dodatkowych uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, obliczanych na podstawie Subklauzuli 12.3 Warunków Szczególnych,
- d) w przypadku odkrycia znaleziska, o którym mowa w Subklauzuli 4.24 Warunków Szczególnych, a także innego obiektu lub przedmiotu, który w sposób znaczący zakłóca lub uniemożliwia wykonywanie Robót, o ile ich pojawienie się nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy – w takim przypadku zmiana ulegnie:
- (i) Czas na Ukończenie, odpowiednio do okresu trwania przeszkody/okoliczności, o których mowa powyżej, a które uniemożliwiają realizację przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty, lub data wykonania, lub zakres, lub
  - (ii) Zaakceptowana Kwota Kontraktowa, która może ulec zwiększeniu do wartości pozwalającej na pokrycie dodatkowych uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, obliczanych na podstawie Subklauzuli 12.3 Warunków Szczególnych,
- e) w przypadku zaistnienia innych okoliczności, bez względu na ich charakter, w tym leżących po stronie Zamawiającego, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, o ile ich pojawienie się nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy, w tym o charakterze prawnym, organizacyjnym, ekonomicznym, administracyjnym lub technicznym, możliwa jest uzasadniona tymi okolicznościami zmiana:
- (i) sposobu wykonania, materiałów i technologii Robót, zmiana lokalizacji budowanych obiektów budowlanych, urządzeń w zakresie pozwalającym na wykonanie Robót w sposób należyty, w tym wyłączenia części Robót oraz zmiana Czasu na Ukończenie lub daty wykonania odpowiednio do okresu trwania przeszkody, która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty,
  - (ii) Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej odpowiednio poprzez zmniejszenie maksymalnie o wartość oszczędzanych kosztów lub zwiększenie do wartości



pozwalającej na pokrycie dodatkowych uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, obliczanych na podstawie Subklauzuli 12.3 Warunków Szczególnych.

6. W przypadku, gdy ze względu na nowe warunki zewnętrzne niedające się przewidzieć w dacie zawierania niniejszej Umowy realizacja części Robót:
- (i) utraciła zasadność,
  - (ii) powodowałyby zagrożenie realizacji celów projektu,
- możliwa jest uzasadniona tymi okolicznościami zmiana odpowiednio zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej obliczanej na podstawie Subklauzuli 12.3 Warunków Szczególnych i/lub Czasu na Ukończenie.
7. W przypadku, gdy w trakcie trwania robót wystąpi, co najmniej jedna z poniższych przesłanek:
- (i) wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne, o których mowa w § 5 ust. 5 lit a) Aktu Umowy, które w sposób znaczący zakłócają lub uniemożliwiają wykonywanie części Robót, które miały być wykonywane w trakcie udzielonego zamówienia;
  - (ii) kolizja z inwestycjami planowanymi lub prowadzonymi równoległe, przez podmioty inne niż Strony, która w sposób znaczący zakłóca lub uniemożliwia wykonywanie części Robót, które miały być wykonywane w trakcie udzielonego zamówienia;
  - (iii) odkrycie znaleziska, o którym mowa w Subklauzuli 4.24 Warunków Szczególnych, a także innego obiektu lub przedmiotu, który w sposób znaczący i bezpośredni zakłóca lub uniemożliwia wykonywanie części Robót, które miałyby być wykonywane w trakcie udzielonego zamówienia, a ich pojawienie się nie jest i nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy;
  - (iv) wystąpienie niekorzystnych warunków gruntowych w poziomie posadowienia obejmujące grunty nienośne, organiczne, ekspansywne, zapadowe, zjawiska i formy krasowe, osuwiska, zaburzenia głacitektoniczne i szkody górnicze nieujawnione w dokumentacji przetargowej;
  - (v) odkrycia elementów infrastruktury, niezidentyfikowanych w dokumentacji przetargowej ani na pozyskanych przez Wykonawcę mapach do celów projektowych lub mapach albo rysunkach pozyskanych od gestorów sieci, których odkrycie było niemożliwe podczas wykonywania przekopów kontrolnych, jeżeli ich przebudowa albo usunięcie konieczne są do prawidłowego wykonania Robót;



Jeżeli przyczyną była, co najmniej jedna z przesłanek wskazanych w tiret (i) – (v), czasu niewykorzystanego lub niewykorzystanego w całości, udzielonego Wykonawcy nie wlicza się do czasu wykonania przedmiotu zamówienia zadeklarowanych przez Wykonawcę w złożonej ofercie.

8. W przypadku wystąpienia innych niż wymienione w § 5 istotnych okoliczności wskazanych w Warunkach Szczególnych i Warunkach Ogólnych możliwa jest zmiana Umowy w zakresie i na warunkach w nich określonych, z zachowaniem wymogu formy pisemnej zgodnie z § 7 ust. 1.

#### § 6.

1. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.), zmianie może ulec Zaakceptowana Kwota Kontraktowa o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników, do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.
2. Zmiana Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, o której mowa w ust. 1, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) lub poprzez uwzględnienie zwiększenia wysokości minimalnej stawki godzinowej przyjmującego zlecenie lub świadczącego usługi, którzy bezpośrednio biorą udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
3. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże zmiany, o której mowa w ust. 4, które będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wzrost kosztu, o którym mowa w ust. 1, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników, o których mowa w ust. 2, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmianie może ulec Zaakceptowana Kwota Kontraktowa o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu

Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej.

5. Zmiana Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, o której mowa w ust. 4, zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
6. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 4, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 4, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób, o których mowa w ust. 5, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.
7. W terminie 21 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa odpowiednio w ust. 3 lub 6, Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany Ceny Kontraktowej zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia. Procedurę ustalenia wysokości zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej powtarza się zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu pierwszym, z zastrzeżeniem, iż terminy wynoszą odpowiednio dla Zamawiającego 7 dni, a dla Wykonawcy 3 dni. Ustalona zmiana Ceny Kontraktowej obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w ust. 1 lub 4.
8. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, o których mowa w ust. 2 lub 5, zgłoszenia ww. osób do ZUS, listy obecności ww. osób na budowie.

## § 7.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią integralną jej część.
2. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji lub zmianach teleadresowych.



**§ 8.**

Umowa ta została sporządzona w języku polskim, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**§ 9.**

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

Podpis Zamawiającego	Podpis Wykonawcy
(imię, nazwisko Przedstawiciela Zamawiającego)	(imię, nazwisko przedstawiciela Wykonawcy)
(stanowisko)	(stanowisko)
Data: _____	Data: _____

## WARUNKI OGÓLNE

Roboty będące przedmiotem zamówienia publicznego będą przeprowadzone zgodnie z „WARUNKAMI KONTRAKTU NA BUDOWĘ DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO”, Tłumaczenie wydania FIDIC Warunki Ogólne, wyd. w 1999, wraz z uzupełnieniami zawartymi w wydaniu z 2000 r., wydanymi przez:

FIDIC /Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils,  
P.O.Box 86, CH-1000 Lausanne 12-Chailly, Switzerland, (+ 41  
21) 654 44 11, fax: (+ 41 21) 653 54 32 e-mail:  
fidic@pobox.com  
<http://www.fidic.org>

Wykonawca powinien posiadać i zaznajomić się z wymienioną wersją Warunków Kontraktu. Wiążąca jest polska wersja językowa. Wykonawca może zostać poproszony przez Zamawiającego do jej przedłożenia, należycie zaparafowanej przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

Wyżej wymienione dokumenty w języku angielskim wraz z tłumaczeniem na język polski można nabyć pod niżej wymienionym adresem:

COSMOPOLI CONSULTANTS  
ul. Łowicka 43  
02-551 WARSZAWA  
tel. (+48 22) 849 00 28; fax. (+48 22) 849 10 07  
e-mail: publi\_fidic@cosmopoli.com.pl  
www: <http://www.cosmopoli.com.pl>

## WARUNKI SZCZEGÓLNE

Niniejsze Warunki Szczególne wnoszą zmiany i uzupełnienia do Warunków Ogólnych oraz wprowadzają nowe KLAUZULE.

W przypadku niezgodności między odpowiadającymi sobie KLAUZULAMI Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, rozstrzygające będą postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienionych w Warunkach Szczególnych będą obowiązywać w formie podanej w Warunkach Ogólnych.

### KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

#### SubKLAUZULA 1.1 DEFINICJE

Zmienia się, dodaje lub ustala następujące Definicje:

##### 1.1.1.1 „Kontrakt”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„**Kontrakt**” oznacza podpisaną Umowę (Akt Umowy) wraz z Warunkami Szczególnymi i Ogólnymi, Ofertę, Specyfikację, Rysunki, Wykazy oraz także dalsze dokumenty (jeśli są), jakie wliczono w Umowie.

Słowa „Kontrakt” i „kontraktowy” w niektórych dokumentach zamiennie są używane, jako „Umowa” i „umowny”, z tym samym znaczeniem.

##### 1.1.1.3 „List Akceptujący”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„**List Akceptujący**” oznacza „Akt Umowy”, a wszelkie odniesienia do Listu Akceptującego w Warunkach Ogólnych będą oznaczały datę podpisania Aktu Umowy, zgodnie z SubKLAUZULĄ 1.6 Warunków Ogólnych.

##### 1.1.1.5 „Specyfikacja”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„**Specyfikacja**” oznacza Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września



2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) włączone do Kontraktu oraz wszelkie dodatki i zmiany Specyfikacji dokonane zgodnie z Kontraktem.

#### **1.1.2.4 „Inżynier”**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

**„Inżynier”** oznacza osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, wyznaczoną przez Zamawiającego do działania, jako Inżynier dla celów Kontraktu i wymienioną w Załączniku do oferty, (jeżeli jest) lub inną osobę fizyczną, prawną albo jednostkę organizacyjną wyznaczoną w razie potrzeby przez Zamawiającego, z powiadomieniem Wykonawcy według SubKLAUZULI 3.4 Warunków Ogólnych.

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa budowlanego – funkcje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

#### **1.1.3.4 „Próby Końcowe”**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

**„Próby Końcowe”** oznaczają próby, które są wyspecyfikowane w Kontrakcie lub uzgodnione przez obydwie Strony lub polecane, jako Zmiana, a które są przeprowadzane według KLAUZULI 9 Warunków Ogólnych, przed przejściem przez Zamawiającego Robót albo Odcinka lub jego części (w zależności od przypadku).

Pod pojęciem Prób Końcowych należy rozumieć „odbioru częściowe”, „odbioru eksploatacyjne” oraz „odbioru końcowe”, o których mowa w Kontrakcie, a także „rozruch technologiczny” i „ruch próbny”.

#### **1.1.3.6 „Próby Eksploatacyjne”**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

**„Próby Eksploatacyjne”** oznaczają próby, (jeśli są wymagane) wyspecyfikowane w Kontrakcie i wykonywane zgodnie z postanowieniami Warunków Szczególnych po przejściu przez Zamawiającego Robót lub Odcinka (zależnie od przypadku).

#### **1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad”**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:



„Okres Zgłaszania Wad” oznacza ..... miesięcy (*ilość miesięcy wskazanych w Ofercie, jako równy okresowi „Gwarancji jakościowej”*) na zgłaszanie wad w Robotach lub jakimś ich Odcinku (w zależności od przypadku) według SubKLAUZULI 11.1 Warunków Szczególnych, liczone od daty, z którą Roboty lub Odcinek są ukończone, tak jak poświadczono według SubKLAUZULI 10.1 Warunków Szczególnych, z każdym przedłużeniem według SubKLAUZULI 11.3 Warunków Szczególnych.

Okres ten rozumie się, jako okres rękojmi za wady i jest on równy okresowi objętemu Gwarancją Jakościową, o której mowa w Kontrakcie. Bieg okresu Gwarancji Jakościowej rozpoczyna się w dacie wskazanej w Karcie Gwarancyjnej.

#### 1.1.4.1 „Zaakceptowana Kwota Kontraktowa”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„Zaakceptowana Kwota Kontraktowa” oznacza Cenę Oferty netto, po poprawieniu oczywistych omyłek rachunkowych zgodnie z Ustawą p.z.p. oraz Kwotę Warunkową, o ile została przewidziana w Umowie, wyrażoną w Walucie Miejskowej, powiększoną o należny podatek od towarów i usług VAT, zawartą w Umowie, za wykonanie Robót, a także usunięcie wszelkich wad i usterek.

#### 1.1.4.6 „Waluta obca”

Usuwa się treść SubKLAUZULI 1.1.4.6 Warunków Ogólnych.

#### 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana”

Usuwa się treść SubKLAUZULI 1.1.4.11 Warunków Ogólnych.

#### 1.1.6.2 „Kraj”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„Kraj” oznacza Rzeczpospolitą Polską, w której zlokalizowany jest Plac Budowy, na którym mają być realizowane Roboty.

#### 1.1.6.5 „Prawa”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„Prawa” oznaczają przepisy prawa obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz Regulacje Zamawiającego.



#### 1.1.6.7 „Plac Budowy”

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

„**Plac Budowy**” oznacza miejsca, gdzie mają być realizowane Roboty i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz wszelkie inne miejsca, wyraźnie w Kontrakcie wyszczególnione jako stanowiące części Placu Budowy. Określenie „Plac Budowy” używane w niniejszych Warunkach Szczególnych i w Warunkach Ogólnych oznacza także „Teren Budowy” w rozumieniu Prawa budowlanego.

#### Dodatkowo ustala się definicje:

1.1.1.10 „**Przedmiar Robót**” oznacza dokumenty o takich nazwach, (jeśli są), objęte Wykazami, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.).

1.1.2.11 „**Kierownik Budowy**” oznacza osobę fizyczną, posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane zgodnie z Rozdziałem 2 Prawa budowlanego i pełniącą funkcje kierownicze na Placu Budowy określone w art. 22 i 23 Prawa budowlanego. Kierownik Budowy działający z ramienia Wykonawcy może wyznaczać „**Kierowników Robót**” odpowiedzialnych za wykonanie danych rodzajów Robót .

1.1.2.12 „**Konsorcjum**” oznacza grupę wykonawców wspólnie podejmujących się wykonania przedmiotu Umowy, których wzajemne relacje reguluje umowa konsorcjum lub inna umowa o podobnym charakterze, w tym umowa o współpracy.

1.1.2.13 „**Umowa o podwykonawstwo** należy przez to rozumieć zawartą na piśmie pod rygorem nieważności umowę, o której mowa w art. 2 pkt 9b) Ustawy p.z.p.

1.1.3.11 „**Harmonogram rzeczowo – finansowy**” – w każdym przypadku, gdy Warunki Kontraktu odnoszą się do Harmonogramu należy przez to rozumieć „Harmonogram rzeczowo – finansowy”.

1.1.3.12 „**Kary umowne**” – w każdym przypadku, gdy Warunki Kontraktu odnoszą się do „Odszkodowania za opóźnienia” należy przez to rozumieć „Kary umowne”.

- 1.1.3.13** „**Pierwotny Czas na Ukończenie**” oznacza Czas na Ukończenie, jaki został podany w Załączniku do Oferty (niezmienionym żadnymi Aneksami do Kontraktu) bez uwzględnienia jakiegokolwiek Przedłużenia Czasu na Ukończenie według SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych.
- 1.1.3.14** „**Gwarancja Jakościowa**” oznacza ..... miesięcy (*ilość miesięcy wskazanych w Ofercie\**) na zgłaszanie wad w Robotach lub jakimś ich Odcinku (w zależności od przypadku) - zobowiązanie Wykonawcy do bezpłatnego usunięcia wad lub dostarczenia przedmiotu Umowy wolnego od wad w przypadku ich ujawnienia, a także Dokument Gwarancyjny oraz Karty gwarancyjne na wybrane Urządzenia.  
*\* Do wprowadzenia z Oferty Wykonawcy do niniejszej definicji.*
- 1.1.4.13** „**Wskaźnik waloryzacji**” oznacza wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej (kwartalny), ogłaszany w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy z dnia 2 kwietnia 2009 r. o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw. (Dz. U. 2009r. Nr 65 poz. 545).
- 1.1.6.10** „**Ustawa Prawo zamówień publicznych**” ( dalej także, jako „**u.p.z.p**”) oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm).
- 1.1.6.11** „**Prawo budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 51, 630, 695, 730 z późn. zm.) wraz z towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych zakresach.
- 1.1.6.12** „**Projekt Budowlany**” oznacza dokumentację wymaganą przez Prawo budowlane, zgodną z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.)
- 1.1.6.13** „**Pozwolenie na Budowę**” oznacza dokument „Decyzja o pozwoleniu na budowę” lub odpowiednio inną akceptację, wydane w formie decyzji administracyjnej przez

właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej, na podstawie Rozdziału 4 Prawa budowlanego. Pod pojęciem Pozwolenia na Budowę rozumie się także - w zależności od okoliczności - Zgłoszenie wykonywania robót budowlanych.

- 1.1.6.14** „**Zgłoszenie wykonywania robót budowlanych**” – zgłoszenie właściwemu organowi rodzaju, zakresu i sposobu wykonywania robót budowlanych oraz terminu ich rozpoczęcia zgodnie z Prawem budowlanym - art. 29 – 31, co, do którego ww. organ nie wniósł sprzeciwu.
- 1.1.6.15** „**Dziennik Budowy**” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót, zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót prowadzony przez Wykonawcę na Placu Budowy zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz.U. 2002r., Nr 108, poz. 953), wydany odpłatnie przez właściwy organ przed przystąpieniem do Robót.
- 1.1.6.16** „**Dziennika Budowy**” dla Robót niewymagających Pozwolenia na Budowę - oznacza dziennik o takim tytule, prowadzony przez Wykonawcę na Placu Budowy.
- 1.1.6.17** „**Raport o Postępie Prac**” oznacza raporty wymagane zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.21 Warunków Szczególnych.
- 1.1.6.17** „**Narady z Postępu Prac**” oznaczają Narady dotyczące Postępu Prac wymagane zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.25 Warunków Szczególnych.
- 1.1.6.18** „**Książka Obmiarów**” oznacza dokument zatytułowany Książka Obmiarów, która jest przechowywana i wypełniana przez Wykonawcę i będzie używana zgodnie z art. 3 pkt. 13 Prawa budowlanego.
- 1.1.6.19** „**Zgoda wodno prawna**” oznacza pozwolenie wodno prawne, przyjęcie zgłoszenia wodno prawnego, wydanie oceny wodnoprawnej lub wydanie decyzji, o których mowa w art. 77 ust. 3 i 8 oraz w art. 176 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.), o których mowa w teście ustawie.

- 1.1.6.20** „Pozwolenie na rozbiórkę” oznacza dokument „Decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę” wydany w drodze administracyjnej przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej na podstawie przepisów Prawa budowlanego.
- 1.1.6.21** „Niewzłocznie” – oznacza w ciągu maksymalnie 7 dni.
- 1.1.6.22** „Program Zapewnienia Jakości” oznacza program przedsięwzięć niezbędnych dla zapewnienia jakości według Opisu Przedmiotu Zamówienia. Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „systemu zapewnienia jakości” należy czytać „Program Zapewnienia Jakości”.
- 1.1.6.23** „Odbiór końcowy” – odbiór polegający na ocenie rzeczywistego wykonania Robót lub Odcinka w odniesieniu do zakresu (ilości), jakości Robót oraz parametrów opisanych w Umowie, o którym mowa w SubKLAUZULI 2.7 Warunków Szczególnych.
- 1.1.6.24** „Dokumentacja Projektowa” – dokumentacja, na którą składa się Projekt Budowlany, projekt wykonawczy oraz Specyfikacja.

### SubKLAUZULA 1.3 KOMUNIKATY

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Gdziekolwiek w niniejszych Warunkach Szczególnych istnieje postanowienie o dawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgód, określeń, powiadomień i prośb, tam takie komunikaty będą:

- a) na piśmie oraz dostarczone osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem, lub przesłane za pomocą jednego z uzgodnionych systemów transmisji elektronicznej, podanych w Załączniku do Oferty z tym, że przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją; oraz
- b) dostarczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy komunikatów, podany
- c) w Załączniku do Oferty. Jednakże:
  - (i) jeśli odbiorca daje powiadomienie o innym adresie, to komunikaty będą odtąd dostarczane odpowiednio do tego adresu; oraz
  - (ii) jeśli odbiorca prosząc o zatwierdzenie lub zgodę nie podał inaczej to mogą być one wysłane na adres, z którego prośba została wystosowana.

Zatwierdzenia, świadectwa, zgody lub określenia nie będą bez uzasadnienia wstrzymywane lub opóźniane. W przypadku, gdy jakieś świadectwo jest wystawione dla którejś ze Stron, poświadczający pošle kopię drugiej Stronie. W przypadku, gdy jakieś powiadomienie jest wystawiane dla którejś ze Stron, przez drugą Stronę lub przez Inżyniera, kopia będzie wysłana odpowiednio do Inżyniera lub do drugiej Strony, w zależności od przypadku.

Zamawiający uprawniony jest do formy pisemnej określonej powyżej dla komunikatów objętych SubKLAUZULĄ 14.3 Warunków Szczególnych.

### **SubKLAUZULA 1.5 KOLEJNOŚĆ PIERWSZEŃSTWA DOKUMENTÓW**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Dokumenty tworzące Kontrakt uznaje się za wzajemnie objaśniające się. W przypadku rozbieżności lub dwuznaczności będą one brane pod uwagę w kolejności wskazanej w § 1 Aktu Umowy. W przypadku stwierdzenia niejasności lub rozbieżności w dokumencie, Inżynier wyda wszelkie potrzebne wyjaśnienia lub instrukcje.

### **SubKLAUZULA 1.6 AKT UMOWY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.2 Warunków Szczególnych.

### **SubKLAUZULA 1.7 CESJA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 k.c. oraz art. 519 k.c.). Zgoda Zamawiającego zostanie wydana, jeżeli przeniesienie obowiązków Wykonawcy na osoby trzecie będzie wynikiem połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełniał będzie warunki udziału w postępowaniu, nie będą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie będzie pociągało to za sobą innych istotnych zmian Umowy.



Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 k.c.) z wierzytelnościami Zamawiającego.

### **SubKLAUZULA 1.8 OPIEKA NAD DOKUMENTAMI I ICH DOSTARCZANIE**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Specyfikacja i Rysunki będą przechowywane i pozostaną pod opieką oraz dozorem Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to Wykonawca otrzyma dwa egzemplarze Kontraktu i wszelkich następnym Rysunków. Wykonawca może na własny koszt uzyskać dalsze kopie.

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką oraz dozorem Wykonawcy, jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi sześć egzemplarzy każdego z Dokumentów Wykonawcy.

Wykonawca będzie przechowywał na Terenie Budowy kopię Kontraktu, dokumenty wymienione w Specyfikacji, Dokumenty Wykonawcy, Rysunki i Zmiany oraz inne komunikaty otrzymane na mocy Kontraktu. Personel Zamawiającego i Inżyniera będzie miał prawo dostępu do tych dokumentów w każdym stosownym czasie.

Jeżeli jedna ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w dokumencie sporządzonym w celu wykonania Robót, to ma ona obowiązek niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o takim błędzie lub wadzie.

Zapisy niniejszej SubKLAUZULI należy stosować z zastrzeżeniem postanowień SubKLAUZULI 14.3 Warunków Szczególnych.

### **SubKLAUZULA 1.9 OPÓŹNIANIE RYSUNKÓW LUB INSTRUKCJI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI zastępuje następującą treścią:

Wykonawca powiadomi Inżyniera, jeżeli pojawi się możliwość opóźnienia lub przerwania Robót z powodu opóźnienia dostarczenia Wykonawcy jakiegokolwiek rysunku lub instrukcji w racjonalnie określonym czasie. Powiadomienie winno obejmować szczegóły koniecznych rysunków lub instrukcji,



wyjaśnienie, dlaczego i kiedy powinny one być wydane, oraz szczegóły o charakterze i wielkości opóźnienia lub przerwy, które przypuszczalnie nastąpią w razie opóźnienia.

Jeżeli Wykonawca dozna uszczerbku przez opóźnienie w wyniku uchybienia Inżyniera, który dostarczył wymagane w powiadomieniu rysunki lub instrukcje z opóźnieniem w stosunku do uzasadnionego żądania Wykonawcy, to Wykonawca powinien wystąpić do Inżyniera z odpowiednim wnioskiem, przy czym w nawiązaniu do SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych będzie on uprawniony do przedłużenia czasu w związku z takim opóźnieniem, według SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych, jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione.

Po otrzymaniu takiego wniosku Inżynier winien postąpić zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych dla uzgodnienia lub podjęcia ustaleń w tych sprawach.

Jednakże Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia czasu, jeżeli oraz w zakresie, w jakim uchybienie Inżyniera było spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek Dokumentu Wykonawcy.

