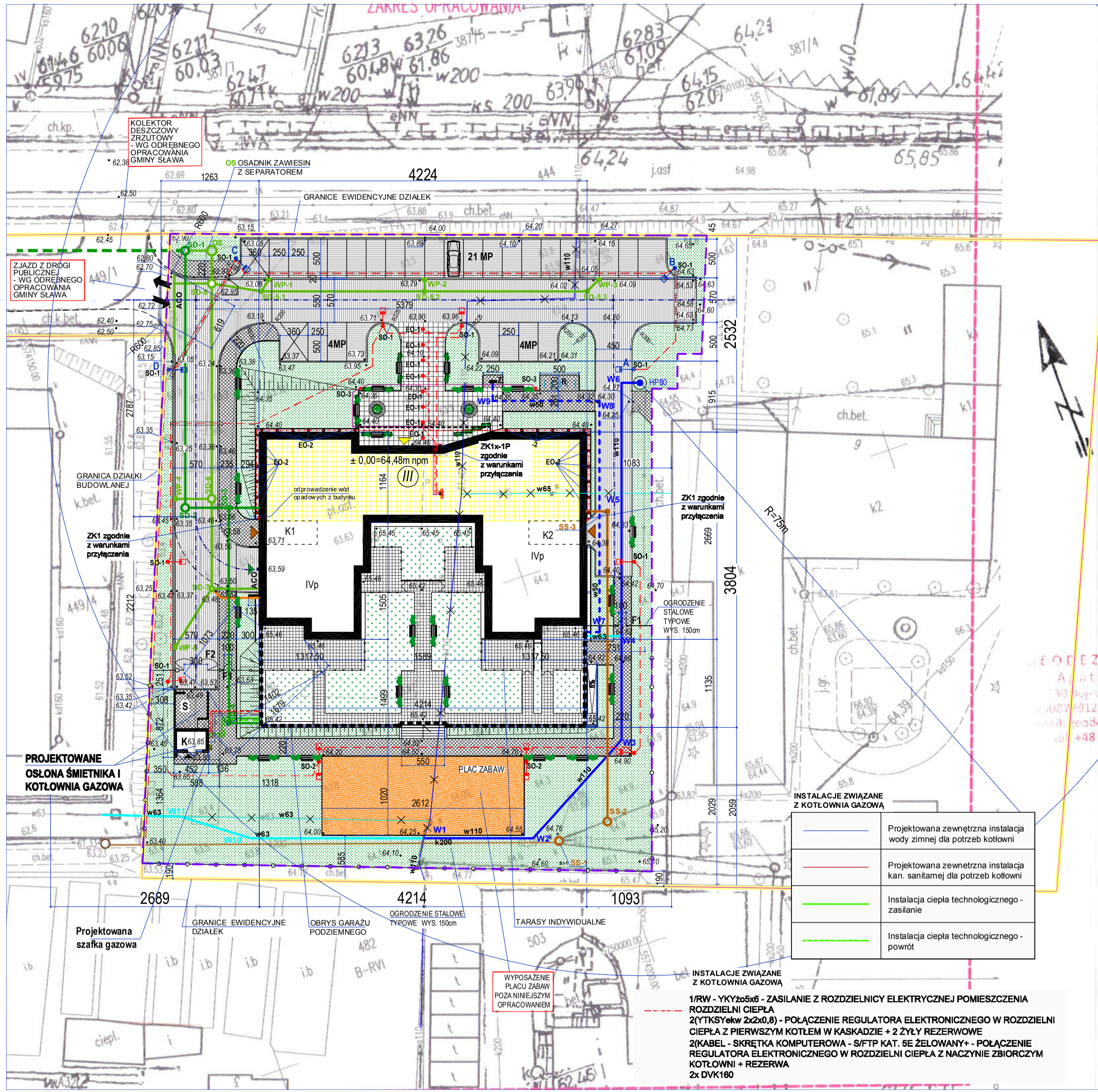

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo : **lubuskie**
Powiat : **wschowski**
Gmina: **Sława**
Miejscowość : **Sława**
Ulica: **Henryka Pobożnego**
Jednostka ewidencyjna : **081201_4 – Sława**
Obręb : **081201_4.0001 – Sława**
Arkusz mapy : **5.166.30.22.3.4**
Działka : **448**
Id zgłoszenia : **GK.6640.1218.2017**
Układ współrzędnych: **„ PL-2000/5"**
Układ wysokościowy: **„Kronsztadt 86"**

Mapę niniejszą opracowano na podstawie hybrydowej mapy zasadniczej (połączenia map analogowych, sekcje: 432.314.242, 432.314.244 z mapą numeryczną) oraz aktualizacji w terenie wykonanej w grudniu 2017 roku.

Nie wyklucza się istnienia sieci uzbrojenia terenu nie zgłoszonych do inwentaryzacji jednostkom wykonawstwa geodezyjnego.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Granice działki zostały wniesione na mapę na podstawie geodezyjnych pomiarów terenowych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic – operaty techniczne:

- P.0812.2014.124 – podział nieruchomości wykonany przez geodetę Marka Roszkowskiego
- 1410.244-111 – podział nieruchomości wykonany przez geodetę Grzegorza Wolniczaka
- ks.rob.302/1977 – operat z odnowienia m. Sława wykonany przez E. Brusiło

GEODEZJA RYNEK
Agata Rynek
[illegible]
[illegible]
REGON 080276850
geodezjarynek@wp.pl
+48 725 946 448

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dominik Rynek
uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr 22914

16.12.2017

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA WSCHOWSKI
XXPIA MAPY
(Nazwa materiału źródłowego)
P.0812.2[illegible].23.5
(identyfikator ewidencyjny materiału źródłowego)
12 STY 2018
(Data wykonania kopii)
Z up. STAROSTY
[illegible]
STAROSTA WSCHOWSKI
[illegible]
12 STY 2018
(Podpis)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

.....

OZNACZENIA

- GRANICE AKTUALNOŚCI MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- GRANICE DZIAŁEK
- GRANICE OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY
- CZĘŚĆ USŁUGOWA W PARTERZE
- OBRYS TARASU NA STROPIE GARAŻU PODZIEMNEGO
- NAWIS ZADASZENIA WEJŚCIA DO USŁUG
- OGRODZENIE CZĘŚCI TERENU - WYS. 150 CM, TYPOWE (2D), STALOWE PANELOWE, PRZETŁACZANE, KOLOR ANTRACYT, FURTKI SYSTEMOWE
- OSIE DROG
- WEJŚCIA DO BUDYNKU - CZĘŚĆ MIESZKALNA
- WEJŚCIA DO BUDYNKU - CZĘŚĆ USŁUGOWA
- WJAZD DO GARAŻU
- KLATKI SCHODOWE
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- ZDRÓJ ULICZNY Z POIDEŁKIEM DOLEM DLA ZWIERZĄT
- KWIATONY I ŁAWKI DREWNIANE NA KONSTRUKCJI Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO, NASADZENIA - TRAWY OZDOBNE
- MIEJSCE PARKOWANIA ROWERÓW
- OGRODZENIE WYDZIELONYCH CZĘŚCI TARASU - WYS. 127 CM, STALOWE, KOLOR GRAFITOWY, FURTKI SYSTEMOWE
- DROGA DOJAZDOWA - kostka brukowa betonowa Holland, gr. 8cm
- MIEJSCA POSTOJOWE - kostka betonowa Holland 8cm
- CHODNIK WEJŚCIA DO ZWIK - kostka brukowa Semmelrock LA LINIA 20x30cm, kolor - "jasny granit" gr.8cm
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA NA TARASACH - płytka granitowa 60x60x3 z suchą fugą (jasny popiel) CZĘŚĆ WSPÓLNA
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA NA TARASACH - płytka lastrico 40x40x3,8 z suchą fugą (jasny popiel) TARASY INDYWIDUALNE PRZYDZIELONE DO LOKALI MIESZKALNYCH
- POZOSTAŁE CHODNIKI - kostka betonowa HOLLAND GR. 6cm
- PLAC ZABAW - nawierzchnia piaszczysta, piasek rzeczny płukany 20cm + geowłókna
- TRAWNIKI NA GRUNCIE
- NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA PŁYTY STROPOWEJ GARAŻU

21 MP — PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
64,09 — PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU

- SO-1 A-D — SŁUPY OŚWIETLENIA TERENU od A do D - wysokość 4m oprawa: np. SCHREDER, PIANO 52W słup: np. SCHREDER, KORDA - - oświetlenie w gestii Gminy Sława
- SO-1 — SŁUP OŚWIETLENIA TERENU - wysokość 4m oprawa: np. SCHREDER, PIANO 52W słup: np. SCHREDER, KORDA
- SO-2 — SŁUP OŚWIETLENIA TERENU - wysokość 4m oprawa: np. SCHREDER, PIANO 2x52W słup: np. SCHREDER, KORDA
- SO-3 — SŁUP OŚWIETLENIA TERENU - wysokość 4m oprawa: np. SCHREDER, SHUFFLE 19W słup: np. SCHREDER moduły ze zintegrowanymi funkcjami (kamera, głośnik, Wi-Fi)
- EO-1 — OŚWIETLENIE DOZIEMNE - w posadzce chodnika oprawa: np. SCHREDER, RENA 5W światło białe, ciepłe, szkło matowe
- EO-2 — OPRAWA ILUMINACYJNA ELEWACJI LED (ODCHYLANA) - kwadratowa, w obrębie opaski zwirowej budynku szkło matowe