## **SubKLAUZULA 1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

1. Wykonawca oświadcza, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory powstałe w związku z realizacją Umowy lub jej części przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, iż:
  - a) w chwili przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy lub jego części będą przysługiwały mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części w zakresie ustalonym niniejszą Umową, na podstawie odpowiednich umów zawartych w formie pisemnej;
  - b) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym w lit. a) powyżej do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w szczególności Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte



- ani ograniczone w zakresie, który, wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy;
- c) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzeczy osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
  - d) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane pod warunkiem, który nie uległ zniszczeniu przed dniem przekazania przedmiotu Umowy lub jej części Zamawiającemu;
  - e) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy lub jej części Zamawiającemu;

W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z wymienionych wyżej zobowiązań czy też oświadczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

- 2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, Wykonawca w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej:
  - a) przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń i terytorialnych, na wyłączność, całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez względu na ilość egzemplarzy, wytworzonych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy oraz broszur, obejmujących prawo do rozporządzania i korzystania z wyłączeniem innych osób, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie (z zastrzeżeniem oświadczeń, o których mowa w ust. 8);
  - b) udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych praw autorskich, w szczególności poprzez zezwolenie Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy zmiany w utworach następują na skutek sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego oraz gdy





są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację przedmiotu umowy lub optymalizację lub charakter inwestycji; wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski może zostać wykonane przez Zamawiającego lub powierzone dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich, a Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do działania w imieniu autorów w zakresie tego potwierdzenia. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian,

3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej własność wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których utwory zostały utrwalone. Zaakceptowana Kwota Kontraktowa obejmuje także wynagrodzenie za wykorzystywanie utworów na poszczególnych polach eksploatacji.
4. Zamawiający na podstawie Umowy nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych uzyskanych na podstawie niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, a także nabywa prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie, określonym niniejszą Umową,
5. Strony ustalają, iż wykonywanie nabytych praw na wszystkich polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
  - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, o czym Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Wykonawcę, Wykonawca wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

7. Każdy egzemplarz każdego z utworów wykonanych w ramach Umowy będzie zawierał oświadczenie, osoby wskazanej na nim, jako twórca, iż przeniósł on na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie określonym w niniejszej Umowie oraz oświadczenie Wykonawcy o przeniesieniu na Zamawiającego na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie określonym w niniejszej Umowie.
8. Wykonawca zobowiązuje się, w okresie pomiędzy przekazaniem utworów wykonanych w ramach Umowy, a przed Odbiorem końcowym tychże utworów – uzyskać oświadczenia autora lub – w przypadku wielości – autorów utworów, w przedmiocie ich zobowiązania do niewykonywania przysługujących im osobistych praw autorskich do przekazanych utworów przez okres 10 lat od dnia odbioru, o którym mowa w ust. 2 oraz upoważnienia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich w ich imieniu przez ten okres.
9. Wykonawca, w przypadku, jeśli będzie to konieczne, jest zobowiązany do zapłaty autorowi części przedmiotu Umowy wynagrodzenia za powstrzymanie się od wykonywania osobistych praw autorskich na zasadach określonych w ustępie poprzedzającym. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz autora w odniesieniu do zobowiązania do powstrzymania się od wykonywania osobistych praw autorskich.
10. Zamawiający udziela Wykonawcy niewyłącznej licencji na czas wykonywania Umowy w celu niezbędnym do realizacji Robót, do korzystania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej z Wymagań Zamawiającego oraz materiałów dołączonych do SIWZ, które stanowią utwory w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, na polach eksploatacji wskazanych do Warunków Szczególnych.
11. Powyższe postanowienia niniejszej SubKLAUZULI w zakresie przeniesienia praw autorskich nie dotyczą oprogramowania, co, do którego będzie się uważało, że Wykonawca przez podpisanie Kontraktu udzielił Zamawiającemu bezterminowej, zbywalnej, niezastrzeżonej, za wynagrodzeniem uwzględnionym w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej licencji na kopiowanie, używanie i przekazywanie oprogramowania. Termin wypowiedzenia będzie wynosić 10 lat ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego.

## **SubKLAUZULA 1.12**

## **SZCZEGÓŁOWE POUFNE DANE**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca ujawni Inżynierowi niezbędne informacje podlegające ochronie i inne, jakich Inżynier może w sposób uzasadniony wymagać w celu sprawdzenia, czy Wykonawca stosuje się do Kontraktu.



1. Kontrakt jest jawny i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Strony oraz osoby przez nie zatrudnione do realizacji niniejszego Kontraktu, zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji zwanych dalej: Informacjami, uzyskanymi w związku z realizacją niniejszego Kontraktu, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
3. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 2 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
4. Obowiązek określony w ust. 2 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia Informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji drugiej Strony podlegających ochronie. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 2, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Kontraktu.

### **SubKLAUZULA 1.13**

### **ZGODNOŚĆ Z PRAWAMI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonując Kontrakt, Wykonawca będzie przestrzegał Prawa. Jeżeli nie wynika, co innego z Kontraktu, to:

- a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty wymagane do wykonania Robót, dostarczenia lub usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wymagane w tym celu wnioski i inne dokumenty oraz w razie potrzeby uzyska wymagane pełnomocnictwa Zamawiającego. Wszystkie koszty związane z uzyskaniem tych zezwoleń obciążają Wykonawcę.
- b) Wykonawca będzie dawał wszystkie powiadomienia, płacił wszystkie podatki, należności i opłaty oraz uzyska wszystkie pozwolenia, licencje i zatwierdzenia, jakie są wymagane przez Prawo, w odniesieniu do projektowania, realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad oraz Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie



- i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.
- c) uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wykazem przepisów prawnych i warunkami zawartymi w Specyfikacjach i przyjmuje wszystkie tam zawarte zobowiązania dotyczące realizacji Robót.

## **SubKLAUZULA 1.14                      SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli Wykonawcą stanowi według stosowanych Praw, Konsorcjum lub inne, niemające osobowości prawnej, ugrupowanie dwóch lub więcej podmiotów/osób, to:

- a) podmioty/osoby wchodzące w skład Konsorcjum, będą uważane za solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Kontraktu;
- b) podmioty/osoby wchodzące w skład Konsorcjum powiadomią Zamawiającego
- c) o swoim partnerze wiodącym (liderze), który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę i każdą z tych osób;
- d) Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie umowy regulującej współpracę partnerów (osób lub podmiotów), którzy wspólnie podjęli się wykonania przedmiotu Umowy
- e) partner wiodący (lider) będzie upoważniony do otrzymywania poleceń dla i w imieniu wszystkich partnerów;
- f) podmioty/osoby wchodzące w skład Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wypłatę należnego Podwykonawcom wynagrodzenia, niezależnie od tego, który z członków Konsorcjum zawarł z takim Podwykonawcą Umowę o podwykonawstwo.

**Dodaje się SubKLAUZULĘ**

## **SubKLAUZULA 1.15                      OBOWIĄZEK INFORMACYJNY REALIZOWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WOBEC WYKONAWCY/OSÓB PODPISUJĄCYCH UMOWĘ W IMIENIU WYKONAWCY I OSÓB TRZECICH**

1. **Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku**

**z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:**

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ..... z siedzibą przy ul. ....; Tel: .....
- inspektorem ochrony danych osobowych jest .....
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „.....” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**\*\* Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowanie nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmiana postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,

**\*\*\* Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

2. Ponadto administratorem danych osobowych obowiązany do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO, jest również:
  - A. Wykonawca – względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
    - osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia;
    - podwykonawcy /podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
    - pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
    - członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji KRK),
  - B. Podwykonawca / podmiot trzeci – względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

W związku z tym, Wykonawca, Podwykonawca, Podmiot trzeci musi podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO, względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

## **KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY**

### **SubKLAUZULA 2.1 PRAWO DOSTĘPU DO PLACU BUDOWY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Zamawiający, w terminie do 1 miesiąca od dnia podpisania Umowy (Aktu Umowy) przekazuje Wykonawcy prawo dostępu do Placu Budowy i użytkowania go. To prawo dostępu i użytkowania nie może być zastrzeżone wyłącznie dla Wykonawcy. Jeżeli według Kontraktu od Zamawiającego wymaga się, aby dał (Wykonawcy) w użytkowanie jakiegokolwiek fundament, konstrukcję, urządzenie lub środki dostępu, to Zamawiający zrobi to w terminie i w sposób podany w Specyfikacji. Jednakże Zamawiający może wstrzymać każde takie prawo dostępu lub użytkowania, do czasu otrzymania Zabezpieczenia Wykonania.

### **SubKLAUZULA 2.4 ORGANIZACJA FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Usuwa się treść SubKLAUZULĘ 2.4.

### **SubKLAUZULA 2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli Zamawiający uważa się za uprawnionego do jakiegokolwiek płatności według jakiegokolwiek Klauzuli niniejszych Warunków lub z innego tytułu w związku z Kontraktem i/lub do jakiegokolwiek przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad, to Zamawiający lub Inżynier da Wykonawcy powiadomienie z odnośnymi szczegółowymi informacjami. Jednakże powiadomienie nie jest wymagane dla płatności należnych według SubKLAUZULI 4.19 [*Elektryczność, woda i gaz*] lub za inne usługi, o które Wykonawca prosi.

Powiadomienie będzie dane tak szybko, jak jest to praktycznie możliwe po tym, jak Zamawiający dowie się o wydarzeniu lub okoliczności dającej powód do roszczenia.

Powiadomienie dotyczące się jakiegokolwiek przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad będzie dane przed upływem takiego okresu. Te szczegółowe informacje będą wymieniały Klauzulę lub inną podstawę roszczenia i będą zawierały uzasadnienie kwoty i/lub przedłużenia, do którego Zamawiający uważa się za uprawnionego w związku z Kontraktem. Inżynier będzie wtedy postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 [*Określenia*], aby uzgodnić lub określić (i) kwotę (jeśli jest), którą Zamawiający

ma prawo otrzymać od Wykonawcy, i/lub (ii) przedłużenie (jeśli jest) Okresu Zgłaszania Wad zgodnie z SubKLAUZULĄ 11.3 [*Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad*].

Kwota ta może być wprowadzona, jako potrącenie do Ceny Kontraktowej i Świadczeń Płatności. Zamawiający będzie uprawniony do skompensowania lub dokonania potrącenia z jakiegokolwiek kwoty poświadczonej w jakimś Świadczeniu Płatności.

## **SubKLAUZULA 2.6 ODBIÓR KOŃCOWY**

W terminie 30 dni przed planowanym Odbiorem końcowym, Wykonawca prześle Inżynierowi dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą odbieranych Robót lub Odcinka, w tym w zakresie, w jakim wymagane jest pozwolenie na użytkowanie, a także komplet dokumentów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

Inżynier najpóźniej w terminie 20 dni od daty dostarczenia tej dokumentacji dokona jej weryfikacji, następnie ją zatwierdzi bądź zwróci do poprawy, przedkładając na bieżąco, o ile będzie to możliwe, uwagi do tej dokumentacji. Wykonawca będzie niezwłocznie wprowadzać poprawki do dokumentacji na skutek uwag Inżyniera.

## **KLAUZULA 3 INŻYNIER**

### **SubKLAUZULA 3.1 OBOWIĄZKI I UPOWAŻNIENIA INŻYNIERA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Zamawiający wyznaczy Inżyniera, który będzie wykonywał obowiązki przypisane mu w Kontrakcie. Personel Inżyniera będą stanowili stosownie wykwalifikowani inżynierowie i inni fachowcy, posiadający kompetencje do wykonywania tych obowiązków.

Inżynier nie będzie w żadnym stopniu upoważniony do wnoszenia zmian do Kontraktu.

Inżynier może korzystać z upoważnień przynależnych Inżynierowi, takich jak są wyszczególnione w Kontrakcie lub w sposób oczywisty z Kontraktu wynikają. Inżynier uzyska aprobatę Zamawiającego przed wykonywaniem swoich obowiązków zgodnie z następującymi SubKLAUZULAMI:

- a) SubKLAUZULA 1.5 Warunków Szczególnych
- b) SubKLAUZULA 4.4 Warunków Szczególnych,
- c) SubKLAUZULA 8.4 Warunków Szczególnych,
- d) SubKLAUZULA 8.8 Warunków Ogólnych,





- e) KLAUZULA 13 Warunków Ogólnych, zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych.
- f) SubKLAUZULA 20.1 Warunków Ogólnych.

Oprócz sytuacji, gdy jest podane inaczej w niniejszych Warunkach Szczególnych:

- (i) kiedykolwiek Inżynier wykonuje obowiązki lub korzysta z upoważnień, które są wyszczególnione w Kontrakcie lub z niego wywnioskowane będzie się uważało, że działa w imieniu Zamawiającego;
- (ii) Inżynier nie będzie w żadnym stopniu upoważniony do zwalniania żadnej ze Stron, z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności według Kontraktu; oraz
- (iii) żadne zatwierdzenie, sprawdzenie, świadectwo, zgoda, badanie, inspekcja, polecenie, powiadomienie, propozycja, życzenie, próba lub inne podobne działanie Inżyniera (wraz z brakiem dezaprobaty) nie zwolni Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności, którą ma on według Kontraktu, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, opuszczenia, sprzeczności i niestosowanie się.

Niezależnie od obowiązku uzyskania aprobaty, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzy się przypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, Robót lub na sąsiednią nieruchomość jest on uprawniony, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia niebezpieczeństwa. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, SubKLAUZULA 13 Warunków Ogólnych, zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych, będzie miała zastosowanie.

## **KLAUZULA 4 WYKONAWCA**

### **SubKLAUZULA 4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

1. Wykonawca zaprojektuje w granicach określonych w Kontrakcie, zrealizuje i ukończy Roboty zgodnie z Kontraktem oraz usunie wszelkie wady i usterki w Robotach.
2. Wykonawca dostarczy Urządzenia i Dokumenty Wykonawcy wyspecyfikowane w Kontrakcie, oraz cały Personel Wykonawcy, Dobra, środki zużywalne oraz inne rzeczy i usługi, czy to natury czasowej czy stałej, konieczne do w/w zaprojektowania, realizacji, ukończenia i usunięcia wad.

3. Roboty będą obejmowały każdą pracę, która jest konieczna do spełnienia wymagań Specyfikacji, propozycji Wykonawcy i Wykazów, lub która jest implikowana przez Kontrakt, oraz wszystkie prace, które (choć niewspomniane w Kontrakcie) są konieczne dla stabilności, lub ukończenia lub bezpiecznej i właściwej eksploatacji Robót.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na Placu Budowy oraz oddziaływania na jego bezpośrednie otoczenie (ze szczególnym uwzględnieniem zasad bezpiecznego prowadzenia Robót, wszystkich metod budowy oraz wszystkich Robót. Z wyjątkiem elementów wymienionych, jako wyłączone – Wykonawca:
  - a) będzie odpowiedzialny za wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty Tymczasowe, oraz takie projekty każdej części składowej Urządzeń i Materiałów, jakie będą wymagane, aby ta część była zgodna z Kontraktem,
  - b) poza tym nie będzie odpowiedzialny za projekt ani specyfikacje Robót Stałych.
5. Wykonawca, kiedykolwiek będzie wymagał tego od niego Inżynier, przedłoży szczegóły organizacji i metod, które Wykonawca proponuje przyjąć do realizacji Robót. Bez uprzedniego powiadomienia Inżyniera, nie będzie dokonana żadna znacząca zmiana w tej organizacji i metodach.
6. Wykonawca do dnia Przejęcia Robót zgodnie z SubKLAUZULĄ 10.1 Warunków Szczególnych przedstawi Inżynierowi Świadczenia urządzeń przeznaczonych do wbudowania. W przypadku stwierdzenia zabudowy urządzeń nieposiadających takowego świadectwa, Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt dokonać wymiany urządzeń (wraz z poniesieniem wszystkich konsekwencji z tym związanych) na urządzenia posiadające dopuszczenie, a także będzie musiał dopełnić wszystkich wymaganych prawem i przepisami obowiązującymi w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sława Sp. z o.o. formalności dla przeprowadzenia tych prac i Robót. Prace i Roboty związane z wymianą urządzeń będą musiały być przeprowadzone w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a w zakresie ich wykonania będą obowiązywały wszystkie uwarunkowania określone w niniejszej Umowie.
7. Jeżeli Kontrakt przewiduje, że Wykonawca ma zaprojektować jakąkolwiek część Robót Stałych, a w Warunkach Szczególnych nie postanowiono inaczej, to:
  - a) Wykonawca przedłoży Inżynierowi Dokumenty Wykonawcy dla danej części zgodnie z procedurą ustaloną w Kontrakcie;
  - b) Dokumenty Wykonawcy będą zgodne ze Specyfikacją i Rysunkami, będą sporządzone w języku ustalonym w SubKLAUZULI 1.4 Warunków Ogólnych dla porozumiewania się i będą zawierały dodatkowe informacje wymagane przez Inżyniera w celu ich dodania do Rysunków dla koordynacji projektów sporządzanych przez każdą ze Stron;



- c) Wykonawca będzie odpowiedzialny za daną część oraz za to, że po ukończeniu Robót będzie ona odpowiadała celowi, do którego jest przewidziana i wymieniona w Kontrakcie; oraz
  - d) przed rozpoczęciem Prób Końcowych Wykonawca dostarczy Inżynierowi dokumentację powykonawczą, oraz instrukcje obsługi i konserwacji zgodnie ze Specyfikacją i dostatecznie szczegółowe, aby umożliwiły Zamawiającemu obsługę, konserwację, rozbieranie, ponowne składania, regulacje i naprawy danej części Robót. Taka część nie będzie uznana za gotową dla przejścia na mocy SubKLAUZULI 10.1 Warunków Szczególnych dopóki te dokumenty i instrukcje nie zostaną dostarczone Inżynierowi i dopóki Inżynier ich nie zatwierdzi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że podmioty, na zdolnościach, których polegał w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi wchodzące w zakres Umowy, do realizacji, których te zdolności są wymagane. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające rzeczywisty udział takiego podmiotu w realizacji przedmiotu Umowy lub wskaże takie dokumenty, w przypadku, gdy znajdują się one już w posiadaniu Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia zakończenia wykonywania robót budowlanych (która to data będzie wynikać z protokołu odbioru końcowego) lub świadczenia usług (która to data będzie wynikać z dokumentu potwierdzającego wykonanie usługi), które zgodnie ze zobowiązaniem Wykonawcy zawartym w Ofercie powinny zostać zrealizowane przez ten podmiot. Brak przedstawienia lub wskazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających rzeczywisty udział w realizacji przedmiotu Umowy podmiotu, na zdolnościach, którego polegał Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania w/w warunków udziału w postępowaniu, będzie równoznaczny z brakiem udziału tego podmiotu w realizacji przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania (na jakiegokolwiek podstawie prawnej) etatowych pracowników Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sława Sp. z o.o. do realizacji zadań objętych Umową, innych niż prowadzenie zajęć dydaktycznych. Dotyczy to także Podwykonawców, o czym Wykonawca powinien powiadomić Podwykonawców w zawieranych z nimi umowach.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na skutek jego działań, w tym odpowiedzialność za ewentualne straty wynikłe z tytułu każdej awarii związanej z realizacją przedmiotu umowy, a zawinionej przez Wykonawcę.
11. Wykonawca oraz jego Podwykonawca jest zobowiązany do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji Umowy:
- a) wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia, w szczególności **prace fizyczne** jeśli wykonywanie tych czynności polega na



- wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018, poz.108 ze zm.).
- b) jeżeli czynności, o których mowa w pkt a) nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy, Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem w terminie określonym w Projekcie Umowy.
12. W związku z zatrudnianiem przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wyżej wymienione czynności, Wykonawca lub jego Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia tego wymogu przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę. Zamawiający w każdym czasie może zażądać:
- a) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy oraz
- b) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. str. 1-88), przy czym informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz stanowisko pracy i zakres wykonywanych czynności powinny być możliwe do zidentyfikowania lub
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni okres rozliczeniowy lub
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę



do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. str. 1-88), przy czym imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

W przypadku, gdy przedstawione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dokumenty będą budzić uzasadnione wątpliwości Zamawiającego, co do ich zgodności z rzeczywistością lub autentyczności, Wykonawca lub Podwykonawca, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, przedstawi dodatkowe dokumenty lub wyjaśnienia w tym zakresie.

Jeśli Wykonawca lub Podwykonawca nie przedstawi dokumentów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w akapicie pierwszym niniejszej SubKLAUZULI lub dokumenty te będą budzić uzasadnione wątpliwości Zamawiającego, co do ich zgodności z rzeczywistością lub autentyczności, a Wykonawca lub Podwykonawca nie przedstawi dodatkowych dokumentów lub ich nie wyjaśni, Zamawiający powiadomi właściwego okręgowego inspektora pracy, zwracając się o przeprowadzenie kontroli u Wykonawcy lub Podwykonawcy.

13. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy przez podmiot trzeci udostępniający swój potencjał w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu - na warunkach określonych w złożonym przez ten podmiot zobowiązaniu (załączonym do Oferty). Zgłoszenie zostanie dokonane w formie pisemnej, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy. Zmiana podmiotu trzeciego na inny dopuszczalna jest pod warunkiem, że proponowany inny podmiot spełnia te same warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu oraz przekazuje swój potencjał na tych samych warunkach, co określone w Ofercie.

## **SubKLAUZULA 4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Wykonania zgodnie z postanowieniami określonymi w SIWZ IDW. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Wykonania na okres realizacji przedmiotu zamówienia, przy

czym Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia Zabezpieczenia Wykonania lub wniesienia nowego Zabezpieczenia Wykonania na kolejne okresy zgodnie z Umową.

Wykonawca zapewni, że Zabezpieczenie Wykonania będzie ważne i wykonalne, aż do zrealizowania i ukończenia Robót przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad. Zabezpieczenie Wykonania będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym od dnia dokonania Odbioru końcowego albo dokonania ostatniego Odbioru końcowego, jeżeli były dokonywane Odbiory końcowe dla Odcinków albo innych części Robót niebędących Odcinkami w zakresie należytego wykonania Umowy, a Zabezpieczenie Wykonania w Okresie Zgłaszania Wad (w wysokości 30 % wartości Zabezpieczenia Wykonania) będzie obowiązywało w okresie o 15 dni dłuższym od daty upływu Okresu Zgłaszania Wad. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania precyzują jego datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zostanie uprawniony do otrzymania Świadczenia Przejęcia przed datą o 30 dni wcześniejszą od tej daty wygaśnięcia w zakresie należytego wykonania Umowy lub Wykonawca nie zostanie uprawniony do otrzymania Świadczenia Wykonania przed datą o 15 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia w zakresie usunięcia wszelkich wad, to Wykonawca:

- a) będzie przedłużał ważność Zabezpieczenia Wykonania, aż do czasu ukończenia Robót i usunięcia wszelkich wad,
- b) dostarczy Zamawiającemu, najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu przedłużenie dotychczasowego zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na kolejne okresy zgodnie z niniejszą SubKLAUZULĄ w zakresie kwoty i terminu obowiązywania.

W przypadku, gdy Wykonawca nie zapewni Zabezpieczenia Wykonania, zgodnie zapisami powyżej, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przedłożone Zabezpieczenie Wykonania ma być zgodne z postanowieniami określonymi w SIWZ IDW.

Zamawiający nie zgłosi żadnego żądania na podstawie Zabezpieczenia Wykonania, z wyjątkiem żądania kwot, do których Zamawiający jest uprawniony według Kontraktu, w szczególności w następujących przypadkach:

- a) nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, jak to opisano powyżej, w którym to przypadku Zamawiający może zażądać pełnej kwoty Zabezpieczenia Wykonania,
- b) niezapłacenia przez Wykonawcę Zamawiającemu kwoty należnej, tak jak albo została uzgodniona przez Wykonawcę, albo została określona według SubKLAUZULI 2.5 Warunków Szczególnych i 20 Warunków Ogólnych, zmodyfikowanych Warunkami Szczególnymi,



- a następnie uzgodniona lub określona według SubKLAUZULI 3.5 Warunków Ogólnych, w ciągu 10 dni od tego uzgodnienia lub określenia,
- c) nienaprawienia przez Wykonawcę jakiegoś uchybienia w terminie wskazanym w powiadomieniu, wymagającym, aby to uchybienie było naprawione,
  - d) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu według SubKLAUZULI 15.2 Warunków Szczególnych, niezależnie od tego, czy powiadomienie o odstąpieniu było dane,
  - e) odstąpienia przez Zamawiającego od Kontraktu według SubKLAUZULI 15.5 Warunków Szczególnych, jeżeli Zamawiającemu będą przysługiwały roszczenia niezaspokojone przez Wykonawcę do czasu odstąpienia lub w związku z odstąpieniem.

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w wysokości 70 % w ciągu 30 dni od dnia dokonania Odbioru końcowego albo dokonania ostatniego Odbioru końcowego, jeżeli były dokonywane Odbiory Końcowe dla Odcinków albo innych części Robót niebędących Odcinkami. Pozostała kwota w wysokości 30 % Zabezpieczenia Wykonania pozostanie na zabezpieczenie roszczeń powstałych w Okresie Zgłaszania Wad i zostanie zwrócona nie później niż w terminie 15 dni po upływie tego okresu pod warunkiem usunięcia wszystkich wad potwierdzonych Świadectwem Wykonania wystawionym przez Inżyniera zgodnie z SubKLAUZULĄ 11.9 Warunków Szczególnych.

### **SubKLAUZULA 4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Przedstawicielem Wykonawcy dla celów niniejszego Kontraktu będzie Dyrektor Kontraktu. Wykonawca wyznaczy w terminie 5 dni od podpisania Kontraktu Przedstawiciela Wykonawcy i wyposaży go we wszystkie kompetencje i umocowania konieczne do działania w imieniu Wykonawcy według Kontraktu.

Przedstawiciel Wykonawcy winien przebywać na Placu budowy podczas trwania robót budowlanych. Jeśli Przedstawiciel Wykonawcy ma być czasowo nieobecny na Placu Budowy podczas realizacji Robót, to, pod warunkiem uprzedniej zgody Inżyniera, będzie wyznaczona stosowna osoba zastępująca, a Inżynier będzie odpowiednio o tym powiadomiony.

Przedstawiciel Wykonawcy będzie w imieniu Wykonawcy otrzymywał polecenia według SubKLAUZULI 3.3 Warunków Ogólnych.



Przedstawiciel Wykonawcy może delegować każde ze swoich pełnomocnictw, funkcji i upoważnień, jakiegokolwiek kompetentnej osobie i może w każdej chwili tę delegację odwołać. Żadna taka delegacja lub odwołanie nie wejdzie w życie, przed otrzymaniem przez Inżyniera uprzedniego powiadomienia, podpisanego przez Przedstawiciela Wykonawcy, wymieniającego osobę i precyzującego delegowane lub odwołane pełnomocnictwa, funkcje i upoważnienia.