SO-1 / SO-2 / SO-3

symboliczne oznaczenie ww. opisanych linii E1, E2, E3
- E1- kablowa linia zasilająca moduły słupów YKY3x2,5m2
- E2- kabel F/UTP kat 6A żelowany - sieć LAN oraz kabel F/UTP kat 5e -sieć CCTV
- E3- kabel głośnikowy zewnętrzny 2x1,5 ekranowany

- linia kablowa oświetlenia terenu - LINIA KABLOWA YAKY5x25mm²
- linia kablowa zasilająca - LINIA KABLOWA YAKY5x25mm²
- rura osłonowa Ø110 Arot
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODWADNIAJĄCA DACH
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KAN. DESZCZOWEJ ODWADNIAJACA GARAŻ I TERENY UTWARDZONE PRZY BUDYNKU
- PRZEWÓD TŁOCZNY - ODWODNIENIE LINIOWE GARAŻU
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- k200 — ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA DN200
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODY - PRZEŁOŻENIE SIECI ISTNIEJĄCEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA WODY
- w50 — PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY DO ZDROJU ULICZNEGO
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODY PRZEZNACZONA DO DEMONTAŻU
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA WODY PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU

LOKALIZACJA INWESTYCJI NA PLANIE MIASTA

- SS-1 — ISTNIEJĄCE STUDNIE DN1000
- SD-1, SD-2, SD-5, D-6, SS-2 — PROJEKTOWANE STUDNIE DN1000
- SD-3, SD-4, SD-5.1-SD-5.3, SS-3 — PROJEKTOWANE STUDNIE DN425
- SD-7 — PROJEKTOWANE STUDNIE DN600
- WP1 - WP5 — PROJEKTOWANE WPUSTY ULICZNE
- W1, W4, W5 — MIEJSCE WPIĘCIA PROJEKTOWANYCH SIECI I PRZYŁĄCZY WODY
- W2, W3, W6, W10, W11 — PUNKTY CHARAKTERYSTYCZNE
- HP80 — PROJEKTOWANY HYDRANT ZEWNĘTRZNY NADZIEMNY DN
- ACO — PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE TERENU
- PROJEKTOWANE WPUSTY ULICZNE

BILANS TERENU:

1.- powierzchnia terenu w granicach opracowania	5392,82 m²
2.- powierzchnia zabudowy - budynek i taras	1581,14 m²
3.- powierzchnia zabudowy - kotłownia i osłona śmietnika	35,67 m²
4.- powierzchnia pochylni	11,19 m²
5.- powierzchnia nawierzchni utwardzonych kostką betonową (chodniki, drogi, place, opaski)	1670,33 m²
6.- powierzchnia trawników	1819,99 m²
7.- łączna powierzchnia biologicznie czynna	2261,66 m²

co stanowi 41,94% wielkości terenu; warunek MPZP - 20%

HORWAT ARCHITEKCI
biuro@horwat-architekci.pl
50-369 Wroc
ul.M.S.Curie 6
tel. 601-28-70-40 607-63-7

OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ 67-410 Sława, ul. Henryka Pobożnego - dz.nr 448
TEMAT PROJEKTU	BUDOWA BUDYNKU WIELORODZINNEGO MIESZKALNO-USŁUGOWEGO Z INFRASTRUKTURĄ **TOM II** Wolnostojąca kotłownia gazowa z osłoną śmietniko
TEMAT RYSUNKU	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

architektura			
Projektant	arch.Andrzej Horwat	upr.bud.nr 38/88,w specjalności architektonicznej	29-02-2018
Sprawdzający	arch.Anna Horwat	upr.bud.nr 27/88,w specjalności architektonicznej	29-02-2018
część konstrukcyjna			
Opracowujący	mgr inż. Jacek Werner	856/66,o Wpisanej/ekoli konstrukcyjno-budowlanej	29-02-2018
Sprawdzający	inż. Leon Bielski	613/64,o Wspecjalności konstrukcyjno-budowlanej	29-02-2018
część sanitarna			
Opracowujący	mgr inż. Bartlomiej Burda	upr.bud.nr 30/83,w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentyla-cyjnych, gazowych, wodo-ciągowych i kanalizacyjnych	29-02-2018
Sprawdzający	mgr inż.Tomasz Bartoszek	upr.bud.nr 21/91/DOW w spec. inst. w zakresie sieci inst. i urządzeń wod.kan., ciepl/ych, went., gazowych	29-02-2018
część elektryczna			
Opracowujący	inż. Andrzej Wrotkowski	upr.bud.nr 1027/6ZO w specjalności elektrycznej	29-02-2018
Sprawdzający	inż. Ryszard Grzegorzewski	upr.bud.nr 3/88 specjalności elektrycznej	29-02-2018

ETAP	BRANŻA	DATA	SKALA	STR.NR	NR I
PB	PZT	28-03-2018	1:500		1