Przedstawiciel Wykonawcy oraz wszystkie upoważnione przez niego osoby będą posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane przez Prawo budowlane przy podjęciu przez nich obowiązków zgodnie z Kontraktem, z uwzględnieniem przepisów Prawa budowlanego.

Przedstawiciel Wykonawcy (oraz wszystkie upoważnione przez niego osoby) będą biegle władać językiem polskim, w przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, tłumaczenie na język polski poprzez tłumaczy, możliwość sprawnego porozumiewania się z Przedstawicielem Wykonawcy (oraz wszystkimi upoważnionymi przez niego osobami).

#### **SubKLAUZULA 4.4      PODWYKONAWCY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

1. Zamawiający, z zastrzeżeniem ustępu 2 poniżej, ustanawia następujące wymagania dotyczące Umowy o podwykonawstwo:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty,
  - b) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych Robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
  - c) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone, na co najmniej takim poziomie, jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
  - d) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót budowlanych za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od





- okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
- e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją podzleczonej części Umowy oraz dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzleczonej części Umowy,
  - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo (oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę),
  - g) wszelkie kwoty wynagrodzenia zatrzymane Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy tytułem zabezpieczenia wykonania Umowy o podwykonawstwo równoznaczne będą z zawarciem umowy kaucji. W przypadku wstrzymania płatności takiej kwoty nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu zatrzymania płatności takich kwot, w szczególności z tytułu odsetek. W przypadku, jeżeli Kontrakt przewiduje przedłużone Zabezpieczenie Wykonania, Umowa o podwykonawstwo musi zawierać analogiczne postanowienia,
  - h) Umowa o podwykonawstwo uwzględniać będzie obowiązek Podwykonawcy, o którym mowa w SubKLAUZULI 4.1 ust. 11 Warunków Szczególnych.
2. Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, każdą kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo a także całą korespondencję w tej sprawie Wykonawca i Podwykonawca dostarczy za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście, jednocześnie Zamawiającemu i Inżynierowi.
3. W projekcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, muszą być wskazane, co najmniej:
- a) pełna nazwa Podwykonawcy,
  - b) informacja, że postanowienia danej Umowy o podwykonawstwo wskazane w ust. 1 powyżej, odnoszą się w pełni także do ewentualnych umów o dalsze podwykonawstwo lub, alternatywnie, że nie przewiduje się zawierania umów o dalsze podwykonawstwo,
  - c) zapis, że aneksy do Umów o podwykonawstwo muszą podlegać tej samej procedurze oceny jak Umowy o podwykonawstwo,
  - d) określenie zakresu Robót i lokalizacji (używając dla doprecyzowania zakresu Robót i lokalizacji z Przedmiaru Robót/Przejściowego Świadcstwa Płatności), a także sprzętu, jakim będą wykonywane roboty,

- e) wartość zleczanych Robót w PLN netto. W projekcie Umowy o podwykonawstwo pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą wartość netto zleczonych Robót nie może być wyższa niż wartość netto zleczonych Robót wynikających z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. W Przejściowym Świadectwie Płatności należy obowiązkowo wskazać, jaki zakres Robót został wykonany (i odebrany przez Inżyniera) przez poszczególnych Podwykonawców/dalszych Podwykonawców oraz kwotę do zapłaty przypadającą na każdego z Podwykonawców/dalszych Podwykonawców.
5. Zamawiający dopuszcza powierzenie całości zamówienia podwykonawcom z zastrzeżeniem pkt 20 IDW.
6. Zamawiający, na podstawie regulacji art. 36b ust. 1a oraz 1b u.p.z.p. żąda, aby Wykonawca w Dacie Rozpoczęcia, o ile te informacje są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców robót budowlanych, dostaw lub usługi osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie części Umowy.
7. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu powyższym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonanie części Umowy.
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą Robót wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego, w związku z tym:
- a) Wykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo (bądź dokonać zmiany w takiej umowie) obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oraz Inżynierowi projektu tej umowy (a także projektu jej zmiany), przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (bądź zgodę na zmianę tej umowy). Przedłożony projekt Umowy o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy,
- b) Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu Umowy o podwykonawstwo (a także projektu jej zmiany) w szczególności w sytuacji, o której mowa w art. 143 b ust. 3 u.p.z.p., w terminie 30 dni od dnia przedstawienia mu tejże umowy (a także projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo (a także do projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- c) w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany, 30-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo



- od dnia przedstawienia poprawionego projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
- d) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo (bądź jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego sprzeciwu do tejże umowy (bądź jej zmiany) w sytuacji, o której mowa w art. 143 b ust. 3 u.p.z.p., w terminie 30 dni od dnia przedstawienia mu tejże umowy (bądź jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do tejże Umowy o podwykonawstwo (bądź jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację Umowy (bądź jej zmiany) przez Zamawiającego.
- e) Powyższą procedurę określoną w podpunktach od a) do d) stosuje się również do umów z dalszymi Podwykonawcami. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej będzie skutkowało brakiem możliwości skorzystania z Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy oraz stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) z Placu Budowy. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oraz Inżynierowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (a także kopię jej zmiany), w terminie 7 dni od jej zawarcia w przypadku, gdy wartość takiej umowy będzie większa niż 0,5 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, w każdym zaś przypadku, gdy będzie to wartość większa niż 50.000 PLN. Przedłożona kopia Umowy o podwykonawstwo (bądź kopia jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy.
10. Zamawiający dopuszcza zmianę lub rezygnację Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, o ile Wykonawca wykaże, że nowy Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie dysponuje, co najmniej potencjałem podmiotu zastępowanego, w zakresie, w jakim podlegał badaniu na etapie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
11. W przypadku powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia, wchodzących w zakres przedmiotu Umowy w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 u.p.z.p., lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli

Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Regulację niniejszą stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.

12. Zmiana zakresu Robót wykonywanych przez Podwykonawców przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, jest możliwa, o ile jest to konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, i o ile nie narusza to postanowień niniejszej SubKLAUZULI.
13. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy oraz za zachowanie przez nich tajemnicy przedsiębiorstwa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sława Spółki z o.o. i innych tajemnic prawnie chronionych powziętych w związku z realizacją niniejszej Umowy oraz za przestrzeganie zapisów dokumentu „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sława Sp. z o.o.”, dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego.
14. Jeżeli w Kontrakcie nie podano inaczej, to:
  - a) Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca Robót musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i sprzęt gwarantujący prawidłowe wykonanie Robót,
  - b) Wykonawca powiadomi Inżyniera o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na Placu Budowy,
  - c) każde podzlecenie będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego na mocy SubKLAUZULI 4.27 Warunków Szczególnych (jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane) lub w przypadku wypowiedzenia Kontraktu na mocy SubKLAUZULI 15.2 Warunków Szczególnych,
  - d) w ciągu 30 dni od daty zapłaty (w przypadku płatności końcowej 14 dni, licząc od daty wystawienia faktury) Wykonawcy za daną część Robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, o których mowa w art. 143 c ust. 1 u.p.z.p., biorących udział w realizacji Robót odebranych i poświadczonych do zapłaty w Świadectwie Płatności przez Inżyniera, że ich roszczenia za wykonanie podzleconych Robót zostały uregulowane wraz z fakturą/rachunkiem lub innym dokumentem księgowym oraz dowodem ich zapłaty Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, pod rygorem wstrzymania zapłaty następnych części należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, a w przypadku płatności końcowej pod rygorem niewypłacenia części wynagrodzenia, w wysokości wynikającej z Ostatecznego



Świadectwa Płatności, która nie została uregulowana przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

15. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą Umową Podwykonawca (dalszy Podwykonawca) robót budowlanych bądź zgłoszony Podwykonawca dostaw lub usług wystąpi do Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty budowlane, usługi lub dostawy, które zostały odebrane i poświadczone do zapłaty w Świadectwie Płatności przez Inżyniera, i udokumentuje zasadność takiego żądania to Inżynier wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że poświadczone przez Inżyniera sumy należne Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę.

Jeżeli, po takim wezwaniu, Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) zostały zapłacone wówczas Zamawiający, z zastrzeżeniem art. 143c ust. 2 oraz ust. 3 u.p.z.p., po potwierdzeniu kwoty przez Inżyniera, zapłaci na rzecz Podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) należną kwotę bez uwzględnienia odsetek. Zapłata zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest Umowa między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.

Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy).

#### **SubKLAUZULA 4.7 WYTYCZENIE**

Usuwa się treść SubKLAUZLI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca wytyczy Roboty w nawiązaniu do punktów, wyspecyfikowanych w Kontrakcie lub przekazanych przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowe rozmieszczenie

wszystkich części Robót, a także skoryguje każdy błąd w rozmieszczeniu, poziomach, wymiarach Robót.

Zamawiający będzie odpowiedzialny za wszelkie błędy w tych wyspecyfikowanych lub przekazanych danych odniesienia, ale Wykonawca dołoży starań, aby przeprowadzić ich weryfikację zanim zostaną użyte.

Jeżeli powstaną opóźnienia czy też Wykonawca poniesie Koszty z powodu konieczności wykonania Robót spowodowanych przez błąd w tych danych odniesienia, którego doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć ani uniknąć tego opóźnienia czy też Kosztu, to Wykonawca powiadomi o tym Inżyniera i na mocy SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych będzie uprawniony do:

- a) przedłużenia czasu za takie opóźnienie na mocy SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych, jeśli ukończenie jest lub będzie opóźnione, oraz
- b) pokrycia takiego Kosztu, który należy włączyć do Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier powinien postępować zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych dla uzgodnienia lub ustalenia(i) czy i w jakich granicach błąd nie mógł być w porę wykryty, oraz (ii) spraw, opisanych powyżej w ppkt. a) i b) odnoszących się do skutków tego błędu.

## **SubKLAUZULA 4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

1. Wykonawca przedłoży do akceptacji Inżyniera plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) nie później niż w ciągu 7 dni przed datą przekazania Placu Budowy, co nie zwalnia z obowiązku posiadania przez Wykonawcę BIOZ na budowie.
2. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek monitorować środki kontroli ryzyka na podstawie planu, o którym mowa w ustępie powyżej, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności (nieprawidłowości, zagrożeń) niezwłocznie podejmować działania korygujące i zapobiegawcze. Wykonawca prześle Zamawiającemu co miesiąc raporty z realizacji planu monitorowania, w tym z przeprowadzanych kontroli oraz wdrożonych działań korygujących i zapobiegawczych wraz z określeniem ich wpływu na harmonogram oraz termin zakończenia umowy.
3. Wykonawca będzie:

- a) przestrzegał wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym Regulacji Zamawiającego zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego (www.....).
- b) zapewniał bezpieczeństwo wszystkich osób uprawnionych do przebywania na Placu Budowy oraz osób przypadkowo znajdujących się na Placu Budowy;
- c) utrzymywał Plac Budowy i Robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla osób, o których mowa w lit. b);

#### **SubKLAUZULA 4.9      ZAPEWNIENIE JAKOŚCI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca ustanowi Program Zapewnienia Jakości, aby wykazywać stosowanie się do wymagań Kontraktu. Wykonawca przedłoży szczegóły dotyczące swojego Programu Inżynierowi do akceptacji w ciągu 28 dni od podpisania Kontraktu, z uwzględnieniem:

- a) procedur zarządzania jakością, które będą stosowane na Placu Budowy, w tym w zakresie prac prowadzonych w okresie zimowym,
- b) struktury organizacyjnej wdrażania procedur zarządzania jakością,
- c) instrukcji zarządzania jakością, w tym w zakresie prac prowadzonych w okresie zimowym,
- d) certyfikatu posiadania Systemu Zarządzania Jakością lub Księgi Jakości w przypadku braku takiego certyfikatu,
- e) procedur dla zapewnienia, że wszyscy Podwykonawcy (dalsi Podwykonawcy) stosują się do wymagań zarządzania jakością,
- f) harmonogramu wykonywania badań sprawdzających uwzględniającego wymagania zawarte w szczegółowych specyfikacjach technicznych, wraz ze wskazaniem potencjału sprzętowego laboratorium Wykonawcy oraz jego personelu. Wykonawca dostosuje ilość badań sprawdzających do przyjętych rozwiązań oraz postępu prac i Robót.

Jeśli Inżynier, w ciągu 7 dni od otrzymania propozycji Programu Zapewnienia Jakości, nie da Wykonawcy powiadomienia podającego zakres, w jakim Program Zapewnienia Jakości nie jest zgodny z Kontraktem, to będzie uważało się, że Program ten został zatwierdzony i Wykonawca będzie postępował zgodnie z tym Programem.

W przypadku zgłoszenia w powyższym terminie przez Inżyniera uwag do Programu Zapewnienia Jakości, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni i ponownego przedłożenia poprawionego Programu Zapewnienia Jakości Inżynierowi do zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Inżyniera w powyższym terminie, a przedłożony przez niego

Program Zapewnienia Jakości będzie niezgodny z Umową, Wykonawca nie będzie uprawniony do przystąpienia do Robót.

Szczegółowe informacje na temat wszystkich procedur i dokumentów stwierdzających stosowanie się do nich będą przedkładane Inżynierowi do jego wiadomości, przed rozpoczęciem każdego Etapu Robót. Gdy jakiś dokument natury technicznej będzie wystawiany dla Inżyniera, na samym tym dokumencie umieszczony będzie widoczny dowód zatwierdzenia tego dokumentu przez Wykonawcę.

Inżynier lub Zamawiający będą uprawnieni do kontroli stosowania Programu Zapewnienia Jakości. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z założeń określonych w Programie Zapewnienia Jakości, Zamawiającemu przysługiwać będą uprawnienia określone w SubKLAUZULI 2.5 Warunków Szczególnych.

Stosowanie się do Programu Zapewnienia Jakości nie zwalnia Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności według Kontraktu.

#### **SubKLAUZULA 4.13 PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca ponosi wszelkie koszty i obciążenia z tytułu specjalnych i/lub czasowych praw przejazdu, których może potrzebować włączając te dotyczące dostępu do Placu Budowy.

Wykonawca uzyska także na własne ryzyko i koszt wszelkie dodatkowe urządzenia, których może potrzebować dla celów Robót.

Jeżeli w związku z realizacją Robót koniecznym stanie się, aby Zamawiający udostępnił Wykonawcy jakiegokolwiek urządzenia infrastruktury to Wykonawca poniesie wszelkie koszty wynikające z udostępnienia tych urządzeń na podstawie odrębnie zawartej umowy o udostępnieniu urządzeń.

Wykonawca przed rozpoczęciem Robót, na własny koszt, dokona inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych lub obiektów budowlanych na Placu Budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia Robót. Inwentaryzacja taka zostanie poświadczona protokołem przez Wykonawcę, Inżyniera i gestorów lub zarządców takich dróg lub urządzeń obcych lub obiektów budowlanych.



## **SubKLAUZULA 4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCANIA**

Usuwa się treść SubKLAUZULĘ i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca nie będzie zakłócał niepotrzebnie:

- a) porządku publicznego, lub
- b) dostępu, użytkowania lub zajmowania wszystkich dróg, przejść, niezależnie czy są one publiczne, czy w posiadaniu Zamawiającego lub innych podmiotów. W przypadku konieczności zamknięcia drogi publicznej, Wykonawca będzie postępował zgodnie z wytycznymi określonymi w SIWZ Tom III — Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Wykonawca zapozna się z położeniem wszystkich istniejących urządzeń takich jak dreny, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, ujęcia wodne, gazociągi oraz obiekty budownictwa lądowego, przed wykonaniem jakiegokolwiek wykopu i rozpoczęciem innych Robót mogących naruszyć te urządzenia.

Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za uszkodzenia ujawnionych w Dokumentacji Projektowej elementów infrastruktury, tj. za uszkodzenia dróg, rurociągów, kabli i linii elektrycznych, kabli teletechnicznych i telekomunikacyjnych oraz wszelkich urządzeń, spowodowane przez niego lub jego Podwykonawcę(ów) przy realizacji Robót. Wykonawca będzie zobowiązany do bezzwłocznej naprawy uszkodzeń na własny koszt oraz w razie konieczności wykonania wszelkich dalszych Robót naprawczych zleconych przez Inżyniera.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi), wynikłymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń o przedłużenie Czasu na Ukończenie oraz dodatkowego Kosztu z tego tytułu.

W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub konieczności przeniesienia znaków geodezyjnych podczas Robót lub innych prac, Wykonawca zobowiązany jest w porozumieniu z Zamawiającym do wznowienia lub przeniesienia zniszczonych znaków na własny koszt, a w przypadku znaków osnowy państwowej powinien powiadomić o tym fakcie właściwego terenowo Starostę.

## **SubKLAUZULA 4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:



Wykonawca będzie postępował zgodnie z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska. W szczególności, Wykonawca postępować będzie zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z wszystkimi zapisami innych decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę Robotami, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań zapobiegawczych. Wykonawca odpowiada za szkody w środowisku powstałe wskutek prowadzenia Robót. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania zapobiegawcze i naprawcze Wykonawca przeprowadzi na własny koszt.

W przypadku stwierdzenia przez właściwy organ, że realizacja przedsięwzięcia narusza warunki i obowiązki, o których mowa w art. 136a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bądź w decyzjach, o których mowa w art. 86 w/w ustawy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeniesienia na Wykonawcę kar pieniężnych z powyższego tytułu, przewidzianych art. 136a w/w ustawy powstałych w wyniku działań Wykonawcy.

Z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania własne oraz osób trzecich, którymi się posługuje, w tym za należyte gospodarowanie wodami. Wykonawca jest zobowiązany dać właściwym organom pełną możliwość kontroli gospodarowania wodami. Ponadto Wykonawca dokona wszelkich wymaganych wyjaśnień w trakcie kontroli, co nie zwalnia Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności zgodnie z Umową.

#### **SubKLAUZULA 4.20      SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I MATERIAŁ DO WYDANIA BEZPŁATNIE**

Usuwa się treść SubKLAUZULI.

#### **SubKLAUZULA 4.21      RAPORTY O POSTĘPIE PRACY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Miesięczne Raporty o Postępie Prac będą przygotowane przez Wykonawcę według wzorów stanowiących Załącznik Nr 1 do Warunków Szczególnych. Raporty te podlegają akceptacji przez

Inżyniera. Raporty będą przedkładane Inżynierowi w formie elektronicznej edytowalnej oraz w formie skanu, jak również w 2 egzemplarzach w formie papierowej, w terminie do 7 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu sprawozdawczym.

W przypadku, gdy Wykonawca otrzyma polecenie rozpoczęcia Robót w połowie miesiąca, wówczas pierwszy Miesięczny Raport o Postępie Prac złoży w terminie 7 dni po upływie kolejnego miesiąca.

Pierwszy Miesięczny Raport o Postępie Prac będzie obejmował okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym miała miejsce Data Rozpoczęcia.

Następnie miesięczne Raporty o Postępie Prac będą przedkładane comiesięcznie, każdy w ciągu 7 dni od ostatniego dnia okresu, którego dany Raport o Postępie Prac dotyczy.

Raporty o Postępie Prac będą składane do czasu, aż Wykonawca ukończy całą pracę, o której wiadomo, że jest zaległa na datę ukończenia podaną w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

Każdy Miesięczny Raport o Postępie Prac będzie zawierał:

- a) szczegółowe opisy postępu pracy, obejmujące każdy etap projektowania, powstawania Dokumentów Wykonawcy, zamawiania, wyrobu, dostawy na Plac Budowy, budowy, montażu, dokonywania prób, włącznie z takimi samymi czynnościami dla Robót realizowanych przez każdego Podwykonawcę;
- b) fotografie oznaczone datami, przedstawiające stan zaawansowania i postępu na Placu Budowy;
- c) dla wyrobu każdej głównej pozycji Urządzeń i Materiałów: nazwę producenta, miejsce wyrobu, procent zaawansowania oraz faktyczne lub spodziewane daty:
  - a) rozpoczęcia wyrobu,
  - b) inspekcji Wykonawcy,
  - c) prób,
  - d) wysyłki i przybycia na Plac Budowy;
- d) szczegółowe informacje opisane w SubKLAUZULI 6.10 Warunków Szczególnych;
- e) kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyników prób i atestów Materiałów;
- f) listę powiadomień, wysłanych na mocy SubKLAUZULI 2.5 Warunków Szczególnych oraz SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych;
- g) dane statystyczne dotyczące bezpieczeństwa, włączając szczegółowe informacje na temat niebezpiecznych zdarzeń i czynności odnoszących się do bezpieczeństwa, ochrony środowiska i kontaktów ze społeczeństwem;
- h) porównanie (w formie wykresu Gantta w programie MS Project bądź równoważnym, który będzie umożliwiał odtwarzanie, przechowywanie, zapis i zmianę plików zapisanych

w formacie \*.mpp,) faktycznego i planowanego postępu rzeczowego i finansowego pracy, ze szczególnymi wszelkimi wydarzeniami lub okolicznościami, które mogłyby zagrozić ukończeniu Robót zgodnie z Kontraktem oraz środków przedsięwziętych lub mających być przedsięwzięte, w celu zapobieżenia opóźnieniom, według wytycznych przekazanych przez Zamawiającego, w sposób umożliwiający Wykonawcy odpowiednie raportowanie, szczegóły wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrozić ukończeniu Robót zgodnie z Kontraktem oraz środków przedsięwziętych lub mających być przedsięwzięte, w celu zapobieżenia opóźnieniom;

- i) uaktualnione plany płatności, zgodnie z wymogami SubKLAUZULI 14.4 Warunków Szczególnych, w odstępach miesięcznych wraz z pozycjami, które mogą się pojawić w wyniku zastosowania KLAUZULI 13 oraz KLAUZULI 20 Warunków Ogólnych zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych;
- j) prognozę Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na jej wysokość, wraz z wyjaśnieniem ewentualnych rozbieżności,
- k) zestawienie Podwykonawców,
- l) opis działań Wykonawcy w zakresie ochrony środowiska, w tym między innymi:
  - a) wykaz uzyskanych przez Wykonawcę decyzji i zezwoleń w zakresie ochrony środowiska (np. Zgody wodno prawne ; decyzje o usunięciu drzew i krzewów, zezwolenia na odstępstwa od zakazów, o których mowa w przepisach ustawy o ochronie przyrody), jeżeli zajdzie taka potrzeba,
  - b) szczegółowy opis działań organizacyjno-technicznych dotyczących fazy budowy, wynikających z wymagań w zakresie ochrony środowiska na podstawie uzyskanych decyzji administracyjnych,
  - c) szczegółowy wykaz wykonanych urządzeń ochrony środowiska ze wskazaniem dokładnej lokalizacji i parametrów wykonanych urządzeń,
  - d) informacje na temat zauważonych wszelkich zagrożeń dla środowiska naturalnego, w tym wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę Robotami oraz informacje na temat wszystkich działań podjętych przez Wykonawcę w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań zapobiegawczych i naprawczych,
  - e) informacje na temat wytworzonych odpadów i sposobów ich zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi Regulacjami Zamawiającego.

## **SubKLAUZULA 4.22 ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli nie jest inaczej podane w Kontrakcie, to:

- a) Wykonawca będzie odpowiedzialny za dopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac Budowy,
- b) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy, oraz
- c) prawo wstępu na Plac Budowy mają przedstawiciele właściwych organów administracji publicznej i inne osoby uprawnione na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

## **SubKLAUZULA 4.24 WYKOPALISKA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wszelkie skamieniałości, monety, przedmioty wartościowe lub starożytne, budowle i inne pozostałości lub obiekty interesujące pod względem geologicznym czy archeologicznym, znalezione na Placu Budowy, będą wzięte w opiekę przez zarząd Zamawiającego. Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne środki ostrożności, aby nie dopuścić do usunięcia czy uszkodzenia przez Personel Wykonawcy lub przez inne osoby, jakiegokolwiek z tych znalezisk.

Po odkryciu jakiegokolwiek takiego znaleziska, w tym również w przypadku odkrycia niewybuchu lub niewypału, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera oraz przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczy to znalezisko i oznakuje miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomi o znalezieniu tego znaleziska właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub inne właściwe organy, w przypadku odkrycia niewybuchu lub niewypału, a jeśli nie jest to możliwe, właściwe organa zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych, aby uzgodnić lub określić te sprawy.

**Dodaje się SubKLAUZULE:**

## **SubKLAUZULA 4.25 NARADY Z POSTĘPU PRAC**

W ciągu 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę pierwszego Miesięcznego Raportu o Postępie Prac, w wyznaczonym przez Inżyniera miejscu odbędzie się Narada z Postępu Prac dotycząca postępu prac, z udziałem Inżyniera i Przedstawiciela Wykonawcy, na której będzie omawiany Raport o Postępie Prac, wszelkie sprawy mogące być przyczyną ewentualnych roszczeń bądź sporów oraz inne odnośne sprawy. Personel Zamawiającego może także uczestniczyć w Naradach z Postępu Prac. Kolejne Narady z Postępu Prac odbywać się będzie w cyklu co najmniej dwutygodniowym.

W ciągu 3 dni od Narady z Postępu Prac, Inżynier dostarczy protokół z tej narady do uzgodnienia przez Wykonawcę. Protokół nie zastępuje żadnych komunikatów wymaganych Kontraktem zgodnie z SubKLAUZULĄ 1.3 Warunków Szczególnych.

Zamawiający, Inżynier, lub Wykonawca mogą żądać dodatkowych zebrań. Stosowną informację z podaniem przyczyny dodatkowego zebrania należy przekazać w ciągu 7 dni przed jego terminem.

Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany do uczestnictwa w Naradach z Postępu Prac, które zorganizuje Inżynier.

## **SubKLAUZULA 4.26 DZIENNIK BUDOWY**

Wykonawca jest odpowiedzialny za przechowywanie Dziennika Budowy na Placu Budowy. Kierownik Budowy musi na każde żądanie udostępnić Dziennik Budowy osobom uprawnionym do dokonywania wpisów zgodnie z Prawem budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera od stosowania się do wymogów SubKLAUZULI 1.3 Warunków Szczególnych, chyba, że uzgodniono inaczej pomiędzy Stronami a Inżynierem oraz potwierdzono na piśmie.

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez upoważnione osoby niereprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę czy Inżyniera, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zgłosić Inżynierowi. Inżynier podejmie odpowiednie działanie wymagane przez takie wpisy zgodnie z Prawem budowlanym i Umową.

## **SubKLAUZULA 4.27      CESJA KORZYŚCI Z PODZLECENIA**

Wykonawca powinien dokonać na rzecz Zamawiającego cesji korzyści z takich zobowiązań Podwykonawcy, które wykraczają poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad, jeżeli Inżynier przed upływem tego terminu poleci Wykonawcy dokonanie tej cesji. Jeżeli w takiej cesji nie zostanie ustalone inaczej, to Wykonawca nie będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za Roboty wykonane przez Podwykonawcę od chwili, kiedy cesja wejdzie w życie.

## **KLAUZULA 5                      MIANOWANI PODWYKONAWCY**

Usuwa się treść KLAUZULI 5.

## **KLAUZULA 6                      PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA**

### **SubKLAUZULA 6.5              GODZINY PRACY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

W trakcie wykonania Umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia Robót do 10 godz./dzień, 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty włącznie) w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym na poszczególne dni tygodnia, z co najmniej 6 – cio dniowym wyprzedzeniem (na zakres zgodny z zatwierdzonym HRF i Planem Płatności), z zastrzeżeniem postanowień decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz z zastrzeżeniem niesprzyjających warunków atmosferycznych, które nie pozwalają na wykonywanie danych Robót. Brak możliwości wykonywania danych Robót w danych warunkach atmosferycznych musi być potwierdzony przez Inżyniera, który reprezentuje Zamawiającego.

### **SubKLAUZULA 6.6              POMIESZCZENIA I URZĄDZENIA DLA PERSONELU KIEROWNICZEGO I SIŁY ROBOCZEJ**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli w Kontrakcie nie jest podane inaczej, to Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie potrzebne pomieszczenia i urządzenia mieszkalne i socjalne, dla Personelu Wykonawcy.

Wykonawca nie pozwoli nikomu z Personelu Wykonawcy organizować jakichkolwiek tymczasowych czy stałych kwater mieszkalnych na Placu Budowy.

## **SubKLAUZULA 6.7      ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca będzie przez cały czas podejmował wszelkie rozsądne środki dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy.

Wykonawca zapewni dostępność personelu medycznego, pierwszą pomoc oraz usługi karetek dla Personelu Wykonawcy i Zamawiającego. Wykonawca będzie przestrzegał na Placu Budowy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tak, jak podano w Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) sporządzonym przez Wykonawcę.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora ds. bezpieczeństwa pracy, jak jest wymagane przez ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 730 z późn. zm.) i rozporządzenie Rady Ministrów z 2 września 1997 w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny prac (Dz. U. z 1997 r., Nr 109, poz. 704 z późn. zm.).

Wykonawca powinien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera, w ciągu 24 godzin od tego zdarzenia na Placu Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca powinien również zgłosić ten wypadek odpowiednim władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

## **SubKLAUZULA 6.8      KIEROWNICTWO WYKONAWCY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Podczas realizacji Robót oraz tak długo później, jak będzie to konieczne do wypełnienia zobowiązań Wykonawcy, Wykonawca zapewni całe kierownictwo konieczne do planowania, organizowania, kierowania, zarządzania, inspekcji i dokonywania prób przy pracy.

Kierownictwo Wykonawcy będzie posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im funkcji. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Wykonawcę jakiegokolwiek osoby z kierownictwa Wykonawcy, wskazanej w Ofercie, nowa osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane przez Prawo budowlane oraz posiadać doświadczenie oraz kwalifikacje nie mniejsze niż te, które zostały określone w SIWZ lub w ogłoszeniu o zamówieniu.

Zmiana w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy którejkolwiek z osób umocowanych lub uprawnionych do wykonywania projektów (jeżeli dotyczy), kierowania budową i do kierowania robotami, co do których określono wymagania w SIWZ lub ogłoszeniu o zamówieniu, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Inżyniera



w porozumieniu z Zamawiającym. Inżynier zaakceptuje lub odrzuci taką zmianę, w terminie 7 dni od daty przedłożenia zmiany. Zmiana taka nie będzie miała wpływu na Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową. Wykonawca przedłoży Inżynierowi propozycję zmiany, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonywania projektów (jeżeli dotyczy), kierowania budową lub Robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku projektanta (jeżeli dotyczy), kierownictwa budowy lub Robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowić podstawy do przedłużenia Czasu na Ukończenie.

Kierownictwo będzie sprawowane przez wystarczającą liczbę osób posiadających dostateczną znajomość języka komunikatów (zdefiniowanego w SubKLAUZULI 1.4 Warunków Ogólnych oraz działań przewidzianych do prowadzenia (włącznie z wymaganymi metodami i technikami, zagrożeniami możliwymi do napotkania i metodami zapobiegania wypadkom), w celu zadowalającej i bezpiecznej realizacji Robót.

## **SubKLAUZULA 6.9 PERSONEL WYKONAWCY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Personel Wykonawcy będzie odpowiednio wykwalifikowany, biegły oraz doświadczony w swych zawodach lub zajęciach. Inżynier lub Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca usunął każdą osobę (lub spowodował jej usunięcie) zatrudnioną na Placu Budowy lub przy Robotach, włącznie z Przedstawicielem Wykonawcy, jeśli ma to zastosowanie, która:

- a) uporczywie nieodpowiednio się zachowuje lub wykazuje brak staranności,
- b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
- c) nie stosuje się do jakichkolwiek postanowień Kontraktu,
- d) uporczywie postępuje szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub którejś działalności (bądź zaniechanie działania) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa lub środowiska naturalnego, w tym stwarza ryzyko wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku.

Wykonawca usunie (lub spowoduje usunięcie) także osobę (osoby) zatrudnione przy wykonaniu Umowy, których usunięcia zażąda Inżynier lub Zamawiający. Zmiana Personelu Wykonawcy na żądanie Inżyniera lub Zamawiającego nie będzie wymagała aneksu do Umowy.

W skład Personelu Wykonawcy będą wchodzić osoby posiadające uprawnienia wymagane w szczególności przez przepisy Prawa budowlanego, jak również uprawnienia wymagane przez przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.

725, 730 z późn. zm.) niezbędne dla podjęcia obowiązków zgodnie z Kontraktem. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Wykonawcę osoby z Personelu Wykonawcy, nowa osoba musi posiadać odpowiednie kwalifikacje (uprawnienia). Jeżeli wystąpi taka okoliczność, to Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo (lub spowoduje jej wyznaczenie).

W przypadku zmiany członka Personelu Wykonawcy wskazanego w Ofercie, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia nowego członka personelu Wykonawcy, który najpóźniej w dniu składania oferty posiadał doświadczenie pozwalające uzyskać taką samą lub wyższą liczbę punktów w kryterium Doświadczenie Personelu Wykonawcy. Zmiana członka Personelu Wykonawcy nastąpi nie później niż w terminie 28 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej tę zmianę. Przerwa w wykonywaniu obowiązków przez członka Personelu Wykonawcy wskazanego w Ofercie, która wystąpi w przypadku dokonania wielokrotnej zmiany członka Personelu Wykonawcy, o którym mowa powyżej, nie może przekroczyć łącznie 28 dni.

Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do weryfikacji, czy osoba zastępująca (nowa lub na zastępstwo) posiada odpowiednie, takie jakie zostały określone w SIWZ lub ogłoszeniu o zamówieniu, doświadczenie i kwalifikacje. W celu umożliwienia Zamawiającemu weryfikacji, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o każdorazowej zmianie w składzie Personelu i na żądanie Zamawiającego prześle informacje i dokumenty niezbędne do zweryfikowania doświadczenia i kwalifikacji tego Personelu.

## **SubKLAUZULA 6.10 LISTY PERSONELU I SPRZĘTU WYKONAWCY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca będzie przedkładał Inżynierowi szczegółowe informacje o liczbie w każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy każdego typu na Placu Budowy. Szczegółowe informacje należy przedstawić w każdym miesiącu kalendarzowym, w formie zatwierdzonej przez Inżyniera, do czasu, aż Wykonawca ukończy wszystkie prace wraz z zaległymi, o których jest wiadome, że są zaległe na datę ukończenia podaną w Świadectwie Przejęcia.

Personel Wykonawcy musi spełniać wymagania i warunki (w tym określone w regulacjach wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego).

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą ilość personelu posiadającego wymagane prawem i Regulacjami Zamawiającego kwalifikacje umożliwiające wykonanie Robót.

Inżynier może zażądać usunięcia z Placu Budowy Sprzętu nieposiadającego wymaganych świadectw dopuszczenia do eksploatacji i świadectw sprawności technicznej oraz osób obsługujących ten sprzęt bez wymaganych uprawnień.

Wykonawca i jego personel będą przestrzegać i będą ich obowiązywały wszystkie przepisy prawa krajowego. Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie roszczenia i koszty postępowania wynikające z jakiegokolwiek naruszenia przez Wykonawcę i jego personel przepisów prawa.

**Dodaje się SubKLAUZULĘ:**

## **SubKLAUZULA 6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY**

W przypadku zatrudnienia personelu zagranicznego, Wykonawca będzie odpowiedzialny za zapewnienie zatrudnienia zgodnie z mającym zastosowanie polskim prawem, z uwzględnieniem przepisów dotyczących wiz dla rezydentów, pozwoleń na pracę oraz wymaganych uprawnień dla personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Wykonawca, w przypadku zatrudnienia zagranicznego personelu i robotników, zapewni poprzez tłumaczy sprawne porozumiewanie się w języku polskim Stron Umowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przesiedlenie na miejsce rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego przy Robotach. Wykonawca będzie odpowiedzialny za właściwą opiekę nad takimi osobami do czasu ich wyjazdu z Polski. W przypadku zaniedbania Wykonawcy, Zamawiający może przesiedlić oraz utrzymać takie osoby i odzyskać poniesione w tym zakresie koszty od Wykonawcy. W przypadku śmierci w Polsce kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowne załatwienie spraw związanych z jego powrotem lub pogrzebem.

Wszystkie koszty odnoszące się do stosowania tej SubKLAUZULI poniesie Wykonawca.

## **KLAUZULA 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO**

### **SubKLAUZULA 7.1 SPOSÓB REALIZACJI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca będzie prowadził wyrób Urządzeń, pozyskiwanie i wyrób Materiałów oraz całą inną realizację Robót:

- a) w sposób (jeśli jest) wyspecyfikowany w Kontrakcie,
- b) we właściwy, profesjonalny i staranny sposób, zgodnie z uznaną dobrą praktyką,
- c) przy użyciu urządzeń właściwie wyposażonych dopuszczonych do eksploatacji Materiałów dopuszczonych do obrotu w Rzeczypospolitej Polskiej lub Unii Europejskiej,

nie powodujących zagrożenia, wyjąwszy przypadki, gdy jest to inaczej sprecyzowane w Kontrakcie.

Wszystkie zastosowane Materiały, wyroby budowlane i Urządzenia muszą spełniać wymagania Specyfikacji, być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym i Regulacjami Zamawiającego oraz muszą być zatwierdzone przez Inżyniera przed datą złożenia zamówienia, jak również przed datą wbudowania lub zamontowania.

Żadna ważna operacja jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza przecięcie lub zamknięcie istniejących dróg, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego pozwolenia Inżyniera. Wykonawca powinien w odpowiednim czasie - co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem takich Robót - powiadomić Inżyniera na piśmie o zamiarze wykonania tego typu czynności, w celu umożliwienia mu przygotowania odpowiedniego nadzoru i podjęcia właściwych środków bezpieczeństwa.

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa, właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Placem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszystkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Placem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Wykonawca zapewni ochronę instalacji i urządzeń na powierzchni ziemi i instalacji podziemnych oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach, wszystkich rodzajów, budynkach i budowlach - wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca powinien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody oraz, jeżeli to konieczne, przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzone przez Inżyniera.



W przypadku konieczności zamknięcia drogi publicznej, Wykonawca będzie postępował zgodnie z wytycznymi określonymi w Kontrakcie.

W przypadku braku możliwości prowadzenia ruchu drogowego alternatywnymi trasami objazdowymi, Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem i Zamawiającym zaprojektuje, uzgodni i wykona tymczasowy przejazd drogowy uwzględniając obowiązujące Regulacje Zamawiającego.

Wszelkie koszty z tytułu czasowej organizacji ruchu drogowego (dokumentacja projektowa, wykonanie i utrzymanie) leżą po stronie Wykonawcy.

Razem z wnioskiem o pozwolenie na rozpoczęcie Robót, Wykonawca powinien przedstawić Inżynierowi listę wszystkich Urządzeń, których on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi odpowiednie uzgodnienia, decyzje, oznakowanie czy inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do eksploatacji lub możliwość wprowadzenia do obrotu danych Urządzeń lub Materiałów zgodnie z przepisami.

#### **SubKLAUZULA 7.4 DOKONYWANIE PRÓB**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Niniejsza SubKLAUZULA będzie miała zastosowanie do wszystkich prób wyspecyfikowanych w Kontrakcie, innych niż Próby Eksploatacyjne (jeśli są).

Wykonawca dostarczy całą aparaturę, pomoc, dokumenty i inne informacje, energię elektryczną, sprzęt, paliwo, środki zużywalne, przyrządy (w tym odpowiedni sprzęt laboratoryjny), siłę roboczą, materiały i stosownie wykwalifikowany i doświadczony personel kierowniczy, jakie są konieczne do sprawnego przeprowadzenia wyspecyfikowanych prób oraz badań kontrolnych, na własny koszt. Wykonawca uzgodni z Inżynierem czas i miejsce dokonania wyspecyfikowanych prób oraz badań kontrolnych każdego z Urządzeń, Materiałów oraz innych części Robót.

W trakcie realizacji prac Wykonawca zapewni obsługę laboratoryjną akredytowanego w przedmiotowym zakresie laboratorium badawczego. Wykonawca, nie później niż 14 dni przed podjęciem prac, zgłosi Zamawiającemu wszelkie laboratoria i osoby wykonujące na jego zlecenia badania w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego. Wykonawca w zgłoszeniu laboratorium przedstawi informacje dotyczące laboratorium obejmujące w szczególności: zaplecze techniczne,



sprzęt pomiarowy, procedury zapewniania jakości, zakres prowadzonych badań, obieg dokumentów w laboratorium.

Inżynier może, według KLAUZULI 13 Warunków Ogólnych zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych, zmienić miejsce lub szczegóły wyspecyfikowanych prób lub badań kontrolnych lub polecić Wykonawcy przeprowadzenie dodatkowych prób. Jeżeli te zmienione lub dodatkowe próby pokażą, że poddawane próbom Urządzenia, Materiały lub wykonawstwo nie są zgodne z Kontraktem, to koszt przeprowadzenia tej Zmiany będzie poniesiony przez Wykonawcę, bez względu na inne postanowienia Kontraktu.

Wykonawca poinformuje Inżyniera o zamiarze przeprowadzenia prób z wyprzedzeniem, co najmniej 48 godzin.

Inżynier da Wykonawcy, z co najmniej 24-godzinnym wyprzedzeniem, powiadomienie o zamiarze Inżyniera obecności przy próbach. Jeżeli Inżynier nie będzie obecny w czasie i w miejscu uzgodnionym, to Wykonawca będzie mógł, chyba, że Inżynier poleci inaczej, przystąpić do prób i próby te będą wtedy uważane za wykonane w obecności Inżyniera.

Jeżeli stosując się do tych poleceń lub w rezultacie opóźnienia, za które odpowiedzialny jest Zamawiający, Wykonawca dozna opóźnienia i/lub poniesie Koszt, to Wykonawca da powiadomienie Inżynierowi i będzie uprawniony, z uwzględnieniem SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych, do:

a) przedłużenia Czasu na Ukończenie, w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych, jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz

b) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych, aby uzgodnić lub określić te sprawy.

Wykonawca bezzwłocznie przekaże Inżynierowi należycie poświadczone sprawozdania z prób. Gdy wyspecyfikowane próby zostaną przeprowadzone z wynikiem pozytywnym,

Inżynier uzna świadectwo przeprowadzenia prób sporządzone przez Wykonawcę lub sam wystawi mu w tym celu świadectwo. Jeżeli Inżynier nie był obecny przy próbach, to zaakceptuje odczyty jako wierne.

## **SubKLAUZULA 7.7 WŁASNOŚĆ URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Urządzenia lub Materiały, zakupione przez Wykonawcę zgodnie z SubKLAUZULĄ 14.5 Warunków Szczególnych, stają się własnością Zamawiającego w momencie dostarczenia ich na Plac Budowy albo teren lub magazyn uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera albo w innych przypadkach opisanych w Umowie. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Urządzeń lub Materiałów bez jakichkolwiek obciążeń.

**Dodaje się następujące SubKLAUZULE:**

## **SubKLAUZULA 7.9 PRZEKOPY KONTROLNE**

W celu zlokalizowania uzbrojenia podziemnego i uniknięcia jego ewentualnych uszkodzeń, Wykonawca wykona przekopy kontrolne na swój koszt z powiadomieniem zarządcy terenu, urządzeń itp., z wyprzedzeniem co najmniej 7 dniowym, po uzyskaniu właściwych zgód.

Wykonawca, w przypadku uszkodzenia uzbrojenia podziemnego, zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia powstałych uszkodzeń. Odpowiednie zastosowanie znajduje SubKLAUZULA 4.14 Warunków Szczególnych.

## **SubKLAUZULA 7.10 MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI I ODPADY**

1. Przed rozpoczęciem Robót, Zamawiający wspólnie z Wykonawcą przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji materiałów przewidzianych do demontażu. Dalszy sposób postępowania z materiałami z demontażu będzie zgodny z przepisami i Regulacjami Zamawiającego. Materiały z demontażu nieprzydatne Zamawiającemu stają się własnością Wykonawcy.
2. Niezależnie od tego, jak Zamawiający zamierza wykorzystać Materiały i Urządzenia, względem, których rezerwuje sobie prawo własności, wszelkie koszty związane z demontażem, segregacją, przechowywaniem, przeładunkiem i transportem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego będą poniesione przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zapewni, aby magazynowane Materiały i Urządzenia do czasu, gdy będą one potrzebne do wykonania Robót, zostały zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość oraz właściwości i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Zdemontowane Materiały oraz Urządzenia powinny być zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi

- i uszkodzeniami mechanicznymi. Uszkodzenia powstałe podczas demontażu Urządzeń istniejących, zakwalifikowanych do dalszego użytkowania, obciążają Wykonawcę i muszą zostać usunięte na jego koszt. Zakres naprawy obejmuje przywrócenie tych Urządzeń do stanu sprzed demontażu.
4. Miejsca czasowego magazynowania będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza Placem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.
  5. Materiały przydatne Zamawiającemu stanowią w szczególności:
    - a. Materiały staroużyteczne – są to Materiały, które kwalifikują się bezpośrednio do ponownego wykorzystania, zgodnie z ich pierwotnym przeznaczeniem;
    - b. Materiały staroużyteczne do regeneracji, a w przypadku szyn staroużytecznych: do regeneracji lub reprofilacji – są to Materiały kwalifikujące się do ponownego wykorzystania, zgodnie z ich pierwotnym przeznaczeniem po zregenerowaniu;
    - c. pozostałe Materiały do ponownego użytku;
    - d. konstrukcje, przedmioty i wyroby stalowe i metali kolorowych, które utraciły pierwotną wartość użytkową.
  6. Wykonawca jest wytwórcą odpadów i jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki i remontu obiektów.
  7. Wykonawca prowadzi gospodarkę odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności gospodarka odpadami nie może:
    - a) powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt;
    - b) powodować uciążliwości przez hałas lub zapach;
    - c) wywoływać niekorzystnych skutków dla terenów wiejskich miejsc o szczególnym znaczeniu, w tym kulturowym i przyrodniczym.
  8. Podczas realizacji Robót odpady należy magazynować w sposób selektywny w miejscu na ten cel przeznaczony, wyznaczony na Placu Budowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 701, 730 z późn. zm.) – dalej „ustawa o odpadach” oraz jej aktami wykonawczymi w tym zakresie, przy uwzględnieniu dozwolonego czasu magazynowania dla poszczególnych rodzajów odpadów oraz sposobów zabezpieczeń przed przedostawaniem się ich do środowiska, kierując się właściwościami odpadów, wymaganiami ochrony życia i zdrowia ludzi oraz ograniczeniem uciążliwości związanych z ich magazynowaniem.
  9. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają:
    - a. zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów, lub



- b. koncesję na podziemne składowanie odpadów, pozwolenie zintegrowane, decyzję zatwierdzającą program gospodarowania odpadami wydobywczymi, zezwolenie na prowadzenie obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych lub wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
  - c. wpis do rejestru w zakresie, o którym mowa w przepisach ustawy o odpadach, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania decyzji lub wpisu do rejestru.
10. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany do:
- a) prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów z zastosowaniem karty przekazania odpadów, karty ewidencji odpadów;
  - b) sporządzania rocznego sprawozdania o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami.
11. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Inżynierowi w terminie miesięcznym informację o wytworzonych odpadach i sposobie zagospodarowania odpadów. Informacja powinna być przygotowana zgodnie z Regulacjami Zamawiającego.
12. Koszty gospodarowania odpadami są ponoszone przez Wykonawcę będącego wytwórcą odpadów.
13. Powyższe wymagania w zakresie gospodarowania odpadami i Materiałami obowiązują również wszystkich Podwykonawców.

## **KLAUZULA 8 ROZPCZĘCIE, OPÓŹNIENIE I ZAWIESZENIE**

### **SubKLAUZULA 8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Za Datę Rozpoczęcia uważać się będzie następny dzień po podpisaniu Umowy przez drugą Stronę.

Wykonawca rozpocznie realizację Robót tak szybko, jak jest to rozsądnie możliwe po Dacie Rozpoczęcia i następnie będzie prowadził Roboty zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym i bez opóźniania.

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego Zgłoszenie prac budowlanych lub Pozwolenie na Budowę i pisemne pełnomocnictwo do działania w imieniu Zamawiającego w ramach ustawy Prawo budowlane (wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w poniższych punktach, których Wykonawca nie jest w stanie pozyskać/sporządzić samodzielnie). Stosownie do wymogów ustawy Prawo budowlane,

Wykonawca - w imieniu Zamawiającego i po akceptacji Zamawiającego - zawiadomi właściwy organ o zamierzonym terminie rozpoczęcia realizacji Robót, podając na piśmie:

- 1) listę personelu Wykonawcy (wymienionego z nazwiska), który pełnić będzie funkcje Kierownika Budowy i Kierowników Robót oraz dołączając:
  - a) oświadczenie Kierownika Budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową,
  - b) oświadczenia Kierowników Robót o przyjęciu obowiązku kierowania Robotami,
  - c) potwierdzone za zgodność z oryginałem uprawnienia budowlane w/w osób oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) listę personelu Inżyniera (wymienionego z nazwiska), który pełnić będzie funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego z jednoczesnym wskazaniem koordynatora zgodnie przepisami Prawa budowlanego oraz dołączając:
  - a) oświadczenia inspektorów nadzoru o przyjęciu obowiązku inspektora,
  - b) potwierdzone za zgodność z oryginałem uprawnienia budowlane w/w osób oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, która będzie umieszczona na budowie zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Wykonawca i Inżynier są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu dokumenty wymienione w pkt 1), 2) i 3) w odpowiednio wcześniejszym terminie. Powyższe dotyczy również każdej zmiany Personelu. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dokumentów wymienionych w pkt 1), informacji wymienionej w pkt 3) oraz innych dokumentów wymienionych w niniejszej SubKLAUZULI w odpowiednim czasie, to wszelkie skutki opóźnień w realizacji Kontraktu tym spowodowane, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Przed przekazaniem Placu Budowy Wykonawca przedstawi Inżynierowi polisy ubezpieczeniowe oraz dowody opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie wymaganym przez Kontrakt.

### **SubKLAUZULA 8.3 HARMONOGRAM**

Dotychczasowy tytuł SubKLAUZULI: „Harmonogram” zastępuje się tytułem: „Harmonogram rzeczowo-finansowy”, zaś treść SubKLAUZULI zastępuje się następującą treścią:

w terminie 28 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oraz Inżynierowi do zatwierdzenia – w programie MS Excel bądź równoważnym, który będzie umożliwiał odtwarzanie, przechowywanie, zapis i zmianę plików w formacie \*.xls, – Harmonogram rzeczowo-finansowy (dalej także jako „**HRF**”), obejmujący zakres Umowy, składający się z następujących części:



- a) Harmonogram Rzeczowo - Finansowy Robót – przygotowany w programie MS Excel bądź równoważnym, który będzie umożliwiał odtwarzanie, przechowywanie, zapis i zmianę plików w formacie \*.xls, zawierający prace w ramach Robót oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- b) Harmonogram Pracy Ludzi, Harmonogram Pracy Sprzętu;
- c) Harmonogram Dostaw, Harmonogram Materiałów;
- d) Harmonogram Przerobów, Harmonogram Płatności;
- e) Schemat Etapowania;
- f) Raport Towarzyszący.

Wszystkie części składowe HRF zostaną przygotowane według wzorów wskazanych w Załączniku nr 1 do Warunków Szczególnych.

Harmonogram rzeczowo – finansowy w zakresie ppkt a) powyżej będzie zawierał:

- (i) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Kontraktem z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej Robót, tj.: terminy wykonywania Dokumentów Wykonawcy oraz terminy i kolejność wykonywania Robót, tak aby osiągnąć zakończenie zakresu wraz z uwzględnieniem terminu wykonania prób końcowych dla każdego asortymentu Robót oraz terminu wstępnej eksploatacji urządzeń, a także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przed upływem Czasu na Ukończenie,
- (ii) okresy na przeglądy i odbiory,
- (iii) kolejność i rozłożenie w czasie inspekcji i prób, wyspecyfikowanych w Kontrakcie,
- (iv) daty rozpoczęcia i zakończenia Robót na realizowanej inwestycji,
- (v) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów Robót,
- (vi) zapewnienie dostaw Materiałów i Urządzeń na Plac Budowy, również w okresie zimowym, w zakresie niezbędnym dla zachowania ciągłości Robót,
- (vii) planowane przerwy w prowadzeniu Robót ze względu na wymogi zawarte w Kontrakcie (np. ze względu na wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach),
- (viii) planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych Etapach realizacji inwestycji,
- (ix) rezerwy czasowe wynikające z etapowania Robót lub przyjętych technologii prowadzenia Robót,
- (x) Etapy ustalone w Kontrakcie,
- (xi) datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogram w zakresie ppkt b) powyżej będzie zawierał:



- (i) szczegółowe informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, wymaganych na Placu Budowy dla każdego głównego Etapu w każdym miesiącu realizacji Kontraktu, niezbędnych do realizacji Robót w Czasie na Ukończenie, będący ściśle powiązany z Harmonogramem Robót według ppkt a) powyżej,
- (ii) datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogram w zakresie ppkt c) powyżej będzie zawierał:

- (i) szczegółowe informacje przedstawiające planowane do wbudowania ilości Materiałów i Urządzeń oraz planowane ilości dostaw Materiałów i Urządzeń w każdym miesiącu realizacji Kontraktu, niezbędne do realizacji Robót w Czasie na Ukończenie, będący ściśle powiązany z Harmonogramem Robót według ppkt a) powyżej,
- (ii) datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogram w zakresie ppkt d) powyżej będzie zawierał:

- (i) szacowane przeroby i płatności (netto i brutto) wynikające z Harmonogramu Robót według ppkt a) powyżej,
- (ii) w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje,
- (iii) koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Kontraktu,
- (iv) datę sporządzenia Harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Harmonogram w zakresie ppkt e) powyżej będzie zawierał: graficzne przedstawienie kolejności wykonywania prac w każdym Etapie,

- (i) rejestr ryzyk wraz określeniem wpływu na realizację Umowy, harmonogram, Czas na ukończenie, Cenę Kontraktową oraz wskazaniem działań planowanych do podjęcia w celu minimalizacji ryzyk.

Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie odzwierciedlał wszystkie szczególne wymagania zawarte w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Podczas opracowywania Harmonogramu rzeczowo – finansowego Wykonawca uwzględni niekorzystne warunki pogodowe, które mogą ograniczyć postęp Robót oraz okoliczności mogące mieć wpływ na terminowe wykonanie Umowy.



Harmonogramy zawierające ograniczenie pracy lub tymczasowe zawieszenie mogą być zaakceptowane przez Inżyniera, lecz taka akceptacja nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie.

Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany (aktualny) Harmonogram rzeczowo – finansowy, kiedykolwiek poprzedni Harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępem Robót lub ze zobowiązaniami Wykonawcy.

Jeśli Inżynier, w ciągu 21 dni od otrzymania Harmonogramu rzeczowo finansowego, nie da Wykonawcy powiadomienia podającego zakres, w jakim Harmonogram rzeczowo – finansowy nie jest zgodny z Kontraktem, to Wykonawca będzie postępował zgodnie z tym Harmonogramem, z uwzględnieniem innych jego zobowiązań według Kontraktu. Personel Zamawiającego będzie uprawniony do polegania na tym Harmonogramie przy planowaniu swojej działalności.

W przypadku zgłoszenia przez Inżyniera uwag do Harmonogramu rzeczowo – finansowego, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia, w terminie 7 dni i ponownie przedłoży poprawiony Harmonogram rzeczowo – finansowy Inżynierowi do zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Inżyniera w powyższym terminie, a przedłożony przez niego Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie niezgodny z Umową, Inżynier będzie uprawniony do wstrzymania Robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.

Wykonawca niezwłocznie da powiadomienie Inżynierowi o szczególnych prawdopodobnych przyszłych wypadkach lub okolicznościach, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na pracę, zwiększyć Cenę Kontraktową lub opóźnić realizację Robót. Inżynier może wymagać, aby Wykonawca przedłożył oszacowanie tego przewidzianego wpływu przyszłych wypadków lub okoliczności i/lub propozycję według SubKLAUZULI 13.3 Warunków Szczególnych.

Jeżeli w jakimkolwiek momencie Inżynier przekaze Wykonawcy powiadomienie, że Harmonogram rzeczowo – finansowy (w podanym zakresie) nie zgadza się z Kontraktem lub nie jest spójny z faktycznym postępem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży Inżynierowi uaktualniony Harmonogram zgodnie z niniejszą SubKLAUZULĄ 8.3 Warunków Szczególnych.

Inżynier nie zaakceptuje Harmonogramu rzeczowo – finansowego, jako zgodnego z Kontraktem, w którym data zakończenia Robót, łącznie z dokonaniem wszelkich formalności przewidzianych w Kontrakcie, w tym w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wykraczają poza Czas na Ukończenie lub który został sporządzony z uwzględnieniem roszczeń nierozpatrzonych bądź odrzuconych przez Inżyniera lub Zamawiającego zgodnie z SubKLAUZULĄ 20.1 Warunków Ogólnych.

Zatwierdzenie Harmonogramu rzeczowo – finansowego nie stanowi zmiany Kontraktu i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonanie Kontraktu.

Nieprzestrzeżenie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowi naruszenie Kontraktu oraz przesłankę określoną w SubKLAUZULI 15.1 Warunków Ogólnych. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz Harmonogramu na Placu Budowy w formie wykresu graficznego przedstawiającego postęp Robót.

Do Harmonogramu rzeczowo-finansowego winny być dołączone:

- a) Program Zapewnienia Jakości dotyczący wykonawstwa Robót,
- b) Program działań w zakresie ochrony środowiska w trakcie Robót, szczegółowo określony w SIWZ,
- c) Plan Zapewnienia Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
- d) i w razie obowiązywania – BIOZ.

Każdy Harmonogram rzeczowo-finansowy lub jego aktualizacja mają zostać opatrzone datą jego sporządzenia, podpisem osoby sporządzającej, datą zatwierdzenia przez Wykonawcę oraz jego podpisem.

#### **SubKLAUZULA 8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE**

Wykonawca będzie uprawniony, z uwzględnieniem SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych do przedłużenia Czasu na Ukończenie, jeśli i w takim zakresie, w jakim ukończenie dla celów SubKLAUZULI 10.1 Warunków Szczególnych jest, lub przewiduje się, że będzie, opóźnione z któregoś z następujących powodów:

- a) zmiana (chyba, że poprawka do Czasu na Ukończenie została uzgodniona według SubKLAUZULI 13.3 Warunków Szczególnych) lub inna istotna zmiana w jakości jakiegokolwiek elementu prac objętych Kontraktem,
- b) powód opóźnienia, dający tytuł do przedłużenia czasu według jakiejś SubKLAUZULI niniejszych Warunków,
- c) wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne – z uwzględnieniem postanowień § 5 Umowy,
- d) nieprzewidywalne braki możliwości zatrudnienia personelu lub dostępności Dóbr, spowodowane przez epidemie lub działania rządowe,



- e) jakiegokolwiek opóźnienie, utrudnienie lub uniemożliwienie, spowodowane przez Zamawiającego lub Personel Zamawiającego lub innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy, lub możliwe im do przypisania.

Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie, to Wykonawca da Inżynierowi powiadomienie zgodnie z SubKLAUZULĄ 20.1 Warunków Ogólnych. Określając każde przedłużenie czasu według SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych, Inżynier dokona przeglądu swoich poprzednich określeń i będzie mógł zwiększyć całkowite przedłużenie czasu, ale go nie zmniejszy.

Strony zgadzają się, że dla Robót wynikających z Kontraktu, ryzyko niesprzyjających warunków atmosferycznych jest ryzykiem Wykonawcy. Wykonawca zapoznał się charakterystyką warunków atmosferycznych, jego możliwymi zmianami i wahaniami temperatur, występowaniem opadów deszczu oraz śniegu w Kraju, takie ryzyko przyjął i w kalkulował w cenę Oferty oraz uwzględnił w Czasie na Ukończenie.

## **SubKLAUZULA 8.7 ODSZKODOWANIE UMOWNE ZA OPÓŹNIENIE**

Dotychczasowy tytuł SubKLAUZULI: „Odszkodowanie umowne za opóźnienie” zastępuje się tytułem: „Kary umowne”. Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- b) za nieprzedstawienie lub rozpoczęcie Robót bez zatwierdzonego Programu Zapewnienia Jakości w terminie i zakresie, o którym mowa w SubKLAUZULI 4.9 Warunków Szczególnych – w wysokości 2.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;
- c) za nieprzekazanie Raportu o Postępie Prac w terminach i zakresie określonym w SubKLAUZULI 4.21 Warunków Szczególnych – w wysokości 1.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;
- d) za przystąpienie do Robót ingerujących w drogi bez Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywania Robót – w wysokości 2.000,00 PLN za każdy dzień stwierdzonych nieprawidłowości;
- e) za nieprzedłożenie w terminie określonym w SubKLAUZULI 8.3 Warunków Szczególnych Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego lub uaktualnionego Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego lub uwzględniającego uwagi Inżyniera – w wysokości 2.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;
- f) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad określonego w Świadectwie Przejęcia – w wysokości: 1.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia, w przypadku wady powodującej utrudnienia w korzystaniu z przedmiotu zamówienia;



- g) 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia, w przypadku innej wady;
- h) za opóźnienie w przekazaniu podpisanej przez Ubezpieczyciela pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (na którą składają się: umowa ubezpieczenia, ogólne warunki ubezpieczenia, aneksy oraz załączniki do umowy ubezpieczenia) w terminie określonym w SubKLAUZULI 18.1. ust. 6 Warunków Szczególnych lub w przekazaniu podpisanej przez Ubezpieczyciela oraz Ubezpieczającego pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej w terminie określonym w SubKLAUZULI 18.1. ust. 8 Warunków Szczególnych – w wysokości 10.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia.  
Kara nie będzie naliczana za okres weryfikacji dokumentacji ubezpieczeniowej przez Zamawiającego oraz w przypadku wyznaczenia przez Zamawiającego jednorazowo, dodatkowych 7 dni roboczych na dokonanie zmian w przedłożonej dokumentacji ubezpieczeniowej;
- i) za powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom) bez zgody Zamawiającego, bądź też za nieprzedłożenie do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo (lub projektu jej zmiany) zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.4 Warunków Szczególnych – w wysokości 5.000,00 PLN za każdy taki przypadek;
- j) za nieprzedstawienie Zamawiającemu w terminie wskazanym poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii Umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany – w wysokości 5.000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;
- k) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 5.000,00 PLN za każdy taki przypadek;
- l) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy), zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.4 Warunków Szczególnych – w wysokości 10.000,00 PLN za każdy taki przypadek;
- m) za nieprzedstawienie Zamawiającemu we wskazanym terminie dokumentów, o których mowa w SubKLAUZULI 4.1 ust. 11 Warunków Szczególnych – w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień opóźnienia;
- n) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania prac w sposób zagrażający zdrowiu lub życiu ludzkiemu, a także rażącego naruszenia przez Wykonawcę lub osoby pracujące w jego imieniu przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. zawartych w obowiązujących przepisach, a także niewywiązywania się z postanowień Umowy w tym zakresie – w wysokości ustalonej na podstawie „Taryfikatora” stanowiącego Załącznik do Instrukcji BHP;



- o) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym z przyczyn wskazanych w SubKLAUZULI 15.2 Warunków Szczególnych – w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej;
- p) za przekroczenie dopuszczalnego okresu przerwy w wykonywaniu obowiązków przez członka Personelu Wykonawcy wskazanego w Ofercie, określonego w SubKLAUZULI 6.9 Warunków Szczególnych – w wysokości 1.000 PLN za każdy rozpoczęty dzień realizacji Robót przez członka Personelu Wykonawcy posiadającego doświadczenie mniejsze niż doświadczenie członka Personelu Wykonawcy wskazane w Ofercie i podlegające ocenie w kryterium Doświadczenie Personelu Wykonawcy albo za każdy rozpoczęty dzień realizacji Robót bez takiego członka Personelu Wykonawcy.

Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z kar umownych wymienionych w pkt a) – p) odrębnie i niezależnie od pozostałych.

Łączna suma naliczonych kar w niniejszej SubKLAUZULI nie przekroczy 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej z zastrzeżeniem, że jeżeli została naliczona kara umowna, o której mowa w pkt. o) (kara za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), to łączna suma naliczonych kar nie przekroczy 30% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Zapłata kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, w tym wynikającego z utraty dofinansowania w ramach środków pochodzących z Unii Europejskiej w przypadku, gdy utrata tego dofinansowania nastąpiła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

### **SubKLAUZULA 10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Roboty będą przejęte przez Zamawiającego, kiedy:

- a) Roboty zostaną ukończone zgodnie z Kontraktem, co zostanie potwierdzone protokołem Odbioru końcowego, z wyjątkiem tego, co zostało dozwolone w podpunkcie (i) poniżej, oraz
- b) Świadectwo Przejęcia dla Robót zostanie wystawione lub będzie się uważało, że zostało wystawione zgodnie z niniejszą SubKLAUZULĄ.

Wykonawca wystąpi o Świadectwo Przejęcia za pomocą powiadomienia Inżyniera w terminie 14 dni po dokonaniu Odbioru końcowego. W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

powyższy termin zaczyna biec z chwilą uzyskania tego pozwolenia. Jeżeli Roboty podzielone są na Odcinki, to Wykonawca będzie mógł wystąpić o Świadectwo Przejęcia dla każdego Odcinka.

Inżynier, w ciągu 28 dni po otrzymaniu wniosku Wykonawcy:

- (i) wystawi Wykonawcy Świadectwo Przejęcia, podając datę, z którą Roboty lub Odcinek zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, pomijając wszelką drobną zaległą pracę i wady, nie mające w istocie wpływu na użycie Robót lub Odcinka do przeznaczonego im celu (użycie do czasu ukończenia tej pracy i usunięcia tych wad lub podczas dokonywania tych czynności); lub
- (ii) odrzuci wniosek, podając powody i wyszczególniając pracę wymaganą do zrobienia przez Wykonawcę, aby umożliwić wystawienie Świadectwa Przejęcia. Wtedy Wykonawca ukończy tę pracę przed wystawieniem ponownego powiadomienia według niniejszej SubKLAUZULI.

Jeżeli Inżynier ani nie wystawi Świadectwa Przejęcia, ani nie odrzuci wniosku Wykonawcy w ciągu tego okresu (28 dni) i jeżeli Roboty lub Odcinek (w zależności od przypadku) są w istocie zgodne z Kontraktem, to będzie się uważało, że Świadectwo Przejęcia zostało wystawione w ostatnim dniu tego okresu.

## **SubKLAUZULA 10.2 PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Do czasu dokonania Odbioru końcowego Odcinka, użytkowanie przez Zamawiającego tego Odcinka będzie rozumiane, jako użytkowanie tymczasowe.

Jeżeli Świadectwo Przejęcia zostaje wystawione dla Odcinka, podstawą do naliczenia odszkodowania umownego (kary umownej) za opóźnienie w ukończeniu reszty Robót będzie wartość zmniejszona o odebraną część Robót (Odcinek). Inżynier będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych, aby uzgodnić lub określić tą wartość. Powyższe postanowienie nie wpływa na łączną sumę kar umownych, jaka może zostać naliczona na podstawie SubKLAUZULI 8.7 Warunków Szczególnych.

W okresie użytkowania tymczasowego Wykonawca nie ponosi kosztów oraz nie jest zobowiązany do wykonywania czynności związanych ze zwykłym zużyciem i utrzymaniem Robót użytkowanych przez Zamawiającego.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, w okresie użytkowania tymczasowego, wad lub usterek, które nie wynikają ze zwykłego zużycia Robót, w tym w szczególności wad lub usterek związanych z przedmiotem zamówienia, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i Inżyniera. W takim przypadku Wykonawca, w odpowiednim wskazanym przez Zamawiającego terminie, usunie stwierdzone wady lub usterki.

W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w wyznaczonym odpowiednim terminie przez Wykonawcę, Zamawiający jest nieodwołalnie upoważniony do wykonania zastępczego, poprzez powierzenie usunięcia wad lub usterek innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca pokryje Zamawiającemu wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.

Strony ustalają, że zgłoszenie wystąpienia wad lub usterek w okresie użytkowania tymczasowego, nie może być w żadnym przypadku przez żadną ze Stron uznawane za rozpoczęcie Okresu Zgłaszania Wad.

Niezależnie od ponoszenia przez Zamawiającego kosztów lub wykonywania czynności związanych ze zwykłym zużyciem Robót użytkowanych przez Zamawiającego w okresie użytkowania tymczasowego, Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia, do dnia Odbioru końcowego Odcinka, wszystkich Robót objętych Odbiorem końcowym Odcinka, do stanu zgodnego z Kontraktem, tj. m.in. zapewnienia osiągnięcia wszystkich parametrów technicznych wynikających z Kontraktu.

## **KLAUZULA 11                    ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY**

### **SubKLAUZULA 11.1            UKOŃCZENIE ZALEGŁEJ PRACY I USUNIĘCIE WAD**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Okres Zgłaszania Wad rozpoczyna swój bieg w następnym dniu po dacie wskazanej w protokole Odbioru końcowego, z którą Roboty lub Odcinek zostały ukończone zgodnie z Kontraktem.

Aby zapewnić, że Roboty oraz Dokumenty Wykonawcy będą w stanie wymaganym przez Kontrakt (oprócz zwyczajnego zużycia), Wykonawca przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad:

- a) dokończy Roboty zaległe, jakie mogą być wskazane przez Inżyniera lub Zamawiającego w protokole Odbioru końcowego Robót lub Odcinka w czasie, jaki zostanie wyznaczony, oraz
- b) wykona wszelkie Roboty wymagane dla naprawy wad, jakie mogą być wskazane przez Inżyniera lub Zamawiającego w protokole Odbioru końcowego Robót lub Odcinka lub ujawnione w Okresie Zgłaszania Wad, w czasie, jaki zostanie wyznaczony.

Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie po dacie wskazanej to Wykonawca zostanie o tym powiadomiony przez Zamawiającego (lub w jego imieniu) i Wykonawca te wady lub uszkodzenia usunie w terminie wskazanym przez Zamawiającego (lub w jego imieniu).

Ustala się, że Wykonawca będzie odpowiedzialny za przedmiot Kontraktu, tj. wszystkie Dokumenty Wykonawcy i Roboty, w tym wszystkie Materiały i Urządzenia, wobec Zamawiającego z tytułu

rękojmi za wady oraz Gwarancji Jakościowej zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik do Warunków Szczególnych, przez okresy wskazane w Ofercie.

Zamawiający nie ma obowiązku badania Robót przy odbiorze w celu wykrycia wad, a dokonanie przejścia przez Zamawiającego nie będzie zwalniało Wykonawcy z tytułu jego odpowiedzialności na podstawie przepisów o rękojmi w odniesieniu do wad, które mogły zostać wykryte przez Zamawiającego.

W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w Okresie Zgłaszania Wad w wykonanym Przedmiocie Umowy, Zamawiający ma prawo w pierwszej kolejności żądać od Wykonawcy usunięcia wad lub usterek poprzez naprawę wadliwej części Robót lub Materiałów, a w razie jej niepowodzenia lub braku możliwości naprawy, Zamawiający ma prawo żądać wymiany wadliwej części Robót lub Materiałów, w dalszej kolejności Zamawiający jest uprawniony do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do charakteru wad lub usterek i kosztów ich usunięcia bądź pomniejszenia wartości – w odniesieniu do wad nieusuwalnych. Zamawiający jest nieodwołalnie upoważniony do wykonania zastępczego, poprzez powierzenie usunięcia wad lub usterek innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca pokryje Zamawiającemu wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.

Jeżeli Zamawiający zrealizuje uprawnienie polegające na obniżeniu wynagrodzenia, Wykonawca będzie zobowiązany do wystawienia faktury korygującej.

Ustala się, że wszelkie wady lub usterki będą usuwane przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (lub w jego imieniu), uwzględniającym realną możliwość usunięcia wady lub usterki.

Za usunięcie wady lub usterki przyjmuje się datę wskazaną w podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Inżyniera protokole usunięcia.

Inżynier i Zamawiający powinien dokonać odbioru usunięcia wady lub usterki w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę.

W przypadku, gdy Inżynier i Zamawiający nie dokona odbioru usunięcia wady lub usterki w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę, uznaje się, że dokonano odbioru usunięcia wady lub usterki

## **SubKLAUZULA 11.2 KOSZT USUNIĘCIA WAD**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:



Cała praca, o której mowa w pkt b) SubKLAUZULI 11.1 Warunków Szczególnych będzie wykonana na ryzyko i koszt Wykonawcy, jeżeli i w zakresie, w jakim praca ta może być przypisana:

- a) jakimkolwiek projektowi, za który odpowiedzialny jest Wykonawca, lub
- b) Urządzeniom, Materiałom lub wykonawstwu niezgodnemu z Kontraktem, lub
- c) niewypełnieniu przez Wykonawcę któregośkolwiek z jego innych zobowiązań.

Jeżeli i w takim zakresie, w jakim praca ta może być przypisana jakiegokolwiek innej przyczynie, Wykonawca zostanie bezzwłocznie powiadomiony przez Zamawiającego (lub w jego imieniu) i SubKLAUZULA 13.3 Warunków Szczególnych będzie miała zastosowanie.

### **SubKLAUZULA 11.3 PRZEDŁUŻENIE OKRESU ZGŁASZANIA WAD**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Zamawiający będzie uprawniony, z uwzględnieniem SubKLAUZULI 2.5 Warunków Szczególnych, do przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad dla Robót, jeżeli i w zakresie, w jakim Roboty lub jakieś ważniejsze Urządzenie (w zależności od przypadku, a po przyjęciu) nie mogą być używane do zamierzonych celów, z powodu jakiegось wady lub szkody. Jednakże Okres Zgłaszania Wad nie będzie przedłużony o więcej, niż dwa lata.

Jeżeli dostawa i/lub montaż Urządzeń i/lub Materiałów została zawieszona według SubKLAUZULI 8.8 Warunków Ogólnych lub SubKLAUZULI 16.1 Warunków Szczególnych, to zobowiązania Wykonawcy według niniejszej SubKLAUZULI nie będą miały zastosowania do żadnej wady lub szkody występującej później niż dwa lata po tym, kiedy w przypadku braku zawieszenia wygasłby Okres Zgłaszania Wad dla Urządzeń i/lub Materiałów.

Dla wymienionych Materiałów lub Urządzeń Okres Zgłaszania Wad biegnie od nowa od dnia ich wymiany.

### **SubKLAUZULA 11.5 ZABRANIE WADLIWEJ CZĘŚCI ROBÓT**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli wada lub szkoda nie może być szybko usunięta na Placu Budowy, to Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, może dla celów naprawy zabrać z Placu Budowy egzemplarze Urządzeń, które są wadliwe lub uszkodzone.

## **SubKLAUZULA 11.9 ŚWIADECTWO WYKONANIA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonywanie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uważane za ukończone do czasu aż Inżynier wystawi Wykonawcy Świadczenie Wykonania podające datę ukończenia zobowiązań Wykonawcy według Kontraktu.

Inżynier wystawi Świadczenie Wykonania, w ciągu 7 dni od najpóźniejszej z dat upływu Okresów Zgłaszania Wad lub później, jak tylko Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy wszystkie Roboty i dokona ich prób, włącznie z usunięciem wszelkich wad. Kopia Świadczenia Wykonania zostanie wystawiona dla Zamawiającego.

Będzie się uważało, że tylko Świadczenie Wykonania stanowi akceptację Robót.

## **KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA**

### **SubKLAUZULA 12.1 OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Roboty powinny być mierzone i wyceniane zgodnie z niniejszą Klauzulą.

Kiedy tylko Inżynier wymaga, aby jakkolwiek część Robót została zmierzona, to uprzedza o tym Przedstawiciela Wykonawcy, który powinien:

- a) niezwłocznie wziąć udział lub wysłać wykwalifikowanego zastępcę, który pomoże Inżynierowi w dokonaniu pomiarów; oraz
- b) dostarczyć wszelkich szczegółowych informacji, żądanych przez Inżyniera.

Jeżeli Wykonawca nie stawi się ani nie przyśle zastępcy, to pomiary dokonane przez (lub w imieniu) Inżyniera będą uznane za wierne.

Z wyjątkiem przypadków, kiedy w Kontrakcie ustalono inaczej, gdziekolwiek ilości Robót Stałych mają być ustalone na podstawie zapisów, tam te zapisy mają być sporządzone przez Inżyniera. Wykonawca powinien brać udział w wyznaczonym czasie i miejscu, zbadać i uzgodnić z Inżynierem te zapisy, a następnie podpisać je, jeśli zostaną uzgodnione. Jeżeli Wykonawca nie weźmie udziału, to zapisy będą uznawane za wierne.

Jeżeli Wykonawca zbada i nie zgodzi się z zapisami i/lub nie podpisze zapisów, jako uzgodnionych, to powinien zgłosić Inżynierowi swoje zastrzeżenia, co do tego, w jakiej części kwestionuje zapisy, jako niedokładne. Po otrzymaniu takiego zgłoszenia, Inżynier powinien sprawdzić te zapisy i potwierdzić je

lub zmienić. Jeżeli Wykonawca nie zgłosi Inżynierowi swojego sprzeciwu w ciągu 14 dni od otrzymania wezwania do sprawdzenia zapisów, to zostaną one uznane za wierne.

Wykonawca podczas wykonywania Robót powinien prowadzić i przechowywać dokumentacji budowy, zgodnie z Prawem budowlanym, w tym Księgi Obmiarów dla celów rejestru wszystkich wymiarów Robót, wraz z niezbędnymi notatkami, obliczeniami oraz rysunkami wymaganymi do ustalenia ilości Robót. Wykonawca będzie prowadził dzienne wpisy obmiarów, które będą wykonywane wspólnie z Inżynierem i zgodnie z kolejnością Robót oraz przed przykryciem jednego etapu przez następnym.

Inżynier i Wykonawca zgodzą się w sprawie zastosowania Księgi Obmiarów dla celów obmiaru według KLAUZULI 12 Warunków Ogólnych zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych, przed przedłożeniem pierwszego rozliczenia Wykonawcy według SubKLAUZULI 14.3 Warunków Szczególnych. Jeżeli brak jest zgody, wtedy Inżynier zdecyduje zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych.

## **SubKLAUZULA 12.2 METODY OBMIARU**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Niezależnie od miejscowych zwyczajów, z wyjątkiem przypadków, ustalonych w inny sposób w Kontrakcie:

a) obmiary mają być dokonane w ilościach netto każdego z elementów Robót Stałych, oraz

b) metody obmiaru mają być zgodne z Przedmiarem Robót lub innymi odpowiednimi Wykazami.

Przedmiar Robót należy odczytywać w powiązaniu z Warunkami Ogólnymi oraz Warunkami Szczególnymi, Specyfikacją oraz Dokumentacją Projektową. Wszelkie ilości ustalone w Przedmiarze Robót są ilościami szacunkowymi podanymi w ofercie, w celu zapewnienia wspólnej podstawy do składania ofert. Krótkie opisy pozycji w Przedmiarze Robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Kontrakcie, w tym w Warunkach Ogólnych oraz Warunkach Szczególnych, Specyfikacjach oraz Dokumentacji Projektowej. Wykonawca, wyceniając poszczególne pozycje, powinien odnosić się do wyżej wymienionych dokumentów w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji i opisów Robót oraz zastosowanych Materiałów. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji z obmiarów według wzoru zatwierdzonego przez Zamawiającego.

## SubKLAUZULA 12.3 WYCENA

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to w celu uzgodnienia lub ustalenia Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej Inżynier powinien postępować zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych przez wycenę każdego elementu Robót, stosując pomiary uzgodnione lub ustalone zgodnie z SubKLAUZULAMI 12.1 oraz 12.2 Warunków Szczególnych oraz odpowiednie stawki lub ceny dla danego elementu.

Odpowiednia stawka lub cena dla każdego elementu Robót winna być taka, jaka została zatwierdzona w Kontrakcie dla tego elementu lub, jeśli takiego nie ma, to ustalona dla podobnej Roboty.

W ciągu 21 dni od daty zawarcia Umowy Wykonawca zaproponuje i przedstawi do weryfikacji przez Inżyniera, a następnie przy pozytywnej opinii Inżyniera do akceptacji przez Zamawiającego katalogi cen Robót, z których ceny średnie będą podstawą do wyceny Robót, które zostały ujęte w Dokumentacji Projektowej, a nie zostały ujęte w Przedmiarze Robót, (dla których nie ma zastosowania żadna z pozycji z Przedmiaru Robót) oraz dla Robót, których wykonanie następuje w wyniku zmiany Umowy.

Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w katalogach cen Robót, o którym mowa powyżej, kalkulacja jest sporządzana w oparciu o uzasadniony Koszt wykonania takiej Roboty, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące.

Inżynier, tak szybko, jak tylko będzie to możliwe po otrzymaniu takiej propozycji, odpowie zatwierdzeniem, odrzuceniem lub komentarzami. Wykonawca nie będzie opóźniał żadnej pracy w oczekiwaniu na odpowiedź. O ile okaże się zasadne Inżynier będzie mógł ustalić tymczasową stawkę lub cenę dla wystawienia Przejściowych Świadczeń Płatności zanim odpowiednia stawka lub cena zostanie uzgodniona lub ustalona.

Każde polecenie, aby realizować Zmianę, z wszelkimi wymaganiami dotyczącymi rejestracji Kosztów, będzie wystawione przez Inżyniera dla Wykonawcy, który potwierdzi odbiór.

Każda zmiana obejmująca istotną zmianę zakresu Robót musi być dokonana poprzez sporządzenie Aneksu do Kontraktu.

W przypadku wystąpienia Robót, które zostały ujęte w Dokumentacji Projektowej, a nie zostały ujęte w Przedmiarze Robót, (dla których nie ma zastosowania żadna z pozycji z Przedmiaru Robót), Inżynier wyda polecenie dodania odpowiedniej pozycji w Wykazach, która będzie podlegać wycenie i



zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Tak dodana pozycja w Wykazach po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie wiążąca dla Stron.

## **KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY**

### **SubKLAUZULA 13.1 PRAWO DO ZMIAN**

Niezależnie od przypadków określonych w SIWZ, Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień Umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach i na poniższych warunkach:

- (a) w przypadku, w którym nie ma możliwości dotrzymania Czasu na Ukończenie, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – zmianie mogą ulec postanowienia Umowy w zakresie Czasu na Ukończenie, poprzez jego wydłużenie odpowiednio do okresu występowania wskazanych przyczyn;
- (b) w przypadku zmian przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu Umowy, a które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie postanowienia Umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa w zakresie niezbędnym dla dostosowania Umowy do wprowadzonej zmiany prawa;
- (c) jeżeli z przyczyn nie przewidzianych w chwili zawarcia Umowy niezbędne jest ograniczenie przez Zamawiającego zakresu zleconego przedmiotu zamówienia – w takim przypadku zmianie mogą ulec postanowienia Umowy odnoszące się do opisu przedmiotu zamówienia oraz obniżona zostanie Zatwierdzona Kwota Kontraktowa o wartość elementów, których dotyczy to ograniczenie;
- (d) w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia w związku z:
  - i. niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń o parametrach wskazanych w Dokumentacji projektowej spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
  - ii. pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Robót lub kosztów eksploatacji wykonanych Robót lub zapewniających lepszą trwałość bądź funkcjonalność elementów Robót lub poprawiających bezpieczeństwa pożarowego;
  - iii. przedstawienia przez Wykonawcę propozycji zastosowania w zakresie przedmiotu zamówienia zamiennych materiałów lub rozwiązań technicznych/technologicznych, które jeżeli zostaną uwzględnione przy realizacji robót zmniejszą Zamawiającemu koszty ich wykonania, konserwacji lub eksploatacji Robót, bądź podniosą wartość Robót bez

- zwiększania wynagrodzenia, bądź też funkcjonalność, efektywność lub bezpieczeństwo wykonywanych Robót;
- iv. wystąpieniem nieprzewidzianych, obiektywnych przeszkód w realizacji robót w sposób określony w Dokumentacji Projektowej;
  - v. koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Robót,
    - w takim przypadku zmianie mogą ulec postanowienia Umowy odnoszące się do opisu przedmiotu zamówienia oraz odpowiednio wysokość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, bezpośrednich, składek na ubezpieczenie społeczne, ceł i wszelkich innych opłat związanych z uzyskaniem pozwoleń i zezwoleń oraz z importem towarów i usług,
- (e) koszty związane z koordynacją robót budowlanych z robotami wykonywanymi przez innych wykonawców Zamawiającego.

Jakiegokolwiek ilości, które mogą być umieszczone w jakimkolwiek Wykazie, kosztorysie czy przedmiarze są ilościami szacunkowymi i nie będą uważane za faktyczne i poprawne ilości Robót, których realizacji wymaga się od Wykonawcy oraz jakiegokolwiek dane dotyczące ilości lub cen, umieszczone w jakimś Wykazie, będą używane wyłącznie do celów podanych w tym Wykazie i mogą nie nadawać się do zastosowania do innych celów, Wykluczone jest żądanie Wykonawcy dotyczące podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, poza sytuacją, gdy taka możliwość jest wyraźnie przewidziana w Umowie

### **SubKLAUZULA 13.3 PROCEDURA ZMIANY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli Inżynier wyrazi życzenie otrzymania propozycji przed poleceniem jakiejś Zmiany, to Wykonawca odpowie na piśmie, tak szybko, jak to będzie możliwe, albo podając powody, dlaczego nie może zastosować się do życzenia, (jeśli jest to ten przypadek), albo przedkładając:

- a) opis proponowanej pracy do wykonania i harmonogram jej realizacji,
- b) propozycję Wykonawcy dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w harmonogramie, zgodnie z SubKLAUZULĄ 8.3 Warunków Szczególnych i w Czasie na Ukończenie, oraz

- c) propozycje Wykonawcy dotyczącą wyceny Zmiany i korekty Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Inżynier, tak szybko, jak tylko będzie to możliwe po otrzymaniu takiej propozycji, odpowie zatwierdzeniem, odrzuceniem lub komentarzami. Wykonawca nie będzie opóźniał żadnej pracy w oczekiwaniu na odpowiedź. O ile okaże się zasadne Inżynier będzie mógł ustalić tymczasową stawkę lub cenę dla wystawienia Przejściowych Świadczeń Płatności zanim odpowiednia stawka lub cena zostanie uzgodniona lub ustalona.

Każde polecenie, aby realizować Zmianę, z wszelkimi wymaganiami dotyczącymi rejestracji Kosztów, będzie wystawione przez Inżyniera dla Wykonawcy, który potwierdzi odbiór.

Każda zmiana obejmująca istotną zmianę zakresu Robót musi być dokonana poprzez sporządzenie Aneksu do Kontraktu.

Jeżeli Inżynier nie poleci ani nie zatwierdzi inaczej zgodnie z niniejszą Klauzulą, to każda Zmiana winna być wyceniona zgodnie z Klauzulą 12 Warunków Szczególnych.

### **SubKLAUZULA 13.6 PRACA DNIÓWKOWA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 13.6.

### **SubKLAUZULA 13.7 KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN STANU PRAWNEGO**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Zaakceptowana Kwota Kontraktowa będzie skorygowana, aby uwzględnić każdy wzrost lub obniżkę Kosztu, wynikającą ze zmiany Prawa.

Zaakceptowana Kwota Kontraktowa może być skorygowana również w przypadku konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części Robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy, a wynikających ze zmiany Prawa w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych w Dokumentacji Projektowej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Kontraktu.

Jeżeli Wykonawca dozna (lub oceni, że następnie dozna) opóźnienia i/lub poniesie (lub oceni, że następnie poniesie) dodatkowy Koszt wynikły z tych zmian w Prawach lub w takich interpretacjach, dokonanych po Dacie Odniesienia, to Wykonawca da powiadomienie Inżynierowi i będzie uprawniony, z uwzględnieniem SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych, do:

a) przedłużenia Czasu na Ukończenie w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych, jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, a które uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty,

b) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych, aby uzgodnić lub określić te sprawy.

### **SubKLAUZULA 13.8 KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN KOSZTU**

Korekty uwzględniające zmiany Kosztu skreśla się, jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I PŁATNOŚĆ**

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, stanowi całkowite i zupełne wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, jego prawidłowe i zgodne z Umową funkcjonowanie i użytkowanie i nie będzie już podlegała jakimkolwiek zmianom i negocjacjom pomiędzy Stronami, chyba, że niniejsze warunki w sposób jednoznaczny i bezpośredni dopuszczają jej zmianę i/lub korektę przez Zamawiającego.

W szczególności zryczałtowana Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, obejmować będzie:

- (a) wszelkie ryzyka, koszty i zysk Wykonawcy związane z realizacją, i ukończeniem Robót (włączając w to próby, rozruch, usunięcie wad i usterek, usunięcie ewentualnych kolizji), nawet wtedy, gdy Wykonawca ich nie przewidział i/lub nie ujął w Dokumentach Ofertowych,
- (b) wszelkie obciążenia publiczno - prawne, do ponoszenia, których zobowiązany jest Wykonawca osobiście lub jako płatnik na podstawie obowiązujących przepisów prawa, dotyczących w szczególności, (ale nie wyłącznie) podatków pośrednich, bezpośrednich, składek na ubezpieczenie społeczne, ceł i wszelkich innych opłat związanych z uzyskaniem pozwoleń i zezwoleń oraz z importem towarów i usług,
- (c) szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń i systemów instalacji,

- (d) koszty związane z koordynacją robót budowlanych z robotami wykonywanymi przez innych wykonawców Zamawiającego.

Jakiegokolwiek ilości, które mogą być umieszczone w jakimkolwiek Wykazie, kosztorysie czy Przedmiarze, są ilościami szacunkowymi i nie będą uważane za faktyczne i poprawne ilości Robót, których realizacji wymaga się od Wykonawcy oraz jakiegokolwiek dane dotyczące ilości lub cen, umieszczone w jakimś Wykazie, będą używane wyłącznie do celów podanych w tym Wykazie i mogą nie nadawać się do zastosowania do innych celów, Wykluczone jest żądanie Wykonawcy dotyczące podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, poza sytuacją, gdy taka możliwość jest wyraźnie przewidziana w Umowie.

### **SubKLAUZULA 14.2 PŁATNOŚĆ ZALICZKOWA**

Płatność zaliczkowa nie będzie udzielana.

### **SubKLAUZULA 14.3 WYSTĘPOWANIE O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI**

Po zakończeniu każdego miesiąca, Wykonawca przedłoży Inżynierowi, w trzech egzemplarzach i w postaci zatwierdzonej przez Inżyniera, Rozliczenie wykazujące szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami uzasadniającymi, zawierającymi także Raport o Postępie Pracy podczas tego miesiąca, zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.21 Warunków Szczególnych.

Wykonawca może wystąpić o Przejściowe Świadczenie Płatności nie częściej niż raz na miesiąc, jednakże minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności musi być zgodna z SubKLAUZULĄ 14.6 Warunków Szczególnych.

Rozliczenie będzie obejmowało następujące pozycje, w zależności czy mają zastosowanie, które będą wyrażone w walucie, w której płatna jest Cena Kontraktowa, w niżej podanej kolejności:

- a) szacunkowa kontraktowa wartość zrealizowanych Robót i sporządzonych Dokumentów Wykonawcy do końca danego miesiąca (włączając Zmiany, ale wyłączając pozycje wymienione poniżej w ppkt b) do e));
- b) wszelkie kwoty, które mają być dodane i potrącone dla uwzględnienia zmian stanu prawnego i zmian kosztu, zgodnie z SubKLAUZULĄ 13.7

- c) wszelkie kwoty, które mają być dodane i potrącone za Urządzenia i Materiały zgodnie z SubKLAUZULĄ 14.4 oraz SubKLAUZULĄ 14.5 Warunków Szczególnych.
- d) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogą stać się należne według Kontraktu lub z innego tytułu, włączając te według KLAUZULI 20 Warunków Ogólnych zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych;
- e) potrącenie kwot poświadczonych we wszystkich poprzednich Przejściowych Świadectwach Płatności.

Każde rozliczenie przejściowe będzie zawierać oświadczenie Wykonawcy i Podwykonawców (wraz z fakturą/rachunkiem lub innym dokumentem księgowym oraz dowodem ich zapłaty), że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął na dzień wystąpienia przez Wykonawcę o Przejściowe Świadectwo Płatności, zostały zapłacone.

W ciągu 14 dni od daty wystawienia końcowej faktury Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców, o których mowa w art. 143 c ust. 1 u.p.z.p, że wszystkie należne faktury z tytułu realizacji Kontraktu zostały zapłacone.

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności naliczenia kwot należnych Podwykonawcy do potrącenia z Wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli Podwykonawca zwróci się do Zamawiającego z kopią dla Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty, a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że:

- a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, oraz
- b) że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

#### **SubKLAUZULA 14.4 WYKAZ PŁATNOŚCI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca w ciągu 28 dni od Daty Rozpoczęcia przedłoży Inżynierowi przewidywany Harmonogram Płatności związany z Harmonogramem rzeczowo – finansowym i wypełnionym Przedmiarem Robót. O ile zajdzie taka potrzeba to Harmonogram Płatności, o którym mowa powyżej, będzie miesięcznie korygowany.

Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu i Inżynierowi w terminie 21 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy:



1) rozbiecie cen jednostkowych wskazanych pozycji z wypełnionego Przedmiaru Robót (również pochodzących z rozbiecia cen zagregowanych lub ryczałtowych). Takie rozbiecie powinno zawierać:

- a) nakłady robocizny, tj. ilość r-g,
- b) nakłady (ilości np. m3, m2, mb., kg, szt. itd.) poszczególnych materiałów,
- c) nakłady pracy sprzętu i transportu, tj. ilość m-g poszczególnych jednostek sprzętowych i transportowych.

W rozbieciu cen jednostkowych należy również wykazać:

- (i) stawkę roboczogodziny R (w polskiej walucie), oraz
- (ii) ceny materiałów wraz z kosztami transportu, oraz
- (iii) wysokość kosztów pośrednich Kp liczonych od R i S, oraz
- (iv) wysokość zysku Z liczonego od  $R + S + Kp$ .

2) **Pierwsza płatność za roboty budowlane nastąpi po przerobieniu minimum 5 % wartości kontraktowej.**

#### **SubKLAUZULA 14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DLA ROBÓT**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Przejęciowe Świadczenia Płatności nie będą zawierać, kwoty za Urządzenia i Materiały do wbudowania w Roboty Stałe, które zostały przez Wykonawcę zakupione i dostarczone na Plac Budowy albo teren.

#### **SubKLAUZULA 14.6 WYSTAWIENIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Żadna kwota nie zostanie poświadczona lub zapłacona, do czasu aż Zamawiający otrzyma i zatwierdzi Zabezpieczenie Wykonania. W ciągu 14 dni od otrzymania każdego Rozliczenia i dokumentów uzasadniających, Inżynier wystawi Zamawiającemu Przejęciowe Świadczenie Płatności, podające kwotę, którą Inżynier sprawiedliwie określa, jako należną, z uzasadniającymi szczegółowymi informacjami.

Przejęciowe Świadczenie Płatności nie będzie wstrzymane z jakichkolwiek powodów, aczkolwiek:

- a) jeżeli jakkolwiek rzecz dostarczona lub praca zrobiona przez Wykonawcę nie jest zgodna z Kontraktem, to kwota równowartości kosztu naprawy lub wymiany może być wstrzymana, aż naprawa lub wymiana zostanie ukończona; i/lub
- b) jeżeli Wykonawca nie wykonał lub nie wykonuje jakiegokolwiek pracy lub zobowiązania zgodnie z Kontraktem i został o tym powiadomiony przez Inżyniera, to wartość tej pracy lub zobowiązania może być wstrzymana, aż praca ta lub zobowiązanie zostanie wykonane.
- c) jeżeli nie zostały przedłożone wymagane oświadczenia Podwykonawców oraz Wykonawcy, Inżynier ma prawo dokonać wstrzymania poświadczenia wartości Robót wykonanych przez Podwykonawców, których oświadczeń brakuje, a w przypadku braku możliwości precyzyjnego określenia wartości Robót wykonanych przez danych Podwykonawców, wstrzymać wydanie Przejściowego Świadectwa Płatności w części odpowiadającej wartości tych Robót, co, do których Wykonawca nie przedłożył wymaganych oświadczeń, do czasu, kiedy nie zostaną one uzupełnione.

Inżynier będzie mógł w jakimkolwiek Przejściowym Świadectwie Płatności, dokonać jakiegokolwiek poprawki lub modyfikacji, która powinna była właściwie być dokonana w jakimkolwiek uprzednim Przejściowym Świadectwie Płatności. Przejściowe Świadectwo Płatności nie będzie traktowane, jako wyraz akceptacji, zatwierdzenia, zgody lub zadowolenia Inżyniera.

Płatności będą dokonywane w następujący sposób:

- a) tam, gdzie pozycja w Przedmiarze Robót jest wyceniona, jako „kwota globalna”, płatności będą rozliczane według faktycznie poniesionych kosztów, a kwota ta stanowi górny pułap należności,
- b) tam, gdzie pozycja w Przedmiarze Robót jest wyceniona „za jednostkę”, płatność będzie dokonana po zakończeniu potwierdzonych w Przejściowym Świadectwie Płatności ilości jednostek, a w przypadku zagregowanej pozycji będzie miała zastosowanie Subklauzula 14.1 (d) Warunków Ogólnych.

Przejściowe Świadectwo Płatności wraz z protokołami akceptacji/odbioru są podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Obowiązkiem Inżyniera jest uzgodnienie wystawionej przez Wykonawcę faktury i przekazanie jej Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych.

W razie nieumocowania uczestnika konsorcjum, o którym mowa w § 4 Umowy do wystawiania na rzecz Zamawiającego faktur VAT dokumentujących całość Robót wykonanych przez wszystkich uczestników konsorcjum, Inżynier wskaże w Przejściowym Świadectwie Płatności zakres Robót wykonany przez poszczególnych uczestników konsorcjum oraz przypadającą z tego tytułu każdemu





uczestnikowi konsorcjum wysokość wynagrodzenia – (zapis zostanie usunięty, jeżeli Wykonawcą będzie jeden podmiot).

## SubKLAUZULA 14.7 PŁATNOŚĆ

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- a) kwotę poświadczoną w Przejściowym Świadectwie Płatności – w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych:
  - faktury,
  - Przejściowego Świadectwa Płatności,
  - protokołów odbioru,
- b) Wykonawca będzie mógł wystawić pierwszą płatność za przerób robót budowlanych w momencie, kiedy przerób wyniesie 5% wartości kontraktowej.

Płatności będą dokonywane w złotych polskich:

- a) w przypadku Wykonawcy będącego podatnikiem podatku VAT – na podstawie faktury wystawionej w złotych polskich,
- b) w przypadku Wykonawcy niebędącego podatnikiem podatku VAT – na podstawie faktury handlowej/rachunku wystawionych w złotych polskich.

Podatek VAT będzie uregulowany PLN ze środków własnych Zamawiającego.

Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia kwotą płatności rachunku Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę wraz z 3 kompletami załączników do faktury na wzorze uzgodnionym przez Zamawiającego w języku polskim.

Na każdej fakturze Wykonawca umieści następujące informacje: numer i datę zawarcia Umowy, numer i nazwę projektu inwestycyjnego, numer, nazwę i datę umowy o dofinansowanie (w/w dane – poza numerem Umowy – to dane przekazane Wykonawcy po podpisaniu Umowy).

Faktura wraz z kompletem załączników powinna być dostarczona na adres Zamawiającego z dopiskiem na kopercie „FAKTURA”.

Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest\* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.

\* *Niewłaściwe skreślić.*



Wykonawca wystawi fakturę ostateczną w terminie 30 dni od dnia wykonania wszystkich zobowiązań Wykonawcy przewidzianych Umową tj. wystawienia i zatwierdzenia Ostatecznego Świadcstwa Płatności, wykonania wszystkich czynności oraz spełnieniu i zwolnieniu wszystkich innych zobowiązań wymaganych zapisami Umowy, a także zwolnieniu Zamawiającego przez Wykonawcę z zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, o ile ma to zastosowanie.

#### **SubKLAUZULA 14.8 OPÓŹNIONA PŁATNOŚĆ**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Odsetki za nieterminowe regulowanie płatności będą obliczane według obowiązujących odsetek ustawowych za opóźnienie ogłoszonych przez właściwego ministra w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Odsetki ustawowe za opóźnienie za opóźnioną płatność będą zastosowane do czasu, który upłynie pomiędzy datą ostatecznego terminu płatności (wyłącznie), a datą obciążenia rachunku Zamawiającego (włącznie).

Płatność odsetek będzie dokonywana w złotych polskich na podstawie noty odsetkowej wystawionej przez Wykonawcę.

W przypadku wystawienia faktury korygującej odsetki ustawowe za opóźnienie będą zastosowane do czasu, który upłynie pomiędzy datą ostatecznego terminu płatności faktury korygującej (wyłącznie) a datą obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **SubKLAUZULA 14.9 PŁATNOŚĆ KWOTY ZATRZYMANEJ**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 14.9.

#### **SubKLAUZULA 14.10 ROZLICZENIE KOŃCOWE**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

W ciągu 30 dni po otrzymaniu ostatniego Świadcstwa Przejęcia, Wykonawca przedłoży Inżynierowi sześć egzemplarzy Rozliczenia końcowego wraz z dokumentami stanowiącymi jego podstawę, zgodnie z SubKLAUZULĄ 14.3 Warunków Szczególnych, przedstawiając:

- a) wartość całej pracy wykonanej zgodnie z Kontraktem, aż do daty podanej w Świadectwie Przejęcia dla Robót;
  - b) wszelkie dalsze sumy, które Wykonawca uważa za sobie należne, oraz
  - c) oszacowanie wszelkich innych kwot, które Wykonawca uważa, że staną mu się należne według Kontraktu. Szacunkowe kwoty będą w tym Rozliczeniu końcowym wykazane oddzielnie.
- Inżynier następnie dokona poświadczenia zgodnie z SubKLAUZULĄ 14.6 Warunków Szczególnych.

Jeśli Wykonawca nie złoży w tym terminie Rozliczenia Końcowego, Inżynier przygotowuje ten dokument wyłącznie w zakresie punktu a) i dokument ten stanie się obowiązujący dla Stron Umowy.

### **SubKLAUZULA 14.11 WYSTĄPIENIE O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

W ciągu 20 dni po otrzymaniu Świadectwa Wykonania, Wykonawca przedłoży Inżynierowi sześć egzemplarzy wstępnej wersji rozliczenia ostatecznego wraz z dokumentami stanowiącymi jego podstawę, wykazującego szczegółowo, w postaci zatwierdzonej przez Inżyniera:

- a) wartość całej pracy wykonanej zgodnie z Kontraktem,
- b) wszelkie dalsze sumy, które Wykonawca uważa za sobie należne według Kontraktu lub z innego tytułu.

Jeżeli Inżynier jest odmiennego zdania lub nie jest w stanie sprawdzić jakiegokolwiek części wstępnej wersji rozliczenia ostatecznego, to Wykonawca przedłoży takie dalsze informacje, jakich Inżynier może rozsądnie wymagać i dokona takich zmian w tej wstępnej wersji, jakie mogą zostać między nimi uzgodnione. Wykonawca sporządzi następnie i przedłoży Inżynierowi rozliczenie ostateczne, tak jak je uzgodniono. To uzgodnione rozliczenie jest w niniejszych Warunkach nazywane "Rozliczeniem Ostatecznym".

Jednakże, jeśli po dyskusjach między Inżynierem a Wykonawcą oraz wszelkich zmianach we wstępnej wersji rozliczenia ostatecznego, jakie mogą być między nimi uzgodnione, stanie się oczywiste, że istnieje spór, to Inżynier dostarczy Zamawiającemu (z kopią dla Wykonawcy) Przejściowe Świadectwo Płatności na uzgodnione części wstępnej wersji rozliczenia ostatecznego. Następnie, jeśli spór zostanie ostatecznie rozwiązany według SubKLAUZULI 20.5 Warunków Szczególnych, to wtedy Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu (z kopią dla Inżyniera) Rozliczenie Ostateczne.

## **SubKLAUZULA 14.13 WYSTAWIENIE OSTATECZNEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

W ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia Ostatecznego i pisemnego zwolnienia ze zobowiązań zgodnie SubKLAUZULĄ 14.12 Warunków Ogólnych, Inżynier wystawi Zamawiającemu Ostateczne Świadczenie Płatności, które będzie podawać:

- a) kwotę, która jest ostatecznie należna, oraz
- b) zakres Robót wykonany przez poszczególnych uczestników konsorcjum oraz przypadającą z tego tytułu każdemu uczestnikowi konsorcjum wysokość wynagrodzenia
  - jedynie w razie nieumocowania uczestnika konsorcjum, o którym mowa w § 4 Umowy do wystawiania na rzecz Zamawiającego faktur VAT dokumentujących całość Robót wykonanych przez wszystkich uczestników konsorcjum, oraz (*zapis zostanie usunięty w przypadku, gdy Wykonawcą będzie jeden podmiot*),
- c) saldo (jeśli jest) należne Wykonawcy od Zamawiającego lub Zamawiającemu od Wykonawcy, zależnie od przypadku, po uwzględnieniu na dobro Zamawiającego wszystkich kwot uprzednio zapłaconych przez Zamawiającego - w tym zaliczek oraz wszystkich sum, do których Zamawiający jest uprawniony.

Jeżeli Wykonawca nie wystąpi o Ostateczne Świadczenie Płatności zgodnie z SubKLAUZULĄ 14.11 Warunków Szczególnych i SubKLAUZULĄ 14.12 Warunków Ogólnych, to Inżynier poprosi Wykonawcę, aby to uczynił. Jeżeli Wykonawca w ciągu 28 dni nie wystąpi z takim wnioskiem, to Inżynier wystawi Ostateczne Świadczenie Płatności na taką kwotę, jaką sprawiedliwie określi, jako należną.

W Ostatecznym Świadczeniu Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy art. 143a-c u.p.z.p., bądź też dokonania potrąceń kwot wypłaconych Podwykonawcom na mocy art. 647<sup>1</sup> KC oraz postanowień SubKLAUZULI 4.4 Warunków Szczególnych.

## **KLAUZULA 15 ODSZTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

### **SubKLAUZULA 15.2 ODSZTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

W terminie nie późniejszym niż 180 dni od dnia zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszej Subklauzuli Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy, przez danie Wykonawcy powiadomienia o odstąpieniu, w razie zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

- a) w przypadku, gdy Wykonawca nie zastosuje się do wezwania według SubKLAUZULI 15.1 Warunków Ogólnych, w czasie wyznaczonym Wykonawcy zgodnie z SubKLAUZULĄ 15.1 Warunków Ogólnych,
- b) w przypadku, gdy Wykonawca nie zapewni Zabezpieczenia Wykonania zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.2 Warunków Szczególnych, w tym, gdy niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w w/w SubKLAUZULI,
- c) w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu Zabezpieczenia Wykonania z przedłużoną datą ważności, zgodnie z SubKLAUZULĄ 4.2 Warunków Szczególnych,
- d) w przypadku, gdy Wykonawca porzuca Roboty – w takim przypadku Zamawiający lub Inżynier wezwie Wykonawcę do podjęcia Robót i wyznaczy Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin („Termin na Podjęcie Robót”), a po bezskutecznym upływie Terminu na Podjęcie Robót, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu,
- e) w przypadku, gdy Wykonawca w inny sposób, aniżeli poprzez porzucenie Robót, otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań według Kontraktu – w takim przypadku Zamawiający lub Inżynier wezwie Wykonawcę do kontynuowania Robót i wyznaczy Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin („Termin na Kontynuowanie Zobowiązań”), a po bezskutecznym upływie Terminu na Kontynuowanie Zobowiązań, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu,
- f) w przypadku, gdy Wykonawca bez rozsądnego usprawiedliwienia uchyla się od:
  - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 Warunków Ogólnych zmodyfikowanych postanowieniami Warunków Szczególnych – w takim przypadku Zamawiający lub Inżynier wezwie Wykonawcę do prowadzenia Robót zgodnie z w/w Klauzulą i wyznaczy Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin („Termin na Zgodne z Kontraktem Prowadzenie Robót”), a po bezskutecznym upływie Terminu na Zgodne z Kontraktem Prowadzenie Robót, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu,
  - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według SubKLAUZULI 7.5 Warunków Ogólnych lub SubKLAUZULI 7.6 Warunków Ogólnych, w ciągu 8 dni od otrzymania takiego powiadomienia,
- g) w przypadku, gdy Wykonawca podzleca całość Robót lub dokonuje cełsi Kontraktu, bez wymaganego uzgodnienia – w takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia



- od Kontraktu począwszy od dnia powzięcia wiadomości o dokonaniu przez Wykonawcę takiego podzlecenia Robót lub takiej cesji Kontraktu,
- h) w przypadku, gdy Wykonawca staje się niewypłacalny w ten sposób, że nie wykonuje swoich wymagalnych zobowiązań pieniężnych, niezależnie od wartości tych zobowiązań i przyczyny ich niewykonania lub, gdy zobowiązania Wykonawcy przekroczą wartość jego majątku, nawet wówczas, gdy na bieżąco te zobowiązania wykonuje – w takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu począwszy od dnia powzięcia wiadomości o niewypłacalności Wykonawcy. Uważa się, że Wykonawca nie wykonuje swoich wymagalnych zobowiązań pieniężnych między innymi w następujących przypadkach:
- (i) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe lub egzekucyjne z jakiegokolwiek ruchomości lub nieruchomości Wykonawcy,
  - (ii) Wykonawca złożył oświadczenie o wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego,
  - (iii) na majątku Wykonawcy ustanowiono zarządcę przymusowego,
  - (iv) w stosunku do Wykonawcy została wszczęta likwidacja (dobrowolna lub przymusowa),
  - (v) Wykonawca przystąpi do faktycznej likwidacji lub sprzedaży swojego przedsiębiorstwa,
  - (vi) Wykonawca faktycznie zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, niezależnie od tego, czy został dokonany odpowiedni wpis w tym przedmiocie we właściwym rejestrze Wykonawcy,
- i) w przypadku, gdy Wykonawca daje lub proponuje, bezpośrednio lub za pośrednictwem innej osoby (w tym między innymi przez swoich pracowników, osoby, z którymi Wykonawca współpracuje na podstawie umów cywilnoprawnych, przedstawicieli, Podwykonawców), jakkolwiek korzyść majątkową lub osobistą jakiegokolwiek osobie, jako zachętę lub nagrodę za:
- (i) jakiegokolwiek działania lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Kontraktem, lub
  - (ii) za okazanie lub wstrzymanie się od okazania przychylności lub nieprzychylności w związku z realizacją Kontraktu,
- a takie działanie jest zabronione przez ustawę pod groźbą kary; w takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu począwszy od dnia powzięcia wiadomości o takim działaniu Wykonawcy.
- j) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej; w takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu począwszy od dnia, w którym:
- (i) Zamawiający otrzymał po raz trzeci wezwanie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do zapłaty, (przy czym chodzi tu o wezwanie tego samego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bądź różnych Podwykonawców lub dalszych podwykonawców) lub



- (ii) Zamawiający otrzymał wezwanie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do zapłaty kwoty, która – łącznie z kwotą (kwotami) wcześniej zapłaconą przez Zamawiającego Podwykonawcy (Podwykonawcom) lub dalszemu Podwykonawcy (dalszym Podwykonawcom) – przekracza 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej,
- k) w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w realizacji danego Etapu ujętego w Harmonogramie rzeczowo – finansowym przekroczy 60 dni (czas opóźnienia jest liczony od czasu, jaki na realizację danego Etapu został przewidziany w Harmonogramie rzeczowo – finansowym);
- l) w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w zakresie terminu na ukończenie Kontraktu, wskazanego w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, przekroczy 60 dni
- m) w przypadku, gdy suma naliczonych kar umownych za opóźnienie w realizacji inwestycji przekroczy 30 % wartości brutto Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Z chwilą odstąpienia, Kontrakt ulega rozwiązaniu z następującymi skutkami:

- a) Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia Wykonawcy w trybie natychmiastowym Placu Budowy,
- b) Wykonawca opuści Plac Budowy i dostarczy Inżynierowi wszelkie wymagane Dobra, wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz dokumentację projektową,
- c) Wykonawca poczyni wszelkie starania, aby zastosować się natychmiast do jakichkolwiek rozsądnych poleceń zawartych w powiadomieniu Zamawiającego o odstąpieniu lub w innych pismach następujących po tym powiadomieniu, dotyczących:
  - (i) cesji jakiegokolwiek kontraktu podzlecenia, lub
  - (ii) ochrony życia lub własności lub bezpieczeństwa Robót.
- d) Zamawiający da Wykonawcy powiadomienie, że Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe zostaną zwolnione dla Wykonawcy na Placu Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca bezzwłocznie zorganizuje usunięcie tych rzeczy, na swoje ryzyko i koszt. Jednakże, jeśli do tego czasu Wykonawca zalega z jakąś płatnością należną Zamawiającemu, to rzeczy te mogą być sprzedane przez Zamawiającego w celu pokrycia tej płatności. Jakikolwiek saldo z przychodów zostanie następnie wypłacone Wykonawcy. W przypadku, gdy z natury rzeczy Sprzęt Wykonawcy nie będzie mógł być sprzedany, Zamawiającemu przysługiwać będzie umowne prawo zatrzymania – na koszt Wykonawcy - takich rzeczy, do czasu rozliczenia płatności należnych Zamawiającemu od Wykonawcy, o których mowa powyżej.

Odstąpienie Zamawiającego od Kontraktu na podstawie niniejszej SubKLAUZULI 15.2 Warunków Szczególnych wywołuje skutek ex nunc (na przyszłość). Rozliczenie Stron następuje w takim



przypadku zgodnie z SubKLAUZULĄ 15.3 Warunków Ogólnych oraz SubKLAUZULĄ 15.4 Warunków Ogólnych.

Po odstąpieniu, Zamawiający może ukończyć Roboty lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wtedy użyć jakichkolwiek Dóbr, Dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.

Jeżeli do czasu odstąpienia Zamawiającego od Kontraktu autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy nie zostały przeniesione na Zamawiającego zgodnie z SubKLAUZULĄ 1.10 Warunków Szczególnych, przejście tych praw na Zamawiającego następuje z chwilą odstąpienia Zamawiającego od Kontraktu. Na wypadek gdyby nie doszło do przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym albo na wypadek sporu, co do skuteczności takiego przeniesienia, Wykonawca zobowiązuje się do doprowadzenia do przeniesienia całości tych praw na rzecz Zamawiającego, w zakresie i na polach eksploatacji opisanych w SubKLAUZULI 1.10 Warunków Szczególnych, w najkrótszym możliwym terminie. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w niniejszym akapicie następuje odpłatnie, w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy za Roboty wykonane do chwili odstąpienia od Umowy. Niezależnie od postanowień niniejszego akapitu, postanowienia SubKLAUZULI 1.10 Warunków Szczególnych stosuje się odpowiednio.

Powiadomienie Zamawiającego o odstąpieniu nie uchybia, w tym w szczególności nie umniejsza innych praw Zamawiającego przewidzianych Kontraktem, w tym naliczenia kar umownych i dochodzenia zarówno tych naliczonych do dnia odstąpienia, jak także tych naliczonych po tym dniu.

Niniejsza SubKLAUZULA 15.2 Warunków Szczególnych nie uchybia ustawowemu prawu Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tj. z ustawowego prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać niezależnie od umownego prawa odstąpienia, o którym mowa w niniejszej SubKLAUZULI 15.2 Warunków Szczególnych).

## **SubKLAUZULA 15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ODSTĄPIENIA**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:



Niezależnie od przypadków i okoliczności określonych w SubKLAUZULI 15.2 Warunków Szczególnych, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu wedle swego wyboru w całości lub w części w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania Umowy przez Zamawiającego.

Odstąpienie to wejdzie w życie 14 dni po dacie otrzymania przez Wykonawcę powiadomienia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

Po tym odstąpieniu Wykonawca będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 16.3 Warunków Ogólnych i otrzyma płatność zgodnie z SubKLAUZULĄ 19.6 Warunków Ogólnych.

## **KLAUZULA 16                   ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ**

### **SubKLAUZULA 16.1       UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA PRACY**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli Inżynier nie dokona poświadczenia zgodnie z SubKLAUZULĄ 14.6 Warunków Szczególnych lub Zamawiający nie zastosuje się do SubKLAUZULĄ 14.7 Warunków Szczególnych, to Wykonawca może, po daniu Zamawiającemu powiadomienia z nie mniej niż 21 – dniowym uprzedzeniem, zawiesić pracę (lub zmniejszyć jej tempo), jeżeli i dopóki Wykonawca nie otrzyma Przejściowego Świadectwa Płatności, dowodów lub płatności, w zależności od przypadku i jak opisano w powiadomieniu.

To działanie Wykonawcy nie naruszy jego uprawnień wynikających z SubKLAUZULI 14.8 Warunków Szczególnych i do odstąpienia według SubKLAUZULI 16.2 Warunków Szczególnych.

Jeżeli Wykonawca otrzyma następnie takie Przejściowe Świadectwo Płatności, dowody lub płatność (jak opisano w odnośnej SubKLAUZULI i powyższym powiadomieniu) przed daniem Zamawiającemu powiadomienia o odstąpieniu, to Wykonawca podejmie normalną pracę tak szybko, jak będzie to rozsądnie możliwe.

Jeżeli Wykonawca dozna opóźnienia w rezultacie zawieszenia pracy (lub zmniejszenia tempa pracy) zgodnie z niniejszą SubKLAUZULĄ, to Wykonawca da Inżynierowi powiadomienie i będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, z uwzględnieniem SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych i SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych, jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych, aby uzgodnić lub określić te sprawy.

## **SubKLAUZULA 16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę**

Usuwa się SubKLAUZULĘ i zastępuje następująca treścią:

W terminie nie późniejszym niż 180 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszej Subklauzuli, Wykonawca ma prawo odstąpienia od Kontraktu, przez danie Zamawiającemu powiadomienia o odstąpieniu z 14-dniowym wyprzedzeniem, w razie zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

- a) gdy Inżynier nie wystawi, w ciągu 30 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów stanowiących jego podstawę, odnośnego Świadczenia Płatności,
- b) gdy Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według danego Przejściowego Świadczenia Płatności, w ciągu 42 dni od upływu czasu podanego w SubKLAUZULI 14.7 Warunków Szczególnych, w ciągu, którego ma być dokonana płatność (pomijając potrącenia zgodnie z SubKLAUZULA 14.3 Warunków Szczególnych),
- c) gdy przedłużonym zawieszeniem objęto całość Robót, jak opisano w SubKLAUZULI 8.11 Warunków Ogólnych.

Odstąpienie Wykonawcy od Kontraktu nastąpi z upływem 14-dni od dnia, gdy powiadomienie Wykonawcy o odstąpieniu dojdzie do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią, w tym w szczególności z upływem 14-dni od dnia doręczenia Zamawiającemu tego powiadomienia. Z tą chwilą Kontrakt ulega rozwiązaniu i zastosowanie mają SubKLAUZULE 16.3 oraz 16.4 Warunków Ogólnych.

Odstąpienie Wykonawcy od Kontraktu na podstawie niniejszej SubKLAUZULI 16.2 Warunków Szczególnych wywołuje skutek ex nunc (na przyszłość).

Po odstąpieniu Wykonawcy od Kontraktu, Zamawiający może ukończyć Roboty lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wtedy użyć jakichkolwiek Dóbr, Dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy. Jeżeli do czasu odstąpienia Wykonawcy od Kontraktu autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy nie zostały przeniesione na Zamawiającego zgodnie z SubKLAUZULĄ 1.10 Warunków Szczególnych, przejście tych praw na Zamawiającego następuje z chwilą odstąpienia Wykonawcy od Kontraktu.



Powiadomienie Wykonawcy o odstąpieniu nie uchybia, w tym w szczególności nie umniejsza innych praw Wykonawcy przewidzianych Kontraktem.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej powyżej kary umownej.

## **KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

### **SubKLAUZULA 17.4 SKUTKI ZAGROŻEŃ STANOWIĄCYCH RYZYKO ZAMAWIAJĄCEGO**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Jeżeli i w takim zakresie, w jakim jakiegokolwiek z zagrożeń wyliczonych powyżej w SubKLAUZULI 17.3 Warunków Ogólnych spowoduje stratę lub szkodę w Robotach, Dobrach lub Dokumentach Wykonawcy, Wykonawca bezzwłocznie da Inżynierowi powiadomienie i naprawi tą stratę lub szkodę w stopniu wymaganym przez Inżyniera.

Jeżeli Wykonawca dozna opóźnienia i/lub poniesie Koszt z tytułu naprawy tej straty lub szkody, to Wykonawca da dalsze powiadomienie Inżynierowi i będzie uprawniony, z uwzględnieniem SubKLAUZULI 20.1 Warunków Ogólnych, do:

- a) przedłużenia czasu w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według SubKLAUZULI 8.4 Warunków Szczególnych, jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz
- b) płatności za jakiegokolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego dalszego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z SubKLAUZULĄ 3.5 Warunków Ogólnych, aby uzgodnić lub określić te sprawy.

**Dodaje się SubKLAUZULE**

### **SUBKLAUZULA 17.7 UŻYTKOWANIE POMIESZCZEŃ I URZĄDZEŃ ZAPLECZA ZAMAWIAJĄCEGO**

O ile Wykonawca przejmie od Zamawiającego określone zaplecze, to od dnia rozpoczęcia użytkowania lub zajęcia przez Wykonawcę aż do dnia przejęcia lub zakończenia użytkowania (w przypadku, kiedy przejęcie lub zakończenie użytkowania może nastąpić po dacie Świadczenia

Przejęcia) Wykonawca podejmie protokolarnie całą odpowiedzialność za zaplecze Zamawiającego udostępnione Wykonawcy.

Jeżeli w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za opiekę nad tymi elementami wystąpi szkoda lub strata z jakiegokolwiek powodu poza takimi, za które odpowiedzialny jest Zamawiający, to Wykonawca naprawi na własny koszt i ku zadowoleniu Inżyniera wszelkie takie szkody lub straty. Po zakończeniu okresu użytkowania Wykonawca przywróci pomieszczeniom pierwotny stan opisany w protokole przejęcia z wyjątkiem przypadków, kiedy Inżynier pisemnie potwierdzi, że obiekt jest przewidziany do niezwłocznej rozbiórki.

## **KLAUZULA 18                   UBEZPIECZENIA**

### **SubKLAUZULA 18.1       OGÓLNE WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO UBEZPIECZEŃ**

Usuwa się SubKLAUZULĘ i zastępuje następującą treścią:

1. Ilekroć w którejkolwiek z SubKLAUZUL KLAUZULI 18 użyto określenia "Strona ubezpieczająca" oznacza to Stronę odpowiedzialną za zawarcie umowy ubezpieczenia i utrzymywanie jej w mocy w zakresie określonym w odnośnej SubKLAUZULI.
2. Wykonawca i Zamawiający zawrze wymagane umowy ubezpieczenia z ubezpieczycielami posiadającymi stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej i posiadającymi jednostki organizacyjne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (dalej także jako „RP”), posiadającymi odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny, którzy są zdolni do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód poprzez jednostki prowadzące działalność na terytorium RP.
3. Ubezpieczyciel działający zgodnie z prawem na terytorium RP, który nie posiada swojej jednostki organizacyjnej na terenie RP, powinien wskazać jednostkę/podmiot zajmujący się tego rodzaju działalnością na terenie RP, która na podstawie zawartej z nią umowy zajmuje się obsługą umowy ubezpieczenia (polisy) oraz likwidacją szkód na terytorium RP. W przypadku ubezpieczeń obowiązkowych, ubezpieczeń sprzętu Wykonawców dopuszcza się przedłożenie posiadanych dowodów zawarcia umowy ubezpieczenia (polis), w tym zawartych poza terytorium RP, o ile zapewniają ochronę ubezpieczeniową na terytorium RP zgodnie z przepisami prawa polskiego (implementowanego prawa unijnego).
4. Jeżeli jakaś umowa ubezpieczenia (polisa) jest wymagana dla zabezpieczenia współubezpieczonych, to pokrycie będzie miało zastosowanie oddzielnie do każdego ze współubezpieczonych, tak jak gdyby dla każdego z nich była wystawiona oddzielna polisa. Jeżeli



- jakaś umowa ubezpieczenia (polisa) zabezpiecza dodatkowych współubezpieczonych, to znaczy dodatkowo w stosunku do ubezpieczonych wyszczególnionych w niniejszej KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych, to:
- a) Wykonawca będzie działał według tej umowy ubezpieczenia (polisy) na rzecz tych dodatkowych współubezpieczonych, z wyjątkiem tego, że na rzecz Personelu Zamawiającego będzie działał Zamawiający,
  - b) dodatkowi współubezpieczeni nie będą uprawnieni do otrzymywania płatności bezpośrednio od ubezpieczyciela lub do utrzymywania jakichkolwiek innych bezpośrednich stosunków z ubezpieczycielem, oraz
  - c) Strona ubezpieczająca będzie wymagała od wszystkich dodatkowych współubezpieczonych przestrzegania warunków zastrzeżonych w umowie ubezpieczenia (polisie),
5. Każda umowa ubezpieczenia (polisa) od straty lub szkody, będzie postanawiać, że płatności będą dokonywane w walutach wymaganych do naprawienia tej straty lub szkody. Płatności otrzymane od ubezpieczycieli będą użyte do naprawienia tej straty lub szkody.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, podpisanej przez Ubezpieczyciela, pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (na którą składają się umowa ubezpieczenia, ogólne warunki ubezpieczenia, aneksy oraz załączniki do umowy ubezpieczenia) zgodnej z wymogami ubezpieczeniowymi określonymi w KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych, w terminie 14 dni od podpisania Umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia do weryfikacji projektów pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej w okresie poprzedzającym obowiązek dostarczenia podpisanej przez Ubezpieczyciela pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji ubezpieczeniowej. W przypadku ubezpieczenia maszyn budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu podpisanej przez Ubezpieczyciela pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej zgodnej z wymogami ubezpieczeniowymi określonymi w Umowie, w terminie nie później niż 3 dni przed wprowadzeniem maszyn na teren budowy.
7. Dopuszcza się płatność składki ubezpieczeniowej maksymalnie w czterech równych ratach, z zastrzeżeniem, że płatność składki lub pierwszej raty składki nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od podpisania umowy, a płatność kolejnych rat nastąpi nie później niż w okresie 1 roku od podpisania umowy, nie później jednak niż data zakończenia realizacji przedmiotu Umowy. Dowody opłacenia składki (rat składek) Wykonawca dostarczy niezwłocznie po upływie terminów płatności. Wykonawca – w okresie Realizacji Umowy - będzie przedstawiał Zamawiającemu wszelkie dokumenty ubezpieczeniowe oraz wszelkie decyzje związane z ubezpieczeniem inwestycji wystawione przez ubezpieczyciela/i oraz

dokumenty potwierdzające terminowe opłacanie składek bądź raty składki. Powyższe zapisy dotyczą odpowiednio również aneksów przedłużających Umowę

8. Zamawiający, niezależnie od obowiązku dostarczenia dokumentacji ubezpieczeniowej określonej wyżej, uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji ubezpieczeniowej. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych zawartych w którejkolwiek z SubKLAUZULI KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych, Zamawiający zgłosi swoje uwagi oraz wyznaczy Wykonawcy jednorazowo dodatkowe 7 dni roboczych na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej przez Wykonawcę. Zamawiający jest zobowiązany do wniesienia uwag w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania dokumentacji ubezpieczeniowej oraz 15 dni od dnia otrzymania poprawionej dokumentacji ubezpieczeniowej. Po zaakceptowaniu dokumentacji ubezpieczeniowej przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 4 dni roboczych przekaże Zamawiającemu drogą elektroniczną skan podpisanej przez Ubezpieczyciela oraz Ubezpieczającego pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej. Jeżeli po dokonaniu ponownej weryfikacji przedstawione dokumenty ubezpieczeniowe nie będą nadal spełniały wymogów ubezpieczeniowych zawartych w którejkolwiek SubKLAUZULI KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych, to:
- a) Zamawiający poinformuje Wykonawcę, iż przejmuje gestię ubezpieczeniową w zakresie umów ubezpieczenia, które nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych zawartych w niniejszej KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych.
  - b) Przejęcie gestii ubezpieczeniowej, o której mowa w lit a) oznacza przejęcie na koszt Wykonawcy procesu przygotowania dokumentów ubezpieczeniowych, w tym negocjowanie warunków ubezpieczenia i przygotowanie dokumentów umów ubezpieczenia, w których Ubezpieczającym, czyli stroną zobowiązaną do podpisania umowy ubezpieczenia oraz płatnikiem składki pozostanie Wykonawca,
  - c) Wykonawca, w terminie 3 dni od powzięcia informacji, o której mowa w lit. a) udzieli i doręczy brokerowi ubezpieczeniowemu Zamawiającego, jednorazowe zlecenie brokerskie do przygotowania dokumentów ubezpieczeniowych, w tym negocjowania warunków ubezpieczenia zgodnych z wymogami ubezpieczeniowymi wskazanymi w niniejszej KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych.
  - d) w przypadku, w którym zlecenie, o którym mowa w lit. c) nie zostało udzielone lub zostało udzielone nieskutecznie albo nie zostało doręczone, przyjmuje się, że zlecenie to wynika wprost z niniejszej Umowy i zostało udzielone z chwilą jej podpisania.
  - e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do innego sposobu rozliczenia płatności wobec Ubezpieczyciela, w tym poprzez potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

- Żadne prace/usługi nie mogą być wykonane przed dostarczeniem dokumentacji ubezpieczeniowej przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w pkt. 6.
9. Każda ze Stron będzie przestrzegać warunków wymaganych w każdej z umów ubezpieczenia (polis). Strona ubezpieczająca będzie na bieżąco informowała ubezpieczycieli o wszelkich odnośnych zmianach w realizacji Robót i zapewni, że ubezpieczenie jest utrzymywane zgodnie z niniejszą KLAUZULĄ 18 Warunków Szczególnych.
  10. Żadna ze Stron nie dokona jakiegokolwiek istotnej zmiany ustaleń jakiegokolwiek ubezpieczenia bez uprzedniego zatwierdzenia przez drugą Stronę. Jeżeli ubezpieczyciel dokona (lub będzie próbował dokonać) jakiegokolwiek zmianę, to Strona najpierw powiadomiona przez ubezpieczyciela, bezzwłocznie da powiadomienie o tym drugiej Stronie.
  11. Postanowienia niniejszej KLAUZULI 18 Warunków Szczególnych nie ograniczają zobowiązań, rękojmi lub odpowiedzialności Wykonawcy lub Zamawiającego, według innych ustaleń Kontraktu lub w inny sposób. Wszelkie kwoty, nieubezpieczone lub nie odzyskane od ubezpieczycieli, będą obciążały Wykonawcę i/lub Zamawiającego zgodnie z tymi zobowiązaniami, rękojmiami lub odpowiedzialnościami. Jednakże, jeśli Strona ubezpieczająca zaniedba dokonania i utrzymania w mocy jakiegoś ubezpieczenia, które jest osiągalne i które jest wymagane do dokonania i przedłużania według Kontraktu, a druga Strona, ani nie zatwierdzi tego pominięcia, ani nie dokona ubezpieczenia z zakresem pokrycia odpowiadającym takiemu uchybieniu, to jakiegokolwiek kwoty, które powinny być możliwe do odzyskania według tego ubezpieczenia, będą zapłacone przez Stronę ubezpieczającą.
  12. Płatności dokonywane przez jedną Stronę drugiej Stronie, będą uwzględniały SubKLAUZULĘ 2.5 Warunków Szczególnych lub SubKLAUZULĘ 20.1 Warunków Ogólnych, w zależności, która ma zastosowanie.
  13. Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek/rat składek i ważności polis ubezpieczeniowych, to Inżynier może wstrzymać wykonanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania Robót będą obciążać wyłącznie Wykonawcę.
  14. Żadna umowa ubezpieczenia (polisa) przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego w wyniku błędu lub pominięcia popełnionego przez Projektanta, Inżyniera lub ich personel.
  15. Poprzez wymóg „ubezpieczenia” rozumie się przedstawienie umów ubezpieczenia oraz związanego nierozzerwalnie z nimi serwisu obsługi umów oraz likwidacji szkód związanych z tymi umowami na terenie RP, w celu odpowiedniego zabezpieczenia interesów Zamawiającego związanego z realizacją inwestycji.

## SubKLAUZULA 18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZETU WYKONAWCY

Usuwa się SubKLAUZULĘ i zastępuje następującą treścią:

1. Strona ubezpieczająca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy, jak również Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót, będące własnością Zamawiającego stosownie do zapisów SubKLAUZULI 14.5 Warunków Szczególnych, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia, włączając w to koszty rozbiórki, usunięcia gruzu i honoraria konsultantów oraz zysk. Ubezpieczenie to będzie w mocy od daty, do której mają być przedłożone dokumenty ubezpieczeniowe według SubKLAUZULI 18.1 Warunków Szczególnych, aż do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia dla Robót.
2. Strona ubezpieczająca przygotowuje to ubezpieczenie tak, aby zapewnić aż do daty upływu okresu rękojmi za wady (nie wcześniej jednak niż do daty wystawienia Świadectwa Wykonania), pokrycie straty lub szkody, za którą jest odpowiedzialny Wykonawca/inny ubezpieczony, a wynikającej z przyczyny zaistniałej przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia oraz straty lub szkody spowodowanej przez Wykonawcę w trakcie prowadzenia jakichkolwiek innych działań (włącznie z tymi według KLAUZULI 11 Warunków Ogólnych zmienionych Warunkami Szczególnymi). Przyjmuje się, że spełnieniem tego warunku będzie włączenie w warunki ubezpieczenia klauzuli 004 na okres 36 miesięcy oraz klauzuli 003 na okres 24 miesięcy.
3. Strona ubezpieczająca ubezpieczy Sprzęt Wykonawcy na sumę nie niższą od pełnej wartości wymiany, włącznie z kosztami dostarczenia na Plac Budowy. Ubezpieczenie to będzie dokonane w taki sposób, że każda sztuka Sprzętu Wykonawcy będzie ubezpieczona podczas transportu na Plac Budowy oraz podczas przebywania na Placu Budowy lub miejscu składowania.
4. Jeżeli nie jest inaczej podane w Warunkach Szczególnych, to ubezpieczenia według niniejszej SubKLAUZULI:
  - a) będą dokonane i przedłużane przez Wykonawcę, jako Stronę ubezpieczającą,
  - b) będą dokonane na rzecz obu Stron (z wyłączeniem ubezpieczenia Sprzętu Wykonawcy), które będą wspólnie uprawnione do otrzymywania płatności od ubezpieczycieli, przy czym płatności te będą zatrzymane do dyspozycji lub rozdzielone między Strony jedynie do celu naprawienia straty lub szkody,
  - c) będą również dokonane na rzecz wszystkich innych podmiotów zaangażowanych w realizację kontraktu, w tym inżynierów i doradców technicznych, nadzoru oraz pozostałych firmy formalnie zatrudnionych przy realizacji ubezpieczonego kontraktu





- w odniesieniu do ich odpowiednich praw i interesów związanych z udziałem w tym kontrakcie,
- d) będą pokrywały każdą stratę lub szkodę z jakiegokolwiek przyczyny nie wyliczonej w SubKLAUZULI 17.3 Warunków Ogólnych,
  - e) będą także pokrywały stratę lub szkodę w jakiejś części Robót, możliwą do przypisania użytkownikowi lub zajęciu przez Zamawiającego innej części Robót oraz stratę lub szkodę spowodowaną zagrożeniami wyliczonymi w podpunktach (c), (f), (g) i (h) SubKLAUZULI 17.3 Warunków Ogólnych, z franszyzą 10.000 PLN na zdarzenie dla każdej szkody, za wyjątkiem klauzuli szkód w częściach wadliwych oraz klauzuli 20.1, dla której ustanawia się franszyzę w wysokości 10% odszkodowania, nie mniej niż 10.000 PLN,
  - f) obejmuje także straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędu lub pominięcia, popełnionego przez Projektanta, Inżyniera lub personel Projektanta lub Inżyniera.

### **SubKLAUZULA 18.3      UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB TRZECICH I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH**

Usuwa się SubKLAUZULĘ i zastępuje następującą treścią:

1. Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez okres wskazany poniżej dedykowaną pod Kontrakt umowę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania oraz użytkowania mienia (wraz z OC za produkt/wykonaną usługę) obejmującą wszelkie szkody/roszczenia, które mogą powstać w czasie i/lub w związku z realizacją inwestycji. Umowa ubezpieczenia obejmie ochroną zakres Robót i prac wynikający z realizacji niniejszej Umowy, oraz będzie zawarta w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego oraz wszystkich Podwykonawców i innych stron formalnie zaangażowanych w realizację inwestycji (Ubezpieczeni). Wyłączony zostanie regres ubezpieczeniowy w odniesieniu do podmiotów ubezpieczonych.
2. Ubezpieczenie, o który mowa w pkt. 1 będzie spełniało łącznie następujące warunki:
  - a) umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo – kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
  - b) okres ubezpieczenia rozpocznie się od dnia przystąpienia do wykonywania czynności wynikających z realizacji Umowy jednak nie później niż od dnia zawarcia Umowy i będzie trwał do zakończenia Okresu Gwarancji/ Rękojmi za wady, zgodnie z ofertą Wykonawcy,



- c) zakres ubezpieczenia: W uzupełnieniu ww. zapisów ubezpieczone będą szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone osobom trzecim / innym podmiotom oraz następstwa tych szkód wynikłe w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Umowy / wykonywaniem zobowiązań gwarancyjnych / rękojmi za wady związanych z wykonywaniem Umowy, w następującym zakresie:
- (i) ubezpieczenie będzie obejmowało szkody powstałe po przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu prac/usług,
  - (ii) ochroną ubezpieczeniową zostaną pokryte szkody wynikłe z niniejszej Umowy, tak długo, jak długo roszczenia z tego tytułu nie ulegną przedawnieniu,
  - (iii) ubezpieczone będą szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa. Dodatkowo włączona będzie klauzula obejmująca ochroną ubezpieczeniową winę umyślną z limitem 200.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - (iv) ubezpieczone będą szkody w mieniu powierzonym, przekazanym, wziętym w najem/dzierżawę, będącym w pieczy lub pod nadzorem Ubezpieczonych z limitem 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - (v) ubezpieczone będą szkody w mieniu przekazanym do obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy i tym podobnych prac,
  - (vi) ubezpieczone będą szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne oraz pojazdy i maszyny budowlane używane do realizacji Umowy,
  - (vii) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z Ubezpieczonych zawarto odrębną umowę,
  - (viii) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy z limitem odpowiedzialności, minimum 1.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia,
  - (ix) ubezpieczenie będzie obejmowało czyste straty finansowe (czyste szkody majątkowe) z limitem odpowiedzialności, co najmniej 1.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia,
  - (x) ubezpieczone będą szkody wyrządzone w instalacjach (również podziemnych) bądź urządzeniach podczas wykonywania prac lub usług, w szczególności wodociągowych, światłowodowych, elektrycznych, gazowych,
  - (x) ubezpieczone będą szkody powstałe podczas rozładunku i załadunku (dopuszcza się podlimit odpowiedzialności dla szkód w ładunku powstałych podczas rozładunku i załadunku w wysokości 500.000,00 PLN),
  - (xi) ubezpieczone będą szkody wyrządzone w środowisku z limitem 1.000.000,00 PLN,
  - (xii) ubezpieczone będą szkody wyrządzone pod wpływem alkoholu, środków odurzających,

- (xiii) zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej obejmuje obszar, w ramach, którego będzie realizowany kontrakt, w tym dostawy kontraktowe. Polisy powinny gwarantować ochronę wg jurysdykcji i prawa polskiego oraz innego kraju, jeżeli możliwe jest roszczenie w tym zakresie.
3. W zakresie ubezpieczenia określonym powyżej akceptacja ze strony Zamawiającego - wyłączeń/ograniczeń/warunków ochrony ubezpieczenia wprowadzonych do umowy ubezpieczenia (lub zawartych w OWU) - będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku.
  4. Franszyza redukcyjna, integralna lub udział własny nie mogą być większe niż 10.000,00 PLN dla szkód w mieniu, z wyjątkiem czystych strat finansowych oraz klauzul produktowych dla których można ustanowić franszyzę wg formuły: „10 % odszkodowania nie mniej niż 10.000,00 PLN”. Brak fransyz, udziałów dla szkód osobowych.
  5. Do umowy ubezpieczenia zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony stosownie do charakteru obejmowanej ochroną Umowy i rodzaju prowadzonych prac, przez które rozumie się: szkody wynikające z wibracji,, szkody wynikające z prac rozbiórkowych, używania materiałów wybuchowych, szkody związane z naruszeniem stabilności gruntu, osunięciem się ziemi, osuwania się gruntu lub szkody powstałe wskutek powolnego działania czynnika termicznego, chemicznego, biologicznego w tym oddziaływania temperatury, gazów, oparów, wilgoci, dymu, sadzy, ścieków, zagrzybienia oraz działania hałasu. Podlimit wymagany dla powyższych rozszerzeń nie może być niższy niż 30% wymaganej sumy gwarancyjnej za wyjątkiem szkód wyrządzonych wskutek wibracji oraz szkód wynikających z prac rozbiórkowych, dla których podlimit obowiązuje do wysokości sumy gwarancyjnej.
  6. W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z powyższych rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - odpowiedzialność Ubezpieczyciela do pełnej sumy gwarancyjnej. Jeżeli wymagana dla danej Umowy wysokość głównej sumy gwarancyjnej jest mniejsza od określonych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać sumie gwarancyjnej.

## **KLAUZULA 20                    ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ**

### **SubKLAUZULA 20.2            WYZNACZANIE KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 20.2.

### **SubKLAUZULA 20.3 NIEPOWODZENIE UZGODNIENIA SKŁADU KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 20.3.

### **SubKLAUZULA 20.4 UZYSKANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 20.4.

### **SubKLAUZULA 20.5 ZAŁATWIENIE POLUBOWNE**

Usuwa się treść SubKLAUZULI i zastępuje następującą treścią:

Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.

Jeśli po 60 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji, Zamawiający i Wykonawca nie są w stanie rozstrzygnąć sporu, to Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

### **SubKLAUZULA 20.6 ARBITRAŻ**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 20.6

### **SubKLAUZULA 20.7 NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 20.7.

### **SubKLAUZULA 20.8 ZAKOŃCZENIE DZIAŁANIA KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH**

Usuwa się treść SubKLAUZULI 20.8.



## **ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY:**

**ZAŁĄCZNIK Nr 1** do Warunków Szczególnych – Harmonogram Rzeczowo – Finansowy;  
Wzór Miesięcznych Raportów o Postępie Prac;

**ZAŁĄCZNIK Nr 2** do Warunków Szczególnych - Wzór Karty Gwarancyjnej.

## Spis treści

<b>UMOWA (Akt Umowy)</b> .....	2
<b>WARUNKI OGÓLNE</b> .....	13
<b>WARUNKI SZCZEGÓLNE</b> .....	14
<b>KLAUZULA 1      POSTANOWIENIA OGÓLNE</b> .....	14
SubKLAUZULA 1.1 <b>DEFINICJE</b> .....	14
SubKLAUZULA 1.3 <b>KOMUNIKATY</b> .....	20
SubKLAUZULA 1.5 <b>KOLEJNOŚĆ PIERWSZEŃSTWA DOKUMENTÓW</b> .....	21
SubKLAUZULA 1.6 <b>AKT UMOWY</b> .....	21
SubKLAUZULA 1.7 <b>CESJA</b> .....	21
SubKLAUZULA 1.8 <b>OPIEKA NAD DOKUMENTAMI I ICH DOSTARCZANIE</b> .....	22
SubKLAUZULA 1.9 <b>OPÓŹNIANIE RYSUNKÓW LUB INSTRUKCJI</b> .....	22
SubKLAUZULA 1.10 <b>UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b> .....	23
SubKLAUZULA 1.12 <b>SZCZEGÓŁOWE POUFNE DANE</b> .....	26
SubKLAUZULA 1.13 <b>ZGODNOŚĆ Z PRAWAMI</b> .....	27
SubKLAUZULA 1.14 <b>SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ</b> .....	28
SubKLAUZULA 1.15 <b>OBOWIĄZEK INFORMACYJNY REALIZOWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WOBEC WYKONAWCY/OSÓB PODPISUJĄCYCH UMOWĘ W IMIENIU WYKONAWCY I OSÓB TRZECICH</b> .....	28
<b>KLAUZULA 2      ZAMAWIAJĄCY</b> .....	31
SubKLAUZULA 2.1 <b>PRAWO DOSTĘPU DO PLACU BUDOWY</b> .....	31
SubKLAUZULA 2.4 <b>ORGANIZACJA FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b> .....	31
SubKLAUZULA 2.5 <b>ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO</b> .....	31
SubKLAUZULA 2.6 <b>ODBIÓR KOŃCOWY</b> .....	32
<b>KLAUZULA 3      INŻYNIER</b> .....	32
SubKLAUZULA 3.1 <b>OBOWIĄZKI I UPOWAŻNIENIA INŻYNIERA</b> .....	32
<b>KLAUZULA 4      WYKONAWCA</b> .....	33
SubKLAUZULA 4.1 <b>OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY</b> .....	33
SubKLAUZULA 4.2 <b>ZABEZPIECZENIE WYKONANIA</b> .....	37
SubKLAUZULA 4.3 <b>PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY</b> .....	39
SubKLAUZULA 4.4 <b>PODWYKONAWCY</b> .....	40
SubKLAUZULA 4.7 <b>WYTYCZENIE</b> .....	45
SubKLAUZULA 4.8 <b>PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA</b> .....	46
SubKLAUZULA 4.9 <b>ZAPEWNIENIE JAKOŚCI</b> .....	47
SubKLAUZULA 4.13 <b>PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA</b> .....	48
SubKLAUZULA 4.14 <b>UNIKANIE ZAKŁÓCANIA</b> .....	49
SubKLAUZULA 4.18 <b>OCHRONA ŚRODOWISKA</b> .....	49
SubKLAUZULA 4.20 <b>SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I MATERIAŁ DO WYDANIA BEZPŁATNIE</b> .....	50

SubKLAUZULA 4.21	RAPORTY O POSTĘPIE PRACY .....	50
SubKLAUZULA 4.22	ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY .....	53
SubKLAUZULA 4.24	WYKOPALISKA .....	53
SubKLAUZULA 4.25	NARADY Z POSTĘPU PRAC .....	54
SubKLAUZULA 4.26	DZIENNIK BUDOWY .....	54
SubKLAUZULA 4.27	CESJA KORZYŚCI Z PODZLECENIA .....	55
KLAUZULA 5	MIANOWANI PODWYKONAWCY .....	55
KLAUZULA 6	PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA .....	55
SubKLAUZULA 6.5	GODZINY PRACY .....	55
SubKLAUZULA 6.6	POMIESZCZENIA I URZĄDZENIA DLA PERSONELU KIEROWNICZEGO I SIŁY ROBOCZEJ .....	55
SubKLAUZULA 6.7	ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO .....	56
SubKLAUZULA 6.8	KIEROWNICTWO WYKONAWCY .....	56
SubKLAUZULA 6.9	PERSONEL WYKONAWCY .....	57
SubKLAUZULA 6.10	LISTY PERSONELU I SPRZĘTU WYKONAWCY .....	58
SubKLAUZULA 6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY .....	59
KLAUZULA 7	URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO .....	59
SubKLAUZULA 7.1	SPOSÓB REALIZACJI .....	59
SubKLAUZULA 7.4	DOKONYWANIE PRÓB .....	61
SubKLAUZULA 7.7	WŁASNOŚĆ URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW .....	63
SubKLAUZULA 7.9	PRZEKOPY KONTROLNE .....	63
SubKLAUZULA 7.10	MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI I ODPADY .....	63
KLAUZULA 8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIE I ZAWIESZENIE .....	65
SubKLAUZULA 8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT .....	65
SubKLAUZULA 8.3	HARMONOGRAM .....	66
SubKLAUZULA 8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE .....	70
SubKLAUZULA 8.7	ODSZKODOWANIE UMOWNE ZA OPÓŹNIENIE .....	71
KLAUZULA 10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	73
SubKLAUZULA 10.1	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW .....	73
SubKLAUZULA 10.2	PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT .....	74
KLAUZULA 11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY .....	75
SubKLAUZULA 11.1	UKOŃCZENIE ZALEGŁEJ PRACY I USUNIĘCIE WAD .....	75
SubKLAUZULA 11.2	KOSZT USUNIĘCIA WAD .....	76
SubKLAUZULA 11.3	PRZEDŁUŻENIE OKRESU ZGŁASZANIA WAD .....	77
SubKLAUZULA 11.5	ZABRANIE WADLIWEJ CZĘŚCI ROBÓT .....	77
SubKLAUZULA 11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA .....	78
KLAUZULA 12	OBMIARY I WYCENA .....	78
SubKLAUZULA 12.1	OBOWIAZKOWE OBMIARY ROBÓT .....	78
SubKLAUZULA 12.2	METODY OBMIARU .....	79

SubKLAUZULA 12.3	WYCENA .....	80
<b>KLAUZULA 13</b>	<b>ZMIANY I KOREKTY .....</b>	<b>81</b>
SubKLAUZULA 13.1	PRAWO DO ZMIAN .....	81
SubKLAUZULA 13.3	PROCEDURA ZMIANY .....	82
SubKLAUZULA 13.6	PRACA DNIÓWKOWA.....	83
SubKLAUZULA 13.7	KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN STANU PRAWNEGO .....	83
SubKLAUZULA 13.8	KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN KOSZTU.....	84
<b>KLAUZULA 14</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA I PŁATNOŚĆ .....</b>	<b>84</b>
SubKLAUZULA 14.2	PŁATNOŚĆ ZALICZKOWA .....	85
SubKLAUZULA 14.3	WYSTĘPOWANIE O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	85
SubKLAUZULA 14.4	WYKAZ PŁATNOŚCI .....	86
SubKLAUZULA 14.5	URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DLA ROBÓT .....	87
SubKLAUZULA 14.6	WYSTAWIENIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI .....	87
SubKLAUZULA 14.7	PŁATNOŚĆ .....	89
SubKLAUZULA 14.8	OPÓŹNIONA PŁATNOŚĆ .....	90
SubKLAUZULA 14.9	PŁATNOŚĆ KWOTY ZATRZYMANEJ .....	90
SubKLAUZULA 14.10	ROZLICZENIE KOŃCOWE .....	90
SubKLAUZULA 14.11	WYSTĄPIENIE O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI.....	91
SubKLAUZULA 14.13	WYSTAWIENIE OSTATECZNEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI .....	92
<b>KLAUZULA 15</b>	<b>ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....</b>	<b>92</b>
SubKLAUZULA 15.2	ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	92
SubKLAUZULA 15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ODSTĄPIENIA .....	96
<b>KLAUZULA 16</b>	<b>ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ.....</b>	<b>97</b>
SubKLAUZULA 16.1	UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA PRACY .....	97
SubKLAUZULA 16.2	ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ .....	98
<b>KLAUZULA 17</b>	<b>RYZIKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ .....</b>	<b>99</b>
SubKLAUZULA 17.4	SKUTKI ZAGROŻEŃ STANOWIĄCYCH RYZYKO ZAMAWIAJĄCEGO.. .....	99
SUBKLAUZULA 17.7	UŻYTKOWANIE POMIESZCZEŃ I URZĄDZEŃ ZAPLECZA ZAMAWIAJĄCEGO .....	99
<b>KLAUZULA 18</b>	<b>UBEZPIECZENIA.....</b>	<b>100</b>
SubKLAUZULA 18.1	OGÓLNE WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO UBEZPIECZEŃ .....	100
SubKLAUZULA 18.2	UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZETU WYKONAWCY.....	104
SubKLAUZULA 18.3	UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB TRZECICH I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH .....	105
<b>KLAUZULA 20</b>	<b>ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ .....</b>	<b>107</b>
SubKLAUZULA 20.2	WYZNACZANIE KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH .....	107
SubKLAUZULA 20.3	NIEPOWODZENIE UZGODNIENIA SKŁADU KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH.....	108
SubKLAUZULA 20.4	UZYSKANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH.....	108





<b>SubKLAUZULA 20.5</b>	<b>ZAŁATWIENIE POLUBOWNE</b> .....	108
<b>SubKLAUZULA 20.6</b>	<b>ARBITRAŻ</b> .....	108
<b>SubKLAUZULA 20.7</b>	<b>NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH</b> .....	108
<b>SubKLAUZULA 20.8</b>	<b>ZAKOŃCZENIE DZIAŁANIA KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH</b>	108
<b>ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY:</b> .....		